

# (ZV) FBE-071/26: Ehem. WASAG-Gelände: Sanierung Pförtnergebäude - Tischlerarbeiten Fenster

VO: Sonstige Vergabeart: Ex post Veröffentlichung

## Bekanntmachung

### Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	Kreis Recklinghausen, Der Landrat
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Postanschrift	Kurt-Schumacher-Allee 1
Ort	45657 Recklinghausen
Telefon	+49 236153-4404
Fax	+49 236153-4205
E-Mail	vergabestelle@kreis-re.de
URL	<a href="https://www.kreis-re.de">https://www.kreis-re.de</a>

### Art und Umfang der Leistung

Der Kreis Recklinghausen plant die Sanierung des Pförtnergebäudes der ehemaligen Sprengstofffabrik in Haltern am See. Das um 1916 errichtete, neoklassizistisch geprägte Gebäude wurde repräsentativ für die WASAG gebaut. Es ist eingeschossig mit ausgebautem Dachgeschoss, verputzten Fassaden und Ziegelpilastern im Erdgeschoss. Das Mansarddach ist mit anthrazitfarbenen Ziegeln gedeckt, teilweise verschiefert. Viele originale zweiflügelige Holzfenster sowie historische Zementfliesen sind erhalten. Seit 2018 steht das Gebäude leer.

Geplant sind die denkmalgerechte Sanierung der Gebäudehülle (u. a. Neueindeckung des Dachs mit Schiefer, Restaurierung der Fenster, Nachbau der Außentür in Holz, Instandsetzung von Treppen und Geländern) sowie eine umfassende Innensanierung. Diese umfasst unter anderem die Sicherung und den Wiedereinbau historischer Fliesen, die Erneuerung von Wänden, Decken und Elektroinstallation, den Einbau einer Fußbodenheizung im gesamten Gebäude sowie die Einrichtung eines barrierefreien WCs.

Die Leistung umfasst im Wesentlichen die folgenden Arbeiten:

- Denkmalschutz Fenster aus Holz ausbauen, restaurieren und wiedereinbauen
- Klapppläden herstellen, liefern und montieren
- Rekonstruktion von Fenstern aus Holz

Laut Schadstoffuntersuchung ist der Außenkitt der bauzeitlichen Fenster asbesthaltig. Bei den Arbeiten ist daher die TRGS 519 zu beachten.

### Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Ehem. WASAG-Gelände: Pförtner-Gebäude
Postanschrift	Werkstraße 111
Ort	45721 Haltern am See

### Auftragsvergabe

#### Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung	Kramp & Kramp GmbH+Co.KG
Ort	32657 Lemgo

#### Verfahrensart

Verfahrensart	Beschränkte Ausschreibung
---------------	---------------------------

### Zusätzliche Angaben

#### WICHTIGER HINWEIS ZUM VERFAHREN:

Die beschränkte Ausschreibung wird analog der VOB/A, allerdings mit der Abweichung durchgeführt, dass sich der Auftraggeber ausdrücklich nach Angebotseingang ein Verhandeln über den Leistungsumfang und/oder Preis vorbehält, wie es der § 75a GO NRW ermöglicht. Ferner wird von einer Veröffentlichung der Submissionsergebnisse abgesehen.

Bekanntmachungs-ID: CXPSYD3DG8D