

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	Kreis Recklinghausen, Der Landrat
Kontaktstelle	Fachbereich Umwelt, Verkehr, Geoinformation und Planung
Zu Händen	Frau Bußmann
Postanschrift	Kurt-Schumacher-Allee 1
Ort	45657 Recklinghausen
Telefon	+49 236153-6305
Fax	+49 236153-686305
E-Mail	wasag@kreis-re.de
URL	https://www.kreis-re.de

Art und Umfang der Leistung

Der Kreis Recklinghausen plant die Sanierung des Pförtnergebäudes der ehemaligen Sprengstofffabrik in Haltern am See. Das um 1916 errichtete, neoklassizistisch geprägte Gebäude wurde repräsentativ für die WASAG gebaut. Es ist eingeschossig mit ausgebautem Dachgeschoss, verputzten Fassaden und Ziegelpilastern im Erdgeschoss. Das Mansarddach ist mit anthrazitfarbenen Ziegeln gedeckt, teilweise verschiefert. Viele originale zweiflügelige Holzfenster sowie historische Zementfliesen sind erhalten. Seit 2018 steht das Gebäude leer.

Geplant sind die denkmalgerechte Sanierung der Gebäudehülle (u. a. Neueindeckung des Dachs mit Schiefer, Restaurierung der Fenster, Nachbau der Außentür in Holz, Instandsetzung von Treppen und Geländern) sowie eine umfassende Innensanierung. Diese umfasst unter anderem die Sicherung und den Wiedereinbau historischer Fliesen, die Erneuerung von Wänden, Decken und Elektroinstallation, den Einbau einer Fußbodenheizung im gesamten Gebäude sowie die Einrichtung eines barrierefreien WCs.

Die Leistung umfasst im Wesentlichen die folgenden Arbeiten:

- Fassadenreinigung
 - o des Untergrundes aus Mauerwerk durch Trockeneisstrahlen
 - o von Putzoberflächen im Niederdruck-Feuchtstrahl-Verfahren
 - o von Putzflächen im Heißdampfstrahl-Verfahren
- Mauerwerkssanierung
- Putzsanierung
- Putzarbeiten
- Malerarbeiten

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	ehem. WASAG-Gelände
Postanschrift	Werkstraße 111
Ort	45721 Haltern am See

Ausführungsfristen

Zeitraum der Leistungserbringung

Juni 2026 - August 2026

Zusätzliche Angaben

Dem Unternehmen, das sein Interesse an der bekanntgegebenen Ausschreibung bekundet, entsteht mit der Bekundung kein Rechtsanspruch auf Beteiligung am Wettbewerb!

Ein Unternehmen, das bis zum 08.05.2026 nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert worden ist, wurde für diese beschränkte Ausschreibung nicht berücksichtigt.

Bekanntmachungs-ID: CXPSYD3DGXZ