

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	Stadt Castrop-Rauxel
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Postanschrift	Europaplatz 1
Ort	44575 Castrop-Rauxel
Telefon	+49 2305-106-2186
Fax	+49 2305-106-2131
E-Mail	vergabestelle@castrop-rauxel.de
URL	https://www.castrop-rauxel.de/
UST.-ID	DE 126 341 485

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Castrop-Rauxel beabsichtigt die energetische und technische Sanierung des Ratssaales im denkmalgeschützten Ensemble: Rathaus-Stadt-Europahalle.

Die Sanierung der Gebäudehülle umfasst den Austausch der Fensterelemente inklusive Anbringung eines innenliegenden Sonnenschutzes, sowie einer umfassenden Betonsanierung. Die Betonsanierung beinhaltet die Reparatur und Instandhaltung der Pylone, um deren Funktion, Sicherheit und Ästhetik wiederherzustellen bzw. zu erhalten. Darüber hinaus wird die Dachfläche saniert und mit einer zusätzlichen Wärmedämmung versehen. Dies umfasst sowohl die Instandsetzung der vorhandenen Dachstruktur als auch die Integration einer effizienten Dämmung, um den energetischen Standard zu erhöhen und den Wärmeverlust nachhaltig zu reduzieren. Die Abhangdecke wird im Ratssaal und dem oberen Foyer erneuert. Die ebenfalls unter Denkmalschutz stehenden Bestandsleuchten sind zurückzubauen, einzulagern und nach Instandsetzung wieder zu montieren.

Im Rahmen der hier ausgeschriebenen Leistung erfolgt die Demontage, Kennzeichnung, Dokumentation und Sicherung von 167 denkmalgeschützten Deckenleuchten, inkl. Stellung einer Arbeitsbühne sowie einer Baustellenbeleuchtung.

Die ausgeschriebenen Demontearbeiten an den Deckenleuchten sind aufgrund der vorgesehenen Bauablauf- und Nutzungsbedingungen in zwei zeitlich voneinander getrennten Ausführungsterminen zu erbringen. Die konkreten Ausführungstermine werden durch die Auftraggeberin rechtzeitig mit dem Auftragnehmer abgestimmt. Der Auftragnehmer hat seine Leistungen entsprechend der vorgegebenen Terminplanung und den örtlichen Gegebenheiten auszuführen. Die Ausführung erfolgt in folgenden Bereichen:

1. Ausführungstermin - Oberes Foyer: 30.11 - 11.12.2026
2. Ausführungstermin - Ratssaal: 01.03 - 12.03.2027

Im Rahmen der Demontearbeiten im Bereich des Ratssaals wird die Arbeitsbühne nicht benötigt. Hierfür wird bauseitig ein flächendeckendes Raumgerüst gestellt.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Ratssaal Stadt Castrop-Rauxel
Postanschrift	Europaplatz 1
Ort	44575 Castrop-Rauxel

Ausführungsfristen

Zeitraum der Leistungserbringung

1. Ausführungstermin - Oberes Foyer: 30.11 - 11.12.2026
2. Ausführungstermin - Ratssaal: 01.03 - 12.03.2027

Zusätzliche Angaben

Hinweise für interessierte Unternehmen:

60-2026-36: Rückbauarbeiten Deckenleuchten - Sanierung Ratssaal CR

VO: VOB/A

Vergabeart: Ex ante Veröffentlichung (Binnenmarktrelevanz)

Die Vergabe erfolgt im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung. Die Vergabeunterlagen inklusive Leistungsbeschreibung werden dazu einer beschränkten Anzahl an Unternehmen zugänglich gemacht. Der Bieterkreis steht zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht fest. Sie können Ihr Interesse zur Teilnahme über "vergabestelle@castrop-rauxel.de" formlos bekunden. Sofern Sie bisher an keinem Vergabeverfahren der Stadtverwaltung Castrop-Rauxel teilgenommen haben, wäre die Übersendung einer Unternehmensdarstellung sowie die Angabe von Referenzen hilfreich.

Damit der Bearbeitungsaufwand für das Vergabeverfahren nicht in ein Missverhältnis zum Verfahrensnutzen und Auftragswert gerät, wird die Teilnahmeanzahl auf maximal 10 Unternehmen zur Angebotsabgabe begrenzt. Eine Interessenbekundung begründet daher keinerlei Anspruch des Unternehmens auf Beteiligung an dem beabsichtigten Vergabeverfahren.

Ein Unternehmen, das bis zum 12.10.2026 nicht zur Angebotsabgabe eingeladen worden ist, wurde für diese beschränkte Ausschreibung nicht berücksichtigt.

Bekanntmachungs-ID: CXPSYDGD75E