Übersichtsplan | M 1:200

Mobile Heizzentrale
Kleinspielfeld
Grundstücksgrenze
Ballfangzaun
Gasdruckstation
Tiefbord + 4 cm
11 Stellplätze
10 Stellplätze
Leistungsgrenze Hallenbad/Verkehrsplanung
Fußweg zur Schule
Abbruch Garage
Schutzbereich Tiefenanode
Ortsnetzstation NEU
Zufahrt Anlieferung B:7 m; H:1,20 m Toranlage **KEINE Stabfüllung** sondern Lochblech
Mitarbeiterstellplatz
Anlieferung Chlorgas
Abgrenzung Fläche A
Verbindungskabel
Insgesamt 27 Stellplätze + Option E-Ladesäulen
Grundstücks grenze
Glas Papier Recycling 5 m x 1,0 m
Barrierefreie Bushaltestelle
Gehweg
Märkische Straße
Zaun Bestand
15 Fahrradanlehnbügel normal
2 Behindertenstellplätze mit Anfahrschutz
4 Fahrradanlehnbügel Lastenrad
Vorplatz
Grundstücks grenze
634
737
738
736
726
725
455
396
747
746
748
749
752
730
666
667
675
498

Legende

- Pflasterbelag PKW-Stellplätze
- Pflasterbelag Mehrsteinsystem
- Pflasterbelag Betriebshof
- Pflasterbelag Gehweg
- Asphaltbelag Straße Planung
- Asphaltbelag Bushaltestelle
- Asphaltbelag Märkische Straße Bestand
- L-Steine Stärke 15 cm
- Fahrradanlehnbügel
- Ballfangzaun
- Lastenfahrrad
- Feuerwehrschleppkurve
- Dreiachser LKW
- Blindenleitsystem (BLS)
- Mastleuchte 6 m
- Vegetationsfläche (Bepflanzung)
- Vegetationsfläche (Rasen)
- Baum Planung
- Grundstücksgrenze
- Grunderwerbslinie
- Abgrenzung Fläche A
- Leistungsgrenze BQA und Hallenbad LA
- Baugrenze
- Leistungsgrenze Hallenbad/Verkehrsplanung
- Leistungsgrenze Hallenbad/Freianlagen
- 00,00 Höhen Bestand
- 00,00 Höhen Planung

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNGSVERMERK

Hinweis:
Alle Maße und Höhen sind vom Unternehmer sorgfältig auf das Projekt zu übertragen und bei der Ausführung auf Richtigkeit zu überprüfen!
Eventuelle Unstimmigkeiten jeder Art sind mit der BÜ abzustimmen!

Ausführungsplanung

PROJEKT: Neubau Hallenbad Witten-Annen
Märkische Straße 11
58453 Witten

BAUHERR: Stadtwerke Witten-Annen
Westfalenstraße 18-20
58455 Witten

LANDSCHAFTSARCHITEKT:

ZEICHNUNG: Außenanlagen
Übersichtsplan mit EG

BLATTGRÖSSE	GEZEICHNET	PROJEKTLEITUNG	DATUM	MASSTAB	INDEX
DIN A 0			10.04.2026	1:200	0

UNTERSCHRIFT ARCHITEKT: | UNTERSCHRIFT BAUHERR: | ZEICHNUNGSNR.: AU_ÜB