

## **IdEE-Nordstadt - Beratungsnetzwerk für Wohnungs- und Immobilieneigentümer\*innen in der Nordstadt**

Seit 2012 steht ein Expertennetzwerk den Wohnungs- und Immobilieneigentümer\*innen in der Dortmunder Nordstadt aktiv zur Seite: Mehrere Fachbereiche der Stadt Dortmund haben sich dort mit verschiedenen Unternehmen, Verbänden und Berufsgruppen zusammengeschlossen. Sie bilden einen Expertenkreis aus unterschiedlichen Fachrichtungen. Gemeinsam möchten sie die Eigentümer\*innen bei allen möglichen Fragestellungen unterstützen, zum Beispiel:

- Immobilienbewirtschaftung
- Mieter\*innensuche
- Verkauf
- Sanierung, Modernisierung – auch energetisch
- Umbau – auch barrierefrei
- Nachgefragte Wohnqualitäten
- Miet- und Kaufpreise in der Nordstadt
- Fördermittel – auch Antragsverfahren
- Gemeinsame Aktivitäten mit anderen Eigentümer\*innen

Das Beratungsnetzwerk trifft sich zweimal im Jahr, um sich über aktuelle Entwicklungen rund um das Thema Immobilien/Immobilienentwicklung in der Nordstadt auszutauschen. Die Netzwerkpartner nehmen jährlich am großen Eigentümer\*innenforum Dortmund Nordstadt teil. Hierzu lädt die Stadt Dortmund alle Wohnungs- und Immobilieneigentümer\*innen in der Nordstadt ein. Neben Fachvorträgen findet ein großer Beratungsmarkt statt, der zum größten Teil von den Fachleuten des IdEE-Netzwerks besetzt wird.

Aktive Mitglieder des Beratungsnetzwerks IdEE sind zurzeit:

- Haus & Grund Dortmund e. V.
- Architekten- und Ingenieurbüros
- Kreditinstitute
- Wohnungswirtschaft:
- Stadt Dortmund
  - Amt für Stadterneuerung
  - Amt für Wohnen
  - Umweltamt der Stadt Dortmund – Dienstleistungszentrum für Energieeffizienz
- Quartiersmanagement Nordstadt