

Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Modulbau	1480 Tage?	Die 22.04.25	Mon 23.12.30		1								
2	"AHO Stufe 0: Projektqualifizierung"	479 Tage	Die 22.04.25	Fre 19.02.27		2								
4	Ausschreibung Planer (VGV)	9 Monate	Mon 04.05.26	Fre 08.01.27			4							
5	Mobilisierungszeit Planer	6 Wochen	Mon 11.01.27	Fre 19.02.27			5							
6	AHO Stufe 1: Projektvorbereitung	20 Tage	Mon 22.02.27	Fre 19.03.27			6							
7	Grundlagenermittlung	20 Tage	Mon 22.02.27	Fre 19.03.27			7							
8	AHO Stufe 2: Planung	381 Tage	Mon 22.03.27	Mon 04.09.28			8							
9	Abbruch	160 Tage	Mon 28.06.27	Mon 07.02.28			9							
10	Schadstoffbeprobung und Auswertung	2 Monate	Mon 28.06.27	Mon 23.08.27			10							
11	Vorplanung Abbruch	2 Monate	Mon 20.09.27	Mon 15.11.27			11							
12	Freigabe Vorplanung + KoSch	2 Wochen	Mon 15.11.27	Mon 29.11.27			12							
13	Entwurfsplanung + Abbruchkonzept	2 Monate	Mon 29.11.27	Mon 24.01.28			13							
14	Freigabe Entwurfsplanung	2 Wochen	Mon 24.01.28	Mon 07.02.28			14							
15	Modulbau + Freianlagen	381 Tage	Mon 22.03.27	Mon 04.09.28			15							
16	Vorplanung + KoSch	4 Monate	Mon 22.03.27	Fre 09.07.27			16							
17	Freigabe Vorplanung + KoSch	20 Tage	Mon 12.07.27	Fre 06.08.27			17							
18	Entwurfsplanung	6 Monate	Mon 09.08.27	Fre 21.01.28			18							
19	Freigabe Entwurfsplanung + KoBe	20 Tage	Mon 24.01.28	Fre 18.02.28			19							
20	Gremienlauf + Ratsbeschluss, inkl. Vorbereitung (Annahme)	6 Monate	Mon 21.02.28	Fre 04.08.28			20							
21	Genehmigungsplanung	20 Tage	Mon 21.02.28	Fre 17.03.28			21							
22	Einreichen Bauantrag	1 Tag	Mon 20.03.28	Mon 20.03.28			22							
23	Prüfung und Erteilung Baugenehmigung (Annahme)	6 Monate	Die 21.03.28	Mon 04.09.28			23							
24	AHO Stufe 3: Ausführungsvorbereitung	211 Tage	Mon 15.05.28	Mon 05.03.29			24							
25	Ausschreibung, Vergabe Abbruch	110 Tage	Mon 12.06.28	Mon 13.11.28			25							
26	Erstellung LV Abbruch	2 Monate	Mon 12.06.28	Mon 07.08.28			26							
27	Ausschreibungsverfahren FB 19	3 Monate	Mon 07.08.28	Mon 30.10.28			27							
28	Erteilung Auftrag Abbruch	2 Wochen	Mon 30.10.28	Mon 13.11.28			28							
29	Ausschreibungen, Vergaben - Modulbau + Freianlagen	211 Tage	Mon 15.05.28	Mon 05.03.29			29							
30	Modulbau	190 Tage	Mon 15.05.28	Fre 02.02.29			30							
31	Erstellung LV (TÜ)	3 Monate	Mon 15.05.28	Fre 04.08.28			31							
32	Ausschreibungsverfahren FB19	6 Monate	Mon 07.08.28	Fre 19.01.29			32							
33	Erteilung des Auftrages	2 Wochen	Mon 22.01.29	Fre 02.02.29			33							
34	Freianlagen	190 Tage	Die 13.06.28	Mon 05.03.29			34							
35	Erstellung LV (TÜ)	3 Monate	Die 13.06.28	Mon 04.09.28			35							
36	Ausschreibungsverfahren FB 19	6 Monate	Die 05.09.28	Mon 19.02.29			36							
37	Erteilung des Auftrages	2 Wochen	Die 20.02.29	Mon 05.03.29			37							
38	Ausführungsplanung - Modulbau	110 Tage	Mon 05.03.29	Fre 03.08.29			38							
39	AHO Stufe 4: Ausführung - Modulbau	440 Tage	Mon 27.11.28	Fre 02.08.30			39							
40	Abbruch	4 Monate	Mon 27.11.28	Mon 19.03.29			40							
41	Modulbau	9 Monate	Mon 06.08.29	Fre 12.04.30			41							
42	Außenanlagen	6 Monate	Mon 18.02.30	Fre 02.08.30			42							
43	AHO Stufe 5: Projektabschluss	181 Tage?	Mon 15.04.30	Mon 23.12.30			43							
44	baubehördliche Abnahmen	20 Tage	Mon 15.04.30	Fre 10.05.30			44							
45	Übergabe an Immobilienbetrieb	2 Tage	Mon 13.05.30	Die 14.05.30			45							
46	Einregulierung technischer Anlagen	50 Tage	Mit 15.05.30	Die 23.07.30			46							
47	Möblierung + Umzug durch Fabido	2 Monate	Mon 24.06.30	Fre 16.08.30			47							
48	Pressetermin	1 Tag?	Mon 19.08.30	Mon 19.08.30			48							
49	Projektabschluss	90 Tage	Die 20.08.30	Mon 23.12.30			49							

Vorgang

Meilenstein

Sammelvorgang

Fertigstellungsgrad Sammelvorgang

Kritischer Vorgang

◆

Fertigstellungsgrad

Stichtag

Verzögerung

Geplant