

Projekt: OGS-Erweiterung Viktoriaschule , Augustastraße 1, 44534 Lünen
Hier: Honoraranfrage für die Vergabe von Architektenleistungen LpH 1-9 gem. HOAI (offenes Verfahren)

Zuschlagskriterien

Der Zuschlag wird je Los auf das wirtschaftlichste Angebot auf Grund der nachstehenden Kriterien erteilt. Zuschlagskriterien sind:

Preis	max. 30 Punkte
Darstellung des Ingenieurbüros	max. 15 Punkte
Darstellung eines Referenzprojektes	max. 25 Punkte
Darstellung zum Bauvorhaben	max. 30 Punkte

Der Bieter wird gebeten anhand der Zuschlagskriterien sachgemäße Ausführungen zu machen und sofern möglich entsprechende Nachweise beizufügen. Diese Ausarbeitung ist in einem zusammenhängenden PDF-Dokument den Angebotsunterlagen beizufügen.

Bei Punktegleichheit mehrerer Anbieter entscheidet das Los.

Preis

Das Angebot mit dem niedrigsten Preis (maßgeblich ist die im Honorarangebot ausgewiesene Wertungssumme) erhält 30 Punkte. Die nachfolgenden Angebote erhalten Punkte nach folgender Formel:

$$P = [100 \times n/a \times 30] / 100$$

Es bedeutet:

P = Punktzahl des zu bewertenden Angebots

n = niedrigste Wertungssumme

a = Wertungssumme des zu bewertenden Angebots

Die Wertungssumme wird in der Honorarabfrage anhand der Eintragungen des Bieters automatisch berechnet und dort ausgewiesen.

Darstellung des Architektur-/Ingenieurbüros

Bewertet wird,

- Technische Umsetzung von Projektbearbeitungsstrukturen (max. 5 Punkte)
- Darstellung des internen Qualitätsmanagements (max. 5 Punkte)
- Darstellung der Ablauf- bzw. Organisationsstrukturen im Unternehmen (max. 5 Punkte)

Unterkriterium technische Umsetzung von Projektbearbeitungsstrukturen:

4 Punkte	sehr überzeugende Darstellung der technischen Umsetzung
3 Punkte	überzeugende Darstellung der technischen Umsetzung
2 Punkte	befriedigende Darstellung der technischen Umsetzung
1 Punkte	ausreichende Darstellung der technischen Umsetzung
0 Punkte	nicht überzeugende Darstellung der technischen Umsetzung

Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 1,25 multipliziert.

Unterkriterium Darstellung des internen Qualitätsmanagements:

4 Punkte	sehr überzeugende Darstellung des internen Qualitätsmanagements
3 Punkte	überzeugende Darstellung des internen Qualitätsmanagements
2 Punkte	befriedigende Darstellung des internen Qualitätsmanagements
1 Punkte	ausreichende Darstellung des internen Qualitätsmanagements
0 Punkte	nicht überzeugende Darstellung des internen Qualitätsmanagements

Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 1,25 multipliziert.

Unterkriterium Darstellung der Ablauf- und Organisationsstrukturen:

4 Punkte	sehr überzeugende Darstellung der Ablauf- und Organisationsstrukturen
3 Punkte	überzeugende Darstellung der Ablauf- und Organisationsstrukturen
2 Punkte	befriedigende Darstellung der Ablauf- und Organisationsstrukturen
1 Punkte	ausreichende Darstellung der Ablauf- und Organisationsstrukturen
0 Punkte	nicht überzeugende Darstellung der Ablauf- und Organisationsstrukturen

Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 1,25 multipliziert.

Darstellung eines Referenzprojektes

Bewertet wird,

- Angaben über personelle und technische Bearbeitung am Referenzprojekt (max. 12,5 Punkte)
- Darstellung der Projektorganisation anhand des Referenzprojekts (max. 12,5 Punkte)

Unterkriterium Angaben über personelle und technische Bearbeitung:

4 Punkte	sehr überzeugende Darstellung der Angaben
3 Punkte	überzeugende Darstellung der Angaben
2 Punkte	befriedigende Darstellung der Angaben
1 Punkte	ausreichende Darstellung der Angaben
0 Punkte	nicht überzeugende Darstellung der Angaben

Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 3,125 multipliziert.

Unterkriterium Darstellung der Projektorganisation:

4 Punkte	sehr überzeugende Darstellung der Projektorganisation
3 Punkte	überzeugende Darstellung der Projektorganisation
2 Punkte	befriedigende Darstellung der Projektorganisation
1 Punkte	ausreichende Darstellung der Projektorganisation
0 Punkte	nicht überzeugende Darstellung der Projektorganisation

Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 3,125 multipliziert.

Darstellung zum Bauvorhaben

Bewertet wird,

- Vorstellung der Projektleitung und Beschreibung des Planungsteams (max. 10 Punkte)
- Vorstellung einer, auf die konkrete Aufgabenstellung ausgerichtete, Projektorganisation und Personaldisposition für die gesamte Projektlaufzeit mit Angaben der örtlichen Präsenz und Verfügbarkeit (max. 10 Punkte)
- Vorstellung der Vertretung des Projektleiters und Vorstellung (max. 10 Punkte)

Unterkriterium Vorstellung der Projektleitung:

4 Punkte	sehr überzeugende Darstellung der Vorstellung
3 Punkte	überzeugende Darstellung der Vorstellung
2 Punkte	befriedigende Darstellung der Vorstellung
1 Punkte	ausreichende Darstellung der Vorstellung
0 Punkte	nicht überzeugende Darstellung der Vorstellung

Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 2,5 multipliziert.

Unterkriterium Vorstellung der Projektorganisation und Personaldisposition:

4 Punkte	sehr überzeugende Darstellung der Vorstellung
3 Punkte	überzeugende Darstellung der Vorstellung
2 Punkte	befriedigende Darstellung der Vorstellung
1 Punkte	ausreichende Darstellung der Vorstellung
0 Punkte	nicht überzeugende Darstellung der Vorstellung

Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 2,5 multipliziert.

Unterkriterium Vorstellung der Vertretung des Projektleiters:

4 Punkte	sehr überzeugende Darstellung der Vorstellung
3 Punkte	überzeugende Darstellung der Vorstellung
2 Punkte	befriedigende Darstellung der Vorstellung
1 Punkte	ausreichende Darstellung der Vorstellung
0 Punkte	nicht überzeugende Darstellung der Vorstellung

Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 2,5 multipliziert.