

Bekanntmachung einer geplanten Vergabe

Art der Ex-ante-Bekanntmachung

Art der Ex-ante-Bekanntmachung	Sonstige Ex-ante-Bekanntmachung
Verfahrensart	Freihändige Vergabe (formal) / Sonstige

Auftraggeber

Bezeichnung	Regionalverband Ruhr
Postanschrift	Kronprinzenstraße 35
PLZ	45128
Ort	Essen
Land	DE
UST.-ID	
Kontaktstelle	
Zu Händen von	
Telefon	
Fax	
E-Mail	vergabe@rvr.ruhr
Hauptadresse (URL)	

Leistungsbeschreibung

Im Rahmen der Umbausanierung des Heidhofs (Waldkompetenzzentrum) ist die Ausschreibung Fenster und Außentüren erforderlich.

Bauabschnitt 1

Waldlabor:

Die gegenüber dem Haupthaus gelegene Remise wird zum Waldlabor umgebaut. Gläserne Sektionaltore schließen den bislang offenen Raum regendicht ab und vergrößern die Fläche des umweltpädagogischen Angebots am Heidhof.

Großzügige Sektionaltore verbinden den Innenraum mit dem Außenraum. Der Teilbereich der Remise, in dem sich der

Wildverkauf befindet, ist von dem Bauvorhaben ausgenommen. Das Waldlabor hat eine Gesamtlänge von ca. 32,20 m.

Die Gebäudetiefe beträgt ca. 10 m.

Gebäudeabmessungen:

Waldlabor (BA1) : 32x10m / Satteldach / TRH=3m / FH = 6m, Gebäudeklasse 1
Werkstatt-Scheune:

Art und Umfang der Leistung

Die an das Haupthaus anschließende Scheune bildet mit diesem eine L-förmige Struktur. Die Gebäudehülle bleibt als unbeheizte Kalthalle erhalten. In die stützenfreie Holzrahmenkonstruktion werden zwei beheizbare Holzeinbauten im

Haus-im-Haus-Prinzip eingestellt. Zwei große Bestandstore ermöglichen die Durchfahrt der ca. 12,30 m tiefen Scheune.

Die Nutzung erfolgt als Betriebsschreinerei sowie als Lager für den Forstbetrieb.

Abmessungen: Länge ca. 31,60 m, Tiefe ca. 12,30 m; ziegelgedecktes

Pfettendach, 42° Dachneigung; Traufe ca. 4,06 m,

First ca. 10,00 m

Bauabschnitt 2

Haupthaus:

Der zweite Bauabschnitt umfasst die energetische Sanierung des Haupthauses mit Innendämmung, neuer Heizung sowie

Dachsanierung inkl. Ergänzungen und Dachfenstern. Die Fassade bleibt erhalten. Das teilunterkellerte Gebäude besitzt

Erd- und Obergeschoss. Zum Innenhof wird die Fassade durch eine großflächige Pfosten-Riegel-Konstruktion geöffnet. Im

Foyer entsteht durch Rückbau der Decke ein ca. 10 m hoher Raum mit sichtbarer Dachkonstruktion. Das Obergeschoss ist

Sonstige Freihändige Vergabe (formal)

barrierefrei über einen Aufzug erschlossen und über eine Holzbrücke mit der Empore verbunden.
Nutzung: Büro- und Schulungsräume, Betriebswohnung sowie Sanitärräume für Mitarbeitende und Öffentlichkeit. Die Innenhofgestaltung ist Teil dieses Bauabschnitts.
Abmessungen: Länge ca. 50,00 m, Tiefe ca. 12,00 m; ziegelgedecktes Pfettendach; Traufe ca. 4,68 m, First ca. 11,02 m
Angaben zum Leistungsumfang:
Abbruch und Entsorgung von bestehenden Fenster-Elementen
sorgfältiger Rückbau und Reinigung von bestehenden Fenster-Elementen zur nachträglichen Wiederverwendung
Lieferung und fachgerechte Montage nach RAL von Fenstern, Fenstertüren und Außentüren

Eine detaillierte Leistungsbeschreibung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt mit der Angebotsanfrage.

Ihr Interesse an dem Auftrag können Sie mit der Übersendung des von Ihnen ausgefüllten Bewerbungsbogens des Regionalverbandes Ruhr bis spätestens 27.05.2026 bekunden.

Sie können diesen im Downloadbereich unter dem folgenden LINK herunterladen.

www.vergabe.rvr.ruhr

Hinweise: Eine Interessensbekundung führt zu keinem rechtsverbindlichen Anspruch zur Teilnahme an dem Vergabeverfahren. Der Auftraggeber behält sich vor, die Anzahl der Teilnehmer am Verfahren zu limitieren.

Es gelten die Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Erhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein Westfalen (TVgG-NRW)-

-Besondere Vertragsbedingungen Tariftreue und Mindestarbeitsbedingungen-

Bauabschnitt 1 =2026

Bauabschnitt 2= 2027

Zeitraum der
Leistungserbringung

vgl. die Besonderen Vertragsbedingungen 214

Leistungsort

Bezeichnung

Waldkompetenzzentrum Heidhof

Postanschrift

Zum Heidhof 25

PLZ

46244

Ort

Bottrop

Ergänzende / Abweichende
Angaben zum Leistungsort