

Leistungsverzeichnis

Projekt

A35

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung

Bauherr / Planer / Abgabeort

Stiftung Zollverein

Bullmannaue 11

45327 Essen

-

Leistung (LV)

09

Sicherungsmaßnahmen am Bestand

Ausführungsbeginn

k.A.

Ausführungsende

k.A.

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

k.A.

Abgabezeit

k.A.

Zuschlagsfrist

k.A.

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten o. Anlage(n)

Seiten: 22

Leistungsverzeichnis

Projekt (A35)

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung

Leistung (LV)

09 Sicherungsmaßnahmen am Bestand

Bauvorhaben

Bauherr

Stiftung Zollverein
Bullmannaue 11
45327 Essen

Telefon
Fax

Ansprechpartner: ...
Hr. Woznica

Ausschreibung / Planverfasser / Bauleitung

Telefon
Fax

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/ Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

Angebotssumme in EUR

Angebotssumme, Netto:

.....

.....

zzgl. MwSt. (19,0 %):

.....

.....

Angebotssumme, Brutto:

.....
Angebotsabgabe

.....
Geprüft

.....
Anbieter - Datum, Ort

.....
Ausschreibender - Ort, Datum

Stempel

Stempel

.....
Anbieter - Unterschrift

.....
Angebotssumme nachgeprüft

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

Allgemeine Angaben

! Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen, die durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt werden.

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einzelpreise (EP) sind Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangabenverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angaben oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Änderungen oder Alternativen zu diesem Leistungsverzeichniss haben nur dann Gültigkeit, wenn sie schriftlich vereinbart werden.
- Unterschrift/ Stempel sind auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und der "LV-Zusammenfassung" erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Legen Sie Ihrem Angebot einen vollständigen und aktuellen Eignungsnachweis (z.B. PQ) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Vertragsstrafe, Sicherheit und Gewährleistung: siehe Vorbemerkungen

Anbieter - Datum, Stempel/Unterschrift

Stempel

.....
Anbieter

GAEB-Datenaustausch

-

-

Inhaltsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
		Hinweise Grundlage	5
		Hinweise zur Arbeitsausführung	8
		Hinweise Arbeits- und Gesundheitsschutz	9
		ZTV Stundenlohnarbeiten	10
01	Titel	Allgemeine Arbeiten	11
02	Titel	Rückbau Abdichtung und Dämmung auf Decke über 3.OG	14
03	Titel	Auflagerpunkt herstellen	15
04	Titel	Abstützung aufstellen	18
05	Titel	Sonstige Arbeiten	21
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	22

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand
Hinweise Grundlage		
1. Lage des Gebäudes: Das Gebäude A35 befindet sich auf dem Gelände der Zeche Zollverein in Essen, im Bereich des Areals Schacht XII. Es liegt an der Bullmannau im Kreuzungsbereich zur Gelsenkirchener Straße, in unmittelbarer Nähe zum Haupteingang des Zollverein-Geländes. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr erfolgt über die Straßenbahnlinie 107 sowie mehrere Buslinien. Pkw-Stellplätze befinden sich in fußläufiger Entfernung in ca. 230m. 2. Bauweise Das Gebäude ist als monolithischer Baukörper in Stahlbetonbauweise errichtet. Die Außenwände und Deckenuntersichten bestehen innen und außen aus Sichtbeton mit integrierter aktiver Wärmedämmung. Die Fensteröffnungen sind unregelmäßig über die Fassaden verteilt und unabhängig von der inneren Raumstruktur angeordnet. Ein Rückbau von Fenstern im Zuge der Arbeiten als Einbringöffnung ist NICHT möglich. Da die Oberflächen der Wände und Decken aus Sichtbeton bestehen und die aktive Wärmedämmung mit wassergeführten Rohrleitungen in der Betonkonstruktion verlegt ist, sind Beschädigungen, Verankerungen oder Bohrungen jeglicher Art in diesen Bereichen AUSZUSCHLIEßEN. 3. Geschossigkeit Das Gebäude umfasst vier oberirdische Geschosse (EG bis 3.OG), ein Kellergeschoss und an oberster Stelle das Terrassengeschoss (4.OG). Die Raumstruktur in den Geschossen ist offen gehalten, ohne klassische Flurerschließung. Die Geschosshöhen der Ebenen variieren zwischen ca. 3,50 m und 10,70 m. Das Terrassengeschoss ist mit dem Top-Cover aus Stahlbeton überdeckt. Das Top-Cover selber weist drei großformatige Öffnungen auf, so dass das Terrassengeschoss im 4.OG und die Lichthöfe im 3.OG natürlich be- und entlüftet werden. Die Öffnungen im Top-Cover liegen nicht ausschließlich über den Öffnungen der Patioebene, so dass die direkte Andienung der Patiohöfe über z.B. einen Kran nur teilweise möglich ist. 4. Erschließung - Außen Die äußere Erschließung des Gebäudes erfolgt über die Bullmannau. Der Zugang zum Gebäude ist ebenerdig über einen kurzen Fußweg von der Straße aus zu erreichen. Der Fußweg ist als Wassergebundene Wegedecke ausgebildet. Die Anbindung an das Verkehrsnetz ist über die umliegenden Straßen sowie den öffentlichen Nahverkehr gegeben. 5. Erschließung - Innen Die vertikale Erschließung erfolgt über mehrere Treppenanlagen sowie mindestens einem Aufzug. Alle Geschosse sind barrierefrei erreichbar. Die Erschließungselemente sind zentral im Gebäude angeordnet. 6. Terrassenbereiche und Innenhöfe Das Gebäude verfügt über eine mit Stahlbeton überdeckte Terrasse an der obersten zu nutzenden Geschossebene. Diese dienen als Außenbereiche für die Nutzungseinheiten und ist ausschließlich über die Treppenhäuser und die Aufzüge zugänglich. Im Inneren des Gebäudes befinden sich Patiohöfe (Innenhöfe), die als offener Lichthof ausgebildet sind. Sie dienen der natürlichen Belichtung und Belüftung der angrenzenden Räume. Die Patiohöfe sind über die		

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand
Hinweise Grundlage		
angrenzenden Geschosse einsehbar und teilweise begehbar.		
7. Außenanlagen Bei geplanten Bodeneingriffen in den Außenanlagen, beispielsweise für Kranfundamente, ist von einer möglichen Beeinflussung bestehender Kampfmittelverdachtspunkte auszugehen. Erforderliche Maßnahmen im Zusammenhang mit diesen Verdachtspunkten sind eigenverantwortlich mit den zuständigen Behörden abzustimmen und bei der Planung und Durchführung der Arbeiten entsprechend zu berücksichtigen und zu kalkulieren. Bei möglichen Eingriffen oder Belastungen, etwa durch Kranfundamente in den Außenanlagen, sind die Bodenverhältnisse gemäß dem Bodengutachten sowie die Ausführung und Lage der bestehenden Infrastrukturversorgung der Außenanlagen und/oder des Gebäudes zu beachten. Die Ausgestaltung der Infrastrukturversorgung sowie die aktuelle Situation der Außenanlagen inkl. der Unterkellerungen mit z.B. Lichtschächten sind in der beigefügten Planung der Außenanlagen dargestellt. Die bestehende Situation der Außenanlagen und der Infrastrukturversorgung ist bei der Planung und Durchführung der Arbeiten entsprechend zu berücksichtigen und zu kalkulieren.		
8. Ausbaulast / Verkehrslast Für die Decken über dem 2. OG und dem 3.OG gelten die folgend aufgeführten Lastannahmen: - Ausbaulast max: 4,00 kN/m² - Nutzlast max: 3,50 kN/m² Die Ausbaulast beinhaltet die bestehende Unterdecken, Abdichtungen, Wärmedämmung und den Terrassenbelägen auf und an der Deckenkonstruktion, so dass die Belastung der bestehenden Decken, bei vollständigem Rückbau der Terrassenbeläge, 6,00 kN/m² NICHT überschritten werden darf. Die max. zulässige Last von 6,00 kN/m² darf bei den Rückbauarbeiten durch z.B. Mulden, Paletten etc. und/oder Gerätschaften bzw. Fahrgeräten NICHT überschritten werden.		
9. Zugang der Baustelle Der Zugang zur Baustelle erfolgt über den Eingang und das Foyer im EG. Beim Eintritt in das EG erfolgt eine Kontrolle durch das Sicherheitspersonal. Die Mitarbeiter müssen sich über einen Baustellenausweis ausweisen. Der Baustellenausweis ist im Vorfeld der Maßnahme durch den Auftragnehmer mit Benennung der auf der Baustelle anwesenden Mitarbeiter beim Auftraggeber schriftlich zu beantragen. Die Etagen im 3.OG (Patiohöfe) und im 3.OG (Dachterrasse) können über ein Treppenhaus bzw. einen Aufzug erreicht werden. Die Treppenhäuser und die Aufzüge sind ausschließlich für die Personennutzung vorgesehen. Ein Transport von z.B. Material und/oder Baugeräten etc. ist AUSGESCHLOSSEN. Die Patiohöfe im 3.OG können ausschließlich über den Vorbereich des Aufzugs / Treppenhaus und die Flurflächen bzw. über die Nutzflächen erreicht werden. Bei der Nutzung dieser Verkehrswege ist der Bodenbereich während der Baumaßnahme zu schützen. Der Bodenschutz ist nach Fertigstellung zurückzubauen und fachgerecht zu entsorgen.		
10. Materialtransport auf der Baustelle		

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand
Hinweise Grundlage		
Der Materialtransport im Bereich der Flächen der Patiohöfe im 3.OG muss bei 2 Patiohöfen über die Nutzungen und Verkehrsflächen in der Etage erfolgen Hierbei ist zu beachten, dass diese Patioflächen nicht mit einer Öffnung in der Dachfläche des 4.OGs ausgestattet sind. Ansonsten soll der Materialtransport ausschließlich vertikal über die Terrassenflächen im 4.OG erfolgen. 11. Baustrom / Bauwasser / Toilettenanlagen Toilettenanlagen: Die Toilettenanlagen im Gebäude stehen NICHT für die Nutzung des Auftragnehmers zur Verfügung. Durch den Auftragnehmer sind temporäre Toilettenanlagen während der Baumaßnahme in ausreichender Form vorzusehen und zu betreiben. Die Toilettenanlagen sind nach Fertigstellung zurückzubauen. Baustrom: wird vom Bauherrn kostenlos zur Verfügung gestellt Bauwasser: wird vom Bauherrn kostenlos zur Verfügung gestellt		

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand
Hinweise zur Arbeitsausführung		
Beschreibung der Arbeiten: Derzeit findet der Rückbau der Terrassenplatten zur Sanierung der Dachabdichtung auf der Decke über dem 3. OG statt. Der Transport findet über einen Kran von außen statt. Dieser Kran ist für die Abstützungsmaßnahme des TopCovers nicht mehr nutzbar! Ein Transport von Material durch das Gebäude ist nicht möglich. Die Position eines verbleibenden Kranfundaments ist dem Baustelleneinrichtungsplan gem. LV enthalten. Der Bieter hat einen Mobilkran einzusetzen, der auf dem vorh. Kranfundament aufgestellt werden kann. Die Fläche im Bereich des Kranstandorts ist geschottert und als Baustraße hergerichtet. Das Personal kann die Aufzüge benutzen. Jedoch ist dafür Sorge zu tragen, dass der Aufzug und auch die Verkehrsflächen nicht verschmutzt werden. Die Terrasse im 4. OG ist mit einem sogenannten "Top-Cover" - einer Stahlbetondecke überdeckt. Innerhalb des Top-Covers sind drei große Öffnungen über die die das erforderlicher Material mittels Moilkran an- und abtransportiert werden kann. Die Öffnungen im Top-Cover sind in dem Anlageplan "Ü_Grundrissübersicht" dargestellt. Im 3. OG befinden sich insgesamt 6 Innenhöfe. Diese stellen jedoch keine Einschränkung für die Abstützungsmaßnahme dar. Für die einzelnen Stützenstandorte kann das erforderliche Material in unmittelbaren Arbeitsbereich abgesetzt werden mittels Mobilkran. Aufgrund der Stützenstandorte ist eine waagerechte Vormontage und anschließende Aufrichtung ausgeschlossen. Der Einsatz von mobilen Hubsteigern (max. 1800kg) auf der Decke über 3.OG als Montagehilfe ist möglich und wird vorgeschlagen. Die erforderliche Abdeckungen aus OSB auf denen die Hubsteiger fahren könnten sind eingeplant . Sicherungsmaßnahmen im Bereich der vorh. Innenhöfen im Bereich der Stützenstandorte sind nicht vorgesehen. Dem Bieter steht es frei auch Arbeitsgerüste für die Stützenmontage einzusetzen wenn er dieses als sinnvoller erachtet. In diesem Fall ist ein Nebenangebot einzureichen. Jedoch sind trotzdem alle Positionen an dem LV so anzubereiten, als würde ein Hubsteiger zum Einsatz kommen. Der Abbruch der Terrassenplatten ist zum Zeitpunkt der Ausführung der Sicherungsmaßnahmen am Bestand nahezu abgeschlossen, so daß als Untergrund die vorh. ungeschützte Dachabdichtung in allen Bereichen vorhanden ist. Die vorh. Dachabdichtung wird ebenfalls im Zuge der Gesamtsanierungsmaßnahmegeprüft und Schadstellen erneuert bzw. ausgebessert Die zum Ausführungszeitpunkt vorh. Dachabdichtung ist zu jedem Zeitpunkt der Ausführung der Sicherungsmaßnahmen zu schützen! Sollten trotz größter Sorgfalt Beschädigungen an der Abdichtung entstanden sein im Zuge der eignen Arbeiten sind diese umgehend der Bauleitung anzuzeigen zwecks Instandsetzung!		

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand
Hinweise Arbeits- und Gesundheitsschutz		
Allgemeine Hinweise zum Arbeits- und Gesundheitsschutz: Für das vorliegende Bauvorhaben wurden in Abstimmung mit dem Bauherrn/Auftraggeber für alle Beschäftigten auf der Baustelle ein Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan sowie eine Baustellenordnung erstellt. Die Einhaltung der hier festgelegten Bestimmungen wird von der Bauleitung und vom Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator kontrolliert. Alle am Bauvorhaben Beteiligten sind verpflichtet, den Inhalt der Dokumentation ihren, auf der Baustelle eingesetzten Beschäftigten bekannt zu geben und deren Einhaltung zu prüfen. Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan und Baustellenordnung werden Vertragsbestandteil. Dem SiGeKo sind mindestens 5 Tage vor Aufnahme der Tätigkeiten auf der Baustelle nachfolgend aufgeführte Dokumente / Unterlagen, digital als pdf-Datei und in Papierform, zu übermitteln. Vorher dürfen keine Tätigkeiten auf der Baustelle ausgeführt werden; • Gefährdungsbeurteilung gem. §§ 5 u. 6 Arbeitsschutzgesetz • Arbeitsablauf- Sanierungsplan KMF - Sanierung • Nachweise arbeitsmedizinischer Vorsorgeuntersuchungen soweit für die auszuführende Tätigkeit erforderlich • Betriebsanweisungen • Unterweisungsnachweise • Ersthelferbescheinigungen • Sachkundenachweise • Nachunternehmerliste (Anschrift, Tel.:Nt. E-Mail, Ansprechpartner) • Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen auf der Baustelle • Prüfbescheinigungen der eingesetzten Maschinen und Geräte (Kopie Prüfbücher) • Nachweis der schriftlichen Beauftragung der Maschinen und Geräteführer • Name und Kontaktdaten der zuständigen Sicherheitsfachkraft Arbeiten mit Altlasten Bei Sämtlichen Arbeiten sind die gesetzlichen Vorschriften wie die Technischen Regeln für Gefahrenstoffe (TRGS) einzuhalten.		

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand
----	----	--------------------------------

ZTV Stundenlohnarbeiten

Zusätzliche technische Vertragsbedingungen

ZTV 01

Die Stundenlohnarbeiten sind einschl. aller erforderlichen Zuschläge zu kalkulieren.

Die Ausführung der Stundenlohnarbeiten erfolgt nur auf Anweisung der Bauleitung. Die Stundennachweise sind der Bauleitung täglich zur Unterschrift vorzulegen, persönlich oder per E-Mail. Bei später eingereichten Nachweisen behält sich die Bauleitung vor diese nicht anzuerkennen, wenn nicht eindeutig die Leistung nachvollziehbar ist.

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
01	Titel	Allgemeine Arbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	Titel Allgemeine Arbeiten			
01.0001	Einmessung der Notabstützung Herstellen eines Schnurgerüstes zur Einmessung der Notabstützung gem. der Ausführungsplanung der Statik inkl. der Höhenlage der Aufstellpunkte. Die Auflagerstellpunkte werden in Zusammenarbeit mit dem Vermessungsingenieur erstellt.			
		1 psch		GP
01.0002	Schutzabdeckung vorh. Dachabdichtung vorh. Dachabdichtung im Arbeits- und Laufbereich (b ca 2,50m bis 3,80m) für die Erstellung der Abstützungspunkte auslegen. Abdeckung der vorh. Abdichtung mit Bautenschutzmatte d= 8 mm und OSB-Platten (22mm) liefern, auslegen, unterhalten und rückstandlos abbauen nach Fertigstellung der Arbeiten.			
		245 m2	EP.....	GP
01.0003	Schutzabdeckung umlegen Schutzbelag der v.g. Position aufnehmen und auf der Dachfläche an anderem Abstützungspunkt wieder auslegen .			
		20 m2	EP.....	GP
01.0004	Bereitstellung eines Miet-WC mit Handwaschgelegenheit für eigene und für Zwecke anderer Unternehmer aufstellen, unterhalten, reinigen, entsorgen und beseitigen, für die Dauer von bis zu 4 Wochen vorhalten			
		1 St	EP.....	GP
01.0005	Vorhalten des Miet-WC über die Grundstandszeit von 4 Wochen hinaus			
		1 StWo	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
01	Titel	Allgemeine Arbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.0006	Autokran Gestellung eines geeigneten Mobil-/Autokrans einschließlich Kranführer zur Durchführung von Hebe- und Montagearbeiten auf der Baustelle . Die erforderliche Kranleistung ist anhand der beigefügten Hubdaten und Baustellenskizze zu ermitteln. maximales Lasteinzelgewicht: ca. 2,0 t maximal erforderliche Ausladung: ca. 30 m maximal erforderliche Hakenhöhe: ca. 45 m maximal erforderlicher Arbeitsradius: ca. 20m Aufstellfläche: geschotterte Baustraße Anzahl der Hübe: ca. 20 je Einsatztag Einsatzdauer: 1 Tages- Einsatz Mit dem Autokran sollen alle notwendigen Materialien wie: Schutzabdeckungen; Einzelteile der Schwerlaststützen und Hebebühnen zum Einsatzort auf die Decke über 3.OG an- und abtransportiert werden. Die einzelnen Einsatztage sind durch die Montagezeit der Schwerlaststützen unterbrochen von ca. 5-7 Arbeitstagen. Die Vorhaltung des Autokrans in der Zeit wenn alle Materialien auf der Decke über 3.OG zur Verarbeitung bereit stehen ist nicht vorgesehen Es ist dem Bieter überlassen ob dieser den Autokran auch während der Montagezeit vor Ort belässt. Eine Vergütung für die Stillstandtage ohne Hubeinsätze erfolgt jedoch nicht!. Der Auftragnehmer hat einen für die angegebenen Einsatzbedingungen ausreichend dimensionierten Kran einschließlich erforderlicher Gegengewichte, Abstützungen und betriebsnotwendiger Ausrüstung einzusetzen. Im Einheitspreis/Pauschalpreis sind sämtliche für die ordnungsgemäße Durchführung des Kraneinsatzes erforderlichen Nebenleistungen einzurechnen, insbesondere An- und Abfahrt, Auf- und Abrüsten, Kranführer sowie die erforderlichen Anschlagmittel, soweit nicht ausdrücklich gesondert ausgeschrieben. Der Auftragnehmer hat vor Ausführung zu prüfen, ob Kran, Tragfähigkeit, Reichweite, Aufstellfläche und Zufahrt für den vorgesehenen Einsatz geeignet sind und die erforderlichen Unterlagen/Nachweise bereitzustellen.			
		2 St	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
01	Titel	Allgemeine Arbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 01		Allgemeine Arbeiten , Netto:		

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
02	Titel	Rückbau Abdichtung und Dämmung auf Decke über 3.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02	Titel Rückbau Abdichtung und Dämmung auf Decke über 3.OG			
02.0001	vorh. Dachabdichtung ausscheiden und entsorgen vorh. Dachabdichtung, bestehend aus zwei Lagen Abdichtungsbahn und Dämmung aus Schaumglas d=20cm am Abstützungspunkt 1,00*1,00m fachgerecht rechtwinkelig ausschneiden, aufnehmen und gem. Entsorgungsschlüssel fachgerecht entsorgen. Unter dem Schaumglasdämmung ist eine mineralische Dampfsperre vorhanden, diese ist nicht zu beschädigen beim Rückbau!			
		13 St	EP.....	GP
02.0002	vorh. Dachabdichtung für den Anschluß vorbereiten vorh. zwei lagige Dachabdichtung für den Anschluß einer neuen Abdichtung im Bereich des Stützenstandorts jede Abdichtungslage einzeln freilegen und reinigen. Anschlußbreite je Abdichtungslage: ca. 10cm umlaufend um Stützenstandort.			
		13 St	EP.....	GP
Summe Titel 02				
Rückbau Abdichtung und Dämmung auf Decke über 3.OG , Netto:				.....

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
03	Titel	Auflagerpunkt herstellen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03 Titel Auflagerpunkt herstellen				
A0001	nicht zusammenhängende Einzelflächen ca. 1,00x1,00m			
Ausführungsbeschr.	nicht zusammenhängende Einzelflächen ca. 1,00x1,00m			
03.0001	Untergrundvorbereitung			
	Untergrund der Decke über 3.OG im Bereich der Abstützungspunkte vorbereiten. Rückstände der alten Schaumglasdämmung vorsichtig entfernen ohne Beschädigung der vorh. mineralischen Dampfsperre. Fläche mit Voranstrich für Neuverlegung herrichten			
	Größe ca. 1,00 x 1,00 m			
		13 St	EP.....	GP
03.0002	Voranstrich (Deckunterlage Stahlbeton)			
	Deckunterlage aus Beton zur Staubbindung und Haftvermittlung mit kaltflüssigem Bitumen-voranstrich PC 3A grundieren. Bitumenvoranstrich in der Menge von ca. 0,3 l/m² vollflächig einstreichen/spritzen und gut durchtrocknen lassen			
	Größe ca. 1,00 x 1,00 m			
		13 St	EP.....	GP
03.0003	Dachdämmung vorh. Stahlbetondecke über 3.OG			
	Dämmung der Decke über 3.OG an der zur Außenseite als Ergänzung der vorh. Dämmung der Dachdecke aus Schaumglas .			
	Reinigung und Voranstrich werden gesondert vergütet			
	Wärmedämmschicht der Dachdecke zur Außenseite aus Schaumglasplatten nach DIN EN 13167, Typ WI nach DIN 4108, Teil 10, mit besonderer Formbeständigkeit,			
	Mindestdruckfestigkeit gem. Statik: 0,59 N/mm²			
	Mindestwärmeleitfähigkeit (Bemessungswert) = 0,040 W/(m·K)			
	Brandverhalten nach DIN EN 13501-1, A1.			
	Dicke in mm: 180			
	mit Bitumenkaltkleber vollflächig und vollfugig verklebt herstellen.			
	Größe ca. 1,00 x 1,00 m			
		13 St	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
03	Titel	Auflagerpunkt herstellen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
03.0004	Abdeckung mit bauseitigen Betonplatten Schauglasdämmung der v.g. Position mit bauseits vorh. Betongehwegplatten 85*85*8cm abdecken. Verlegung der Betonplatten im Mörtelbett (Höhen- und Ebenheitsausgleich) waagrecht und höhengerecht einbauen. OK Betonplatte max 8,60m unter UK TopCover!	13 St	EP.....	GP
03.0005	Hohlkehle Hohlkehle außen an Außenkante der Betongehwegplatte umlaufend auf der Schaumglasdämmung herstellen Schenkellänge: ca. 10 cm aus Zementmörtel je Betonplatte min. 3,40 lfm	13 St	EP.....	GP
03.0006	1.Lage Dachabdichtung passend zur Bestandsabdichtung 1.Lage als Unterlagsschweißbahn an Bestandsabdichtung passend zum System anbinden und den Abstützungspunkt 1,00x1,00m eindichten einschl. aller Aufkantungen und Versprünge bis 20cm- Elastomerbitumen-Schweißbahn als Unterlage Verarbeitung Schweißverfahren Oberseite feinbestreut Unterseite Folie Trägereinlage Glasgewebe 200 g/m² Dicke 4 mm	13 St	EP.....	GP
03.0007	2.Lage Dachabdichtung passend zur Bestandsabdichtung 2.Lage als Oberbelagsschweißbahn an Bestandsabdichtung passend zum System anbinden und den Abstützungspunkt 1,00x1,00m eindichten einschl. aller Aufkantungen und Versprünge bis 20cm- Beschreibung Top-Polymerbitumen-Schweißbahn			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
03	Titel	Auflagerpunkt herstellen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Verarbeitung	Schweißverfahren		
	Oberseite	Schiefer		
	Unterseite	Folie		
	Trägereinlage	Polyesterverbundträger ca. 300 g/m ²		
	Dicke	ca. 5,2 mm		
		13 St	EP.....	GP
03.0008	Anschluss Durchdringungsbauteil Flüssigkunststoff Eindichten der Betongehwegplatte (Auflagerpunkt Schwerlaststütze) wie ein Durchdringungsbauteil in einer bestehenden geschlossenen Dachabdichtung - Betonplattenstärke : 'min 8cm' - Abmessungen Länge / Breite: '85*85' cm Flüssigkunststoff über die gesamte Betonplattengröße ausführen und Übergang an Abdichtungslage mit Flüssigkunststoff-System ausführen Alle Lagen des Abdichtungspaketes systemkompatibel anschließen und abdichten. Haftzugprobe gemäß Grundierungsempfehlung; Grundierungsarbeiten gemäß Herstellerempfehlung, Zuschnitt und Anpassung der Vlieseinlage, Flüssigkunststoff-Abdichtung nass in nass herstellen - einkomponentig - nahezu geruchsneutral - Verbrauch: mindestens 3,0 kg/m ² - Mindestüberdeckung auf Flächenabdichtung: mind. 100 mm Planungsgrundlage: LIQUISEAL 1C SF Angebotenes Produkt: '.....'			
		13 St	EP.....	GP
03.0009	Bautenschutzmatte passend zur Bestandsabdichtung die v.g. neue Abdichtung mit einer Bautenschutzmatte abdecken überlappend zum Bestandsabdeckung. Den Abstützungspunkt 1,00x1,00m abdecken einschl. aler Aufkantungen und Versprünge bis 20cm-			
		13 St	EP.....	GP
Summe Titel 03		Auflagerpunkt herstellen , Netto:		

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
04	Titel	Abstützung aufstellen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04 Titel Abstützung aufstellen				
A0002	Schwerlastschützen			
Ausführungsbeschr.	Schwerlastschützen mit max. Traglast 165kN bei einer Stützenlänge min.8,00- 8,60m			
	Schwerlaststützen gem. statischem Erfordernis s. Anlage Statik Roxler Ing.-Gesellschaft Münster vom 20.4.2026 liefern. Vorgeschlagen ist die Schwerlaststütze Peri UP durch die Statik.			
	Die Stützen sind vor Ort am jeweiligen Aufstellpunkte vertikal zu montieren. Aufgrund der vorh. Gebäudegeometrie ist es eine liegende Montage und anschließende Aufrichtung mit einem Kran nicht möglich!			
	Die v.g. Öffnungen im TopCover überdecken die Stützenstandorte um mindestens 1,00m!			
	Die Schwerlaststützen werden Eigentum des AG.			
04.0001	Technische Bearbeitung			
	Technische Bearbeitung als Dienstleistung Stützenlieferant für die Bemessung und Ermittlung der erforderlichen Stützenbauteile gem. örtlichem Aufmaß und vorh. Statik Roxler Ing.-Gemeinschaft vom 20.4.2026.			
	Eine Werk. und Montageplanung ist zwecks Prüfung dem Statiker vorzulegen und erst nach schriftlicher Freigabe mit dem Aufbau zu beginnen.			
	Eine Bauaufsichtliche Prüfung nach Fertigstellung der Abstützung ist zu erbringen und die Abnahmebescheinigung ist dem Bauherrn vorzulegen.			
	Frachtkosten und Verpackungsmaterial werden nicht gesondert vergütet.			
		1 psh	EP.....	GP
04.0002	Schwerlaststütze Peri UP			
	Peri UP Schwerlaststütze , 8,08 bis 8,63m, max Traglast 165kN			
	Stütze aus einzelnen Bauteilen zusammenbauen :			
	Kopf- und Absenkspindel zugh. Anschlußplatte,			
	Basis- und Vertikalstiele sowie Horizontalriegel gem. örtlichem Aufmaß der tatsächlichen Höhe. Steckbolzen gem. Anforderung des Herstellers und Zulassung			
	Alle Bauteile liefern, montieren, aufstellen, ausrichten und kraftschlüssig gem. Vorgabe der Statik im Bestand einbauen			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
04	Titel	Abstützung aufstellen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Die Stützen werden nicht wieder ausgebaut und gehen in das Eigentum des AG über.			
	Durch den AG kann ein gleichwertiges Produkt angeboten werden, dessen Eignung gem. Statik nachzuweisen ist vor dem Einbau!			
	angebotenes Produkt angeben!: '.....'			
		13 St	EP.....	GP
04.0003	Hydraulik Einheit Lieferung und Einsatz einer Hydraulik-Einheit passend zur v.g. Schwerlaststütze. Die Schwerlaststütze mittels Hydraulikeinheit hydraulisch vorspannen zur Lagesicherung des TopCover gem. Vorgaben der Statik. Sicherung der Vorspannung gem. Stützensystem Peri. Hydraulik entlasten und Kontrolle der Stützenstellung und -auflager. Ggf. die Vorspannkraft kontrollieren. Dokumentation der v.g. Arbeiten, Übergabe der Protokolle und der Hydraulik--Einheit einschl. Handlungsanweisung und Bedienungsanleitung an den AG			
		13 St	EP.....	GP
04.0004	Lastverteilungsplatte Stützenkopf Stahlplatte 350*350*15mm verzinkt liefern und als Lastverteilungsplatte am Stützenkopf einbauen gem. statischem Erfordernis.			
		13 St	EP.....	GP
04.0005	Lastverteilungsplatte Stützenfuß Stahlplatte 700*700*15mm verzinkt liefern und als Lastverteilungsplatte am Stützenfuß einbauen gem. statischem Erfordernis.			
		13 St	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
04	Titel	Abstützung aufstellen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.0006	Hubsteiger max 1800kg Hubsteigereinsatz als Montagehilfe für den Aufbau von vg. Schwerlaststützen max. Gesamtgewicht: 1800kg Steigehöhe: bis 8,00m Personenzulassung Die Mindestabstände von Gebäuderändern sowie anderer Lasteintragungspunkte sind gem. Vorgabe der Statik zwingend einzuhalten für die Einsatzzeitraum! Vorhaltezeit: 5-7Tage= Montagezeitraum der Schwerlaststützen			
		2 St	EP.....	GP
Summe Titel 04			Abstützung aufstellen , Netto:	.....

Leistungsverzeichnis

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
05	Titel	Sonstige Arbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
05	Titel Sonstige Arbeiten			
05.0001	Stunden eines Facharbeiters inkl. aller Zuschläge für Tagelohnarbeiten, zum Nachweis, nur auf Anordnung der Bauleitung			
		10 Std.	EP.....	GP
05.0002	Stunden eines Bauhelfers inkl. aller Zuschläge für Tagelohnarbeiten, zum Nachweis, nur auf Anordnung der Bauleitung			
		10 Std.	EP.....	GP
05.0003	Unterbrechung der Arbeiten / Stillstandzeiten Unterbrechung der Arbeiten oder Stillstandszeiten der gesamten Kolonne auf Grund von Umständen die im Verantwortungsbereich des Bauherrn liegen. Zum Beispiel Veranstaltungen o.ä.			
		24 Std.	EP.....	GP
Summe Titel 05				
		Sonstige Arbeiten , Netto:	.....	

LV-Zusammenfassung

Sanaa Abdichtung und Dachsanierung (A35)

09	LV	Sicherungsmaßnahmen am Bestand		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Allgemeine Arbeiten	11	.....
02	Titel	Rückbau Abdichtung und Dämmung auf Decke über 3....	14	.....
03	Titel	Auflagerpunkt herstellen	15	.....
04	Titel	Abstützung aufstellen	18	.....
05	Titel	Sonstige Arbeiten	21	.....
Summe LV 09 Sicherungsmaßnahmen am Bestand				
		Angebotssumme, Netto:	EUR	.....
		zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR	.....
.....		<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR	<u>.....</u>