Besondere Hinweise

Die vorliegende Planung ist nur mit der Ausführungsplanung des Architekten sowie der zugehörigen Planung der jeweiligen Fachplaner gültig. Eventuelle Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauaufsicht zu klären. Alle Haustechnikangaben verstehen sich als Vorabangaben und sind mit den Haustechnikplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen. Sämtliche Ausführungen müssen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Vor Baubeginn sind örtlich Naturmaße zu nehmen und Höhenkoten zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturmaßen und Planmaßen sind schriftlich anzuzeigen und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.

Alle Haustechnikangaben verstehen sich als Vorabangaben und sind mit den Haustechnikplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen.

Die erdberührten Bauteile des Bestands wurden nicht auf Dichtigkeit und Feuchteschäden hin untersucht.

Besondere Hinweise zum Untergeschoss:

Das Untergeschoss wurde punktuell örtlich aufgemessen; der Planstand gibt diesen Aufmaßstand wieder.
Die zuvor herangezogenen Bestandsunterlagen (diverse, teilweise inkongruente Plansätze) sind damit überholt.
Maße sind vor Ausführung örtlich zu prüfen.

Beachten:
Es hat noch kein fundiertes Aufmaß vor Ort stattgefunden. Vorab jeglicher Verwendung der Pläne ist ein örtliches Aufmaß zur Überprüfung und Bestätigung der getroffenen Annahmen zu erstellen!
Die Grundlage dieser Planung sind die vom Bauherrn zur Verfügung gestellten Bestandsunterlagen und den Schalplänen. Kresings empfehlen als Grundlage ein verformungsgerechtes Aufmaß durch einen Vermessungsingenieur durchführen zu lassen.

Externe integrierte Planunterlagen

Integrierte Planung	Ersteller	Geschoss	Datum
SuD	TGA	U01-E02	03.08.2026
Statik	TWP	GRU-E02	08.06.2026, 07.07.26
Küchenplanung	KUE	E01	04.03.2026
Freianlagen	LA	E00, Schnitte, Ansichten	04.12.2025
Grundleitungsplan	TGA	U01	29.06.2026
BSK	BSP	U01-E02	23.04.2026

Planzeichen

AW = Außenwand
IW = Innenwand
DA = Dach
DE = Decke
BP = Bodenplatte
FP = Fundamentplatte
ATR = Außentreppe

ITR = Innentreppe
UZ = Unterzug
ÜZ = Überzug
STZ = Stütze
FT = Betonfertigteil
OK = Oberkante
UK = Unterkante

FF = Fertigfußboden
RD = Rohdecke
GK = Gipskarton
AHD = Abhangdecke
LRH = Lichte Raumhöhe
RR = Regenfallrohr

Türbezeichnungen

AT = Außentür
IT = Innentür
fbT = Feuerbeständige Tür
hfT = Hochfeuerhemmende Tür
fhT = Feuerhemmende Tür
RD = Rauchdicht und selbstschließend
DS = Tür dicht- und selbstschließend
D = Tür dichtschließend
VDS = Vollwandig, dicht- und selbstschließend
NA = Notausgangstür
FW = Feuerwehr Zugang
FST = Fahrschachttüren

Fensterbezeichnungen

FE = Fenster
BRH = Brüstungshöhe fertig, Angabe ab OKFF
BR = Brüdtungshöhe roh, Angabe ab OK RFB
FEH = Fensterhöhe
vFE = verschlossenes Fenster
öFE = öffenbares Fenster

Brandschutzbezeichnung

BW = Brandwand
B.BW = Bauart Brandwand
fb = Feuerbeständig
hf = Hochfeuerhemmend
fh = Feuerhemmende
[nb] = nichtbrennbar
[wnb] = wesentlich nichtbrennbar
[bb] = brennbar
RWA = Rauch- und Wärmeabzug
WH = Wandhydrant
M = auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung
🧯 = Feuerlöscheinrichtung

Schlitz- und Durchbruchsymbole

⊠ WD = Wanddurchbruch
UZD = Unterzugdurchbruch
◪ WWS = waagerechter Wandschlitz
SWS = senkrechter Wandschlitz
BD = Bodendurchbruch
DD = Deckendurchbruch
BD = Untersicht Bodendurchbruch
DD = Untersicht Deckendurchbruch
FBA = Fußbodenaussparung
FBS = Fußbodenschlitz
DKS = Deckenschlitz
DKA = Deckenaussparung
KB = Kernbohrung
RH = Rohrhülse
RHS = Rohrsohle
RA = Rohrachse

Höhenangaben

OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OKRD = Oberkante Rohdecke
UKF = Unterkante Fertig
UKR = Unterkante Roh
OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OKRD = Oberkante Rohdecke
OK RD +2,55 OK RD +2,50 = Deckenversprung

Bauteilschraffuren

▨ Stahlbeton
▨ Beton unbewehrt
▦ Beton Fertigteil
▨ Beton, WU
🟥 Neubauelemente
▨ Mauerwerk
▨ Estrich
▨ Stahl
▨ Glas
🟨 Abbruchelemente
▨ Gipskarton
▨ Wärmedämmung
▨ Wärmedämmung
▩ Wärmedämmung
◼ Bestandselemente
Bauteilaufbau und Beschaffenheit soweit nicht weiter definiert unbekannt.
▨ Holz
▨ Erdreich
▨ Kies
▨ Sand

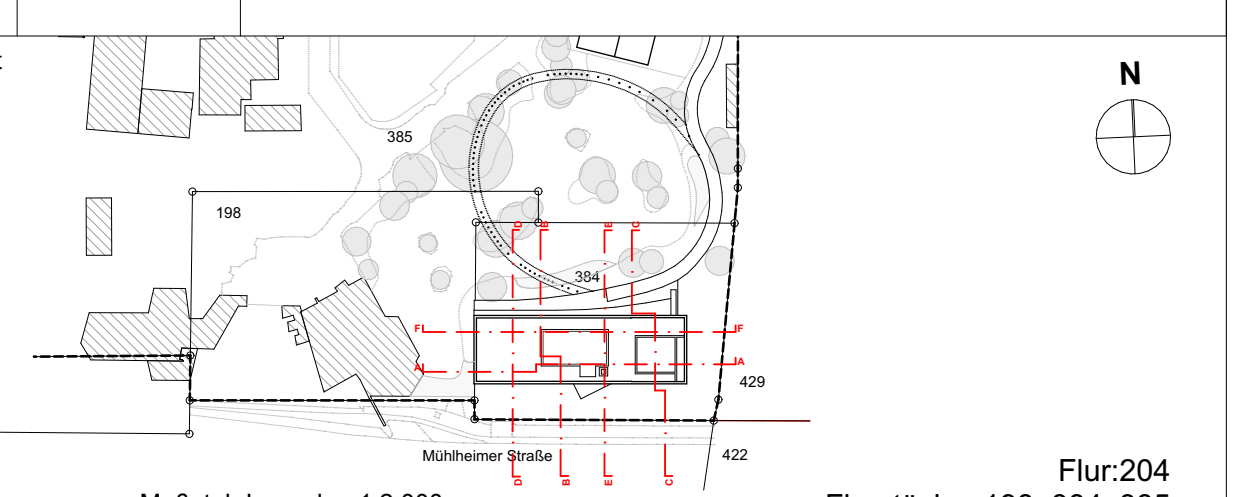
Änderungen

Fehlende Angaben
In Abstimmung
Änderung

Index	Änderungs-Nr.	Änderungsname
d	215	Ergänzung Fassadenaufteilung

Index	Ausgabe Datum	Ausgabe Name
a	12.12.2025	WP1 Vorabzug_Detailplanung
b	19.12.2025	WP1 Vorabzug
c	30.04.2026	WP1 Vorabzug
d	13.08.2026	Ergänzung Fassadenaufteilung

Übersicht



Maßstab Lageplan 1:2.000
±0,00 entspricht +46,74 über NHN (DHHN2016)
Flur:204
Flurstücke: 198, 384, 385
Gemarkung: Duisburg

Phase

Projekt
Zooterrassen mit Savannenanlage
Zoo Duisburg - Neubau der Zooterrassen mit Savannenanlage
Mülheimer Str. 277,
47058 Duisburg

Generalplaner
KRESINGS Generalplanungs-GmbH
Lingener Str. 12, 48155 Münster
0251 98778-0
info@kresings.com

Bauherr
Zoo Duisburg gGmbH
Mülheimer Str. 273,47058 Duisburg
0203 604 44255
Auftraggeber Mail

Entwurfsverfasser
KRESINGS architektur Düsseldorf GmbH
Scheibenstraße 45, 40479 Düsseldorf
0211 4976959-0
info@kresings.com

Vorabzug

Planbezeichnung
Ansicht Süd

Plannummer
DUS23011_ARC_3300_5_B01_AN_SUD_VA_d
Plan 3300

Projektnummer	Erstelldatum	Druckdatum	Maßstab	Format	gz	gp	Index d
DUS23011	17.06.2025	13.08.2026	1:50	1.600/900	KR	RW/GG	