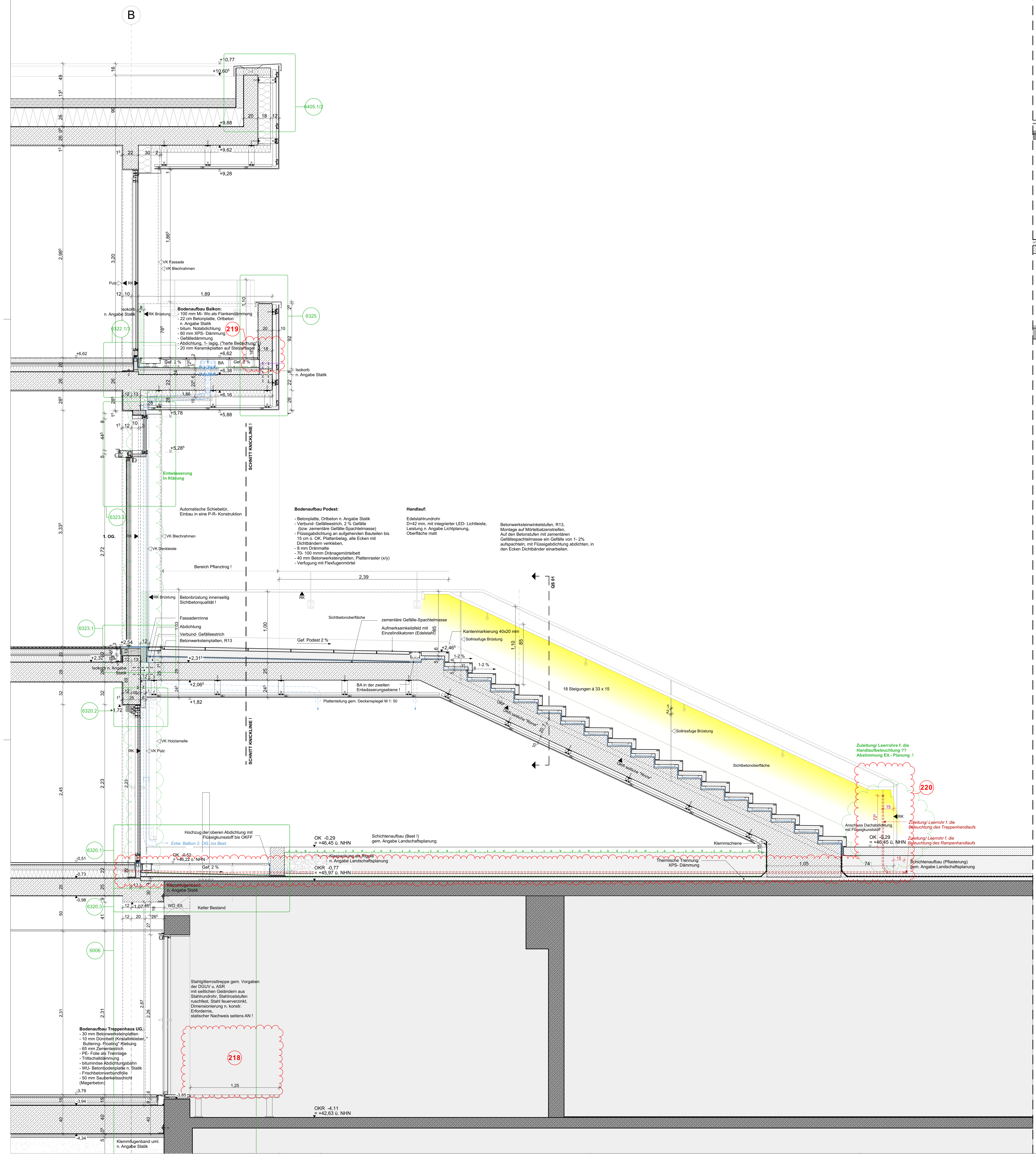
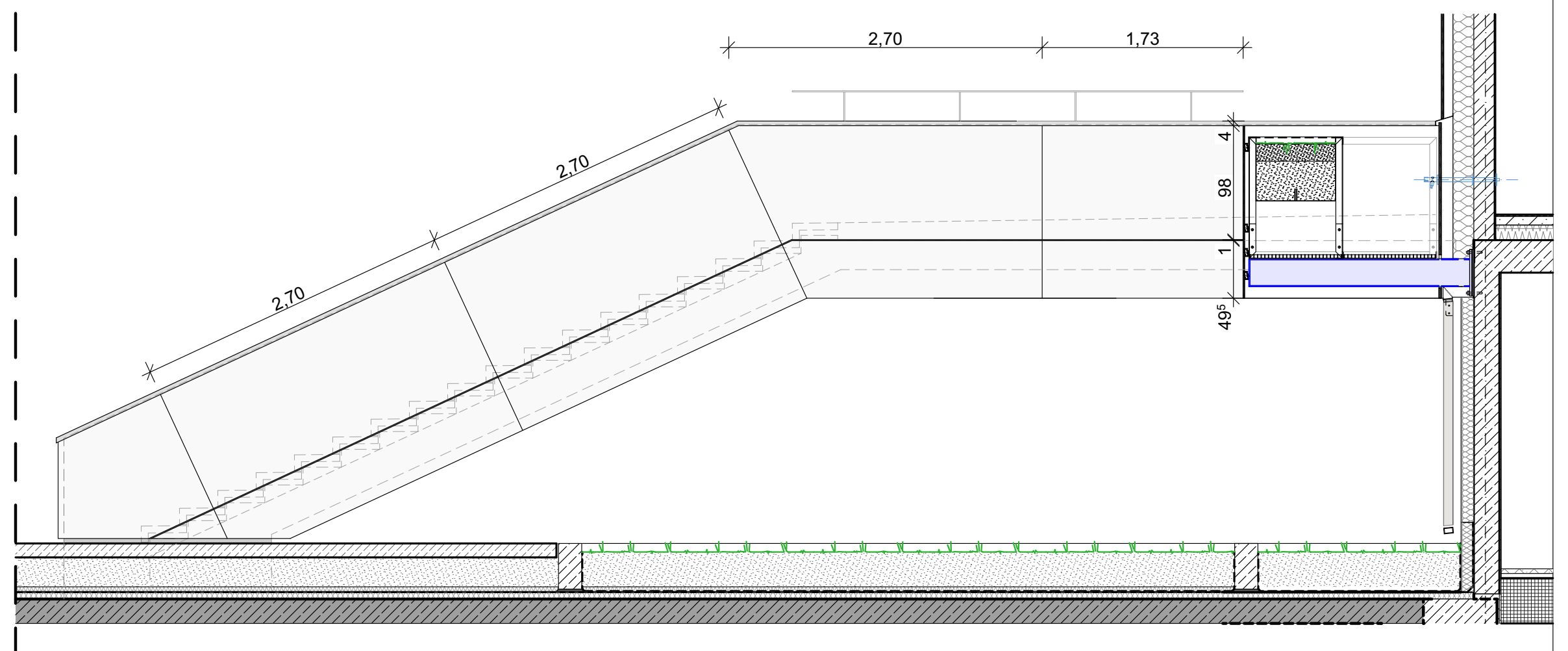
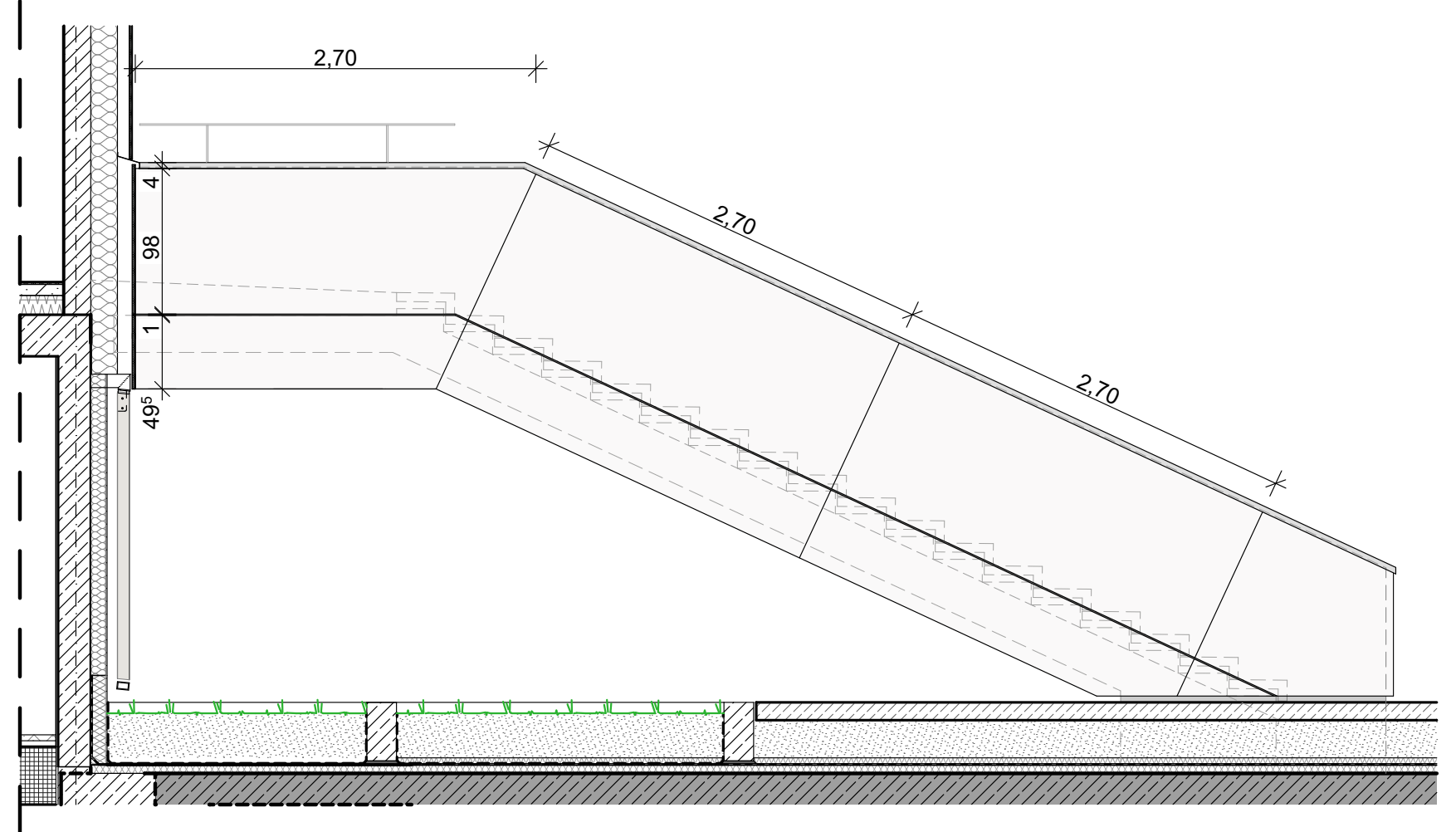
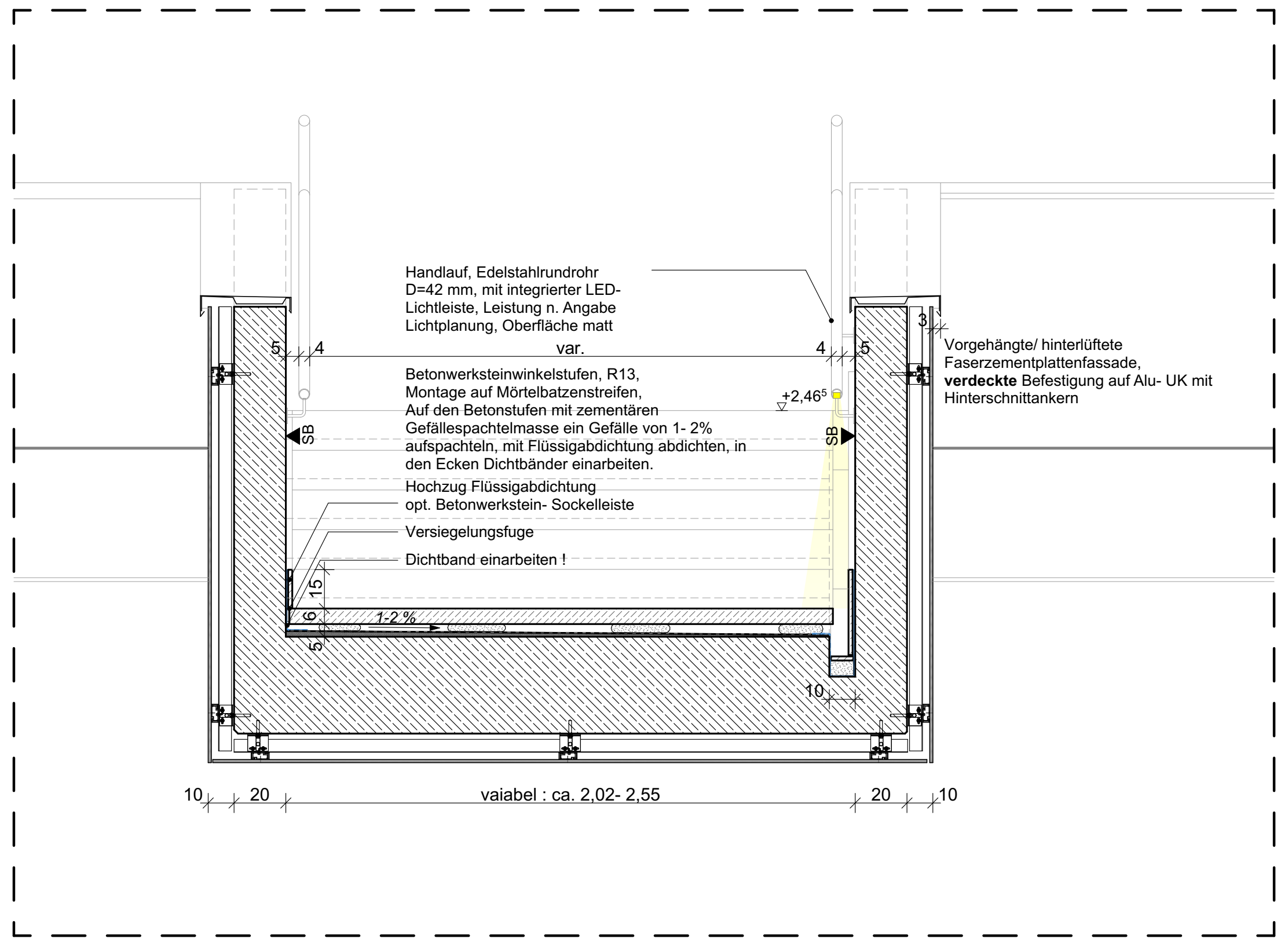

B
+10,77
+10,60
+9,88
+9,62
+9,28
6405.1/2
VK Fassade
VK Blechrahmen
Putz
RK
1,89
Isokorb n. Angabe Statik
RK Brüstung
Bodenaufbau Balkon:
- 100 mm Mi- Wo als Flankendämmung
- 22 cm Betonplatte, Ortbeton n. Angabe Statik
- bitum. Notabdichtung
- 60 mm XPS- Dämmung
- Gefälledämmung
- Abdichtung, 1- lagig, ("harte Bedachung" !)
- 20 mm Keramikplatten auf Stelzenlager
219
6325
6322.1/3
+6,62
Gef. 2 %
BA
+6,38
+6,16
+5,78
+5,88
Isokorb n. Angabe Statik
+5,28
Entwässerung in Klärung
SCHNITT KNICKLINIE !
6323.3
Automatische Schiebetür, Einbau in eine P-R- Konstruktion
1. OG.
VK Deckleiste
Bodenaufbau Podest:
- Betonplatte, Ortbeton n. Angabe Statik
- Verbund- Gefälleestrich, 2 % Gefälle (bzw. zementäre Gefälle-Spachtelmasse)
- Flüssigabdichtung an aufgehenden Bauteilen bis 15 cm ü. OK. Plattenbelag, alle Ecken mit Dichtbändern verkleben,
- 8 mm Dränmatte
- 70- 100 mmm Dränagemörtelbett
- 40 mm Betonwerksteinplatten, Plattenraster (x/y)
- Verfugung mit Flexfugenmörtel
Handlauf:
Edelstahlrundrohr D=42 mm, mit integrierter LED- Lichtleiste, Leistung n. Angabe Lichtplanung, Oberfläche matt
Betonwerksteinwinkelstufen, R13, Montage auf Mörtelbatzenstreifen, Auf den Betonstufen mit zementären Gefällespachtelmasse ein Gefälle von 1- 2% aufspachteln, mit Flüssigabdichtung abdichten, in den Ecken Dichtbänder einarbeiten.
Bereich Pflanztrog !
2,39
QS 01
Betonbrüstung innenseitig Sichtbetonqualität !
Fassadenrinne
Abdichtung
Verbund- Gefälleestrich
Betonwerksteinplatten, R13
6323.1
+2,54
+2,32
+2,31
Isokorb n. Angabe Statik
Sichtbetonoberfläche
zementäre Gefälle-Spachtelmasse
Aufmerksamkeitsfeld mit Einzelindikatoren (Edelstahl)
Gef. Podest 2 %
Kantenmarkierung 40x20 mm
Sollrissfuge Brüstung
+2,46
1-2 %
+2,06
BA in der zweiten Entwässerungsebene !
+1,82
Plattenteilung gem. Deckenspiegel M 1: 50
6320.2
+1,72
18 Steigungen á 33 x 15
OKF
OKR seitliche "Rinne"
VK Holzlamelle
VK Putz
Sichtbetonoberfläche
Zuleitung/ Leerrohre f. die Handlaufbeleuchtung ?? Abstimmung Elt.- Planung !
220
Anschluss Dachabdichtung mit Flüssigkunststoff
Zuleitung/ Leerrohr f. die Beleuchtung des Treppenhandlaufs
Zuleitung/ Leerrohr f. die Beleuchtung des Rampenhandlaufs
OK -0,29 = +46,45 ü. NHN
Hochzug der oberen Abdichtung mit Flüssigkunststoff bis OKFF
Entw. Balkon 2. OG. ins Beet
Schichtenaufbau (Beet !) gem. Angabe Landschaftsplanung
6320.1
-0,51
OK -0,52 = +46,22 ü. NHN
Kiespackung als Rigole n. Angabe Landschaftsplanung
Gef. 2 %
OKR -0,77 = +45,97 ü. NHN
-0,73
Klemmschiene
Thermische Trennung: XPS- Dämmung
1,05
74
Schichtenaufbau (Pflasterung) gem. Angabe Landschaftsplanung
Klemmfugenband n. Angabe Statik
-0,98
6320.3
-1,07
WD_Elt.
Keller Bestand
6006
Stahlgitterrosttreppe gem. Vorgaben der DGUV u. ASR mit seitlichen Geländern aus Stahlrundrohr, Stahlroststufen ruschfest, Stahl feuerverzinkt, Dimensionierung n. konstr. Erfordernis, statischer Nachweis seitens AN !
Bodenaufbau Treppenhaus UG.:
- 30 mm Betonwerksteinplatten
- 10 mm Dünnbett (Kristallinkleber, " Buttering- Floating" Klebung
- 65 mm Zementestrich
- PE- Folie als Trennlage
- Trittschalldämmung
- bituminöse Abdichtungsbahn
- WU- Betonbodenplatte n. Statik
- Frischbetonverbundfolie
- 50 mm Sauberkeitsschicht (Magerbeton)
218
1,25
-3,79
-3,85
-3,94
-4,34
OKR -4,11 = +42,63 ü. NHN
Klemmfugenband uml. n. Angabe Statik


2,70
1,73
2,70
2,70

## Seitenansicht (Abwicklung) Ost M 1: 50



## Seitenansicht (Abwicklung) West M 1: 50


Handlauf, Edelstahlrundrohr D=42 mm, mit integrierter LED- Lichtleiste, Leistung n. Angabe Lichtplanung, Oberfläche matt
var.
Betonwerksteinwinkelstufen, R13, Montage auf Mörtelbatzenstreifen, Auf den Betonstufen mit zementären Gefällespachtelmasse ein Gefälle von 1- 2% aufspachteln, mit Flüssigabdichtung abdichten, in den Ecken Dichtbänder einarbeiten.
Hochzug Flüssigabdichtung opt. Betonwerkstein- Sockelleiste
Versiegelungsfuge
Dichtband einarbeiten !
+2,46
SB
Vorgehängte/ hinterlüftete Faserzementplattenfassade, verdeckte Befestigung auf Alu- UK mit Hinterschnittankern
1-2 %
20
vaiabel : ca. 2,02- 2,55
20
10

## Querschnitt QS 01

Die vorliegende Planung ist nur mit der Ausführungsplanung des Architekten sowie der zugehörigen Planung der jeweiligen Fachplaner gültig. Eventuelle Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauaufsicht zu klären. Alle Haustechnikangaben verstehen sich als Vorabangaben und sind mit den Haustechnikplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen. Sämtliche Ausführungen müssen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Vor Baubeginn sind örtlich Naturmaße zu nehmen und Höhenkoten zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturmaßen und Planmaßen sind schriftlich anzuzeigen und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.

Alle Haustechnikangaben verstehen sich als Vorabangaben und sind mit den Haustechnikplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen.

Die erdberührten Bauteile des Bestands wurden nicht auf Dichtigkeit und Feuchteschäden hin untersucht.

Besondere Hinweise zum Untergeschoss:

Das Untergeschoss wurde punktuell örtlich aufgemessen; der Planstand gibt diesen Aufmaßstand wieder.
Die zuvor herangezogenen Bestandsunterlagen (diverse, teilweise inkongruente Plansätze) sind damit überholt.
Maße sind vor Ausführung örtlich zu prüfen.

Beachten:
Es hat noch kein fundiertes Aufmaß vor Ort stattgefunden. Vorab jeglicher Verwendung der Pläne ist ein örtliches Aufmaß zur Überprüfung

**Planung beinhaltet Angaben:**
Tragwerksplanung, vom 29.01.2025
Freianlagenplanung vom 15.05.2025
Technische Gebäudeausrüstung, vom 10-12.02.2025
Bauphysik, vom 30.01.2025
Brandschutz, vom 12.05.2025
Küchenplanung, vom 09.01.2025

## Planzeichen

AW = Außenwand
IW = Innenwand
DA = Dach
DE = Decke
BP = Bodenplatte
FP = Fundamentplatte
ATR = Außentreppe

ITR = Innentreppe
UZ = Unterzug
ÜZ = Überzug
STZ = Stütze
FT = Betonfertigteil
OK = Oberkante
UK = Unterkante

FF = Fertigfußboden
RD = Rohdecke
GK = Gipskarton
AHD = Abhangdecke
LRH = Lichte Raumhöhe
RR = Regenfallrohr
VK = Vorderkante

### Türbezeichnungen

AT = Außentür
IT = Innentür
fb = Feuerbeständige Tür
hf = Hochfeuerhemmende Tür
fh = Feuerhemmende Tür
RD S= Rauchdicht und selbstschließend
DS = Tür dicht- und selbstschließend
D = Tür dichtschließend
VDS = Vollwandig, dicht- und selbstschließend
NA = Notausgangstür
FW = Feuerwehr Zugang
FST = Fahrschachttüren

### Fensterbezeichnungen

FE = Fenster
BRH = Brüstungshöhe fertig, Angabe ab OKFF
BR = Brüdtungshöhe roh, Angabe ab OK RFB
FEH = Fensterhöhe
vFE = verschlossenes Fenster
öFE = öffenbares Fenster

### Brandschutzbezeichnung

BW = Brandwand
B.BW = Bauart Brandwand
fb = Feuerbeständig
hf = Hochfeuerhemmend
fh = Feuerhemmende
[nb] = nichtbrennbar
[wnb] = wesentlich nichtbrennbar
[bb] = brennbar
RWA = Rauch- und Wärmeabzug
WH = Wandhydrant
M = auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung
🧯 = Feuerlöscheinrichtung

### Höhenangaben

⊕ OKFF = Oberkante Fertigfußboden
◐ OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OKRD = Oberkante Rohdecke
△ UKF = Unterkante Fertig
▲ UKR = Unterkante Roh
▽ OKFF = Oberkante Fertigfußboden
▼ OKRD = Oberkante Rohdecke
OK RD +2,55 ⧓ OK RD +2,50 = Deckenversprung

### Bauteilschraffuren

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ▨ | Stahlbeton | ▨ | Mauerwerk | ░ | Gipskarton | ▤ | Holz |
| ▩ | Beton unbewehrt | ▩ | Estrich | ▦ | Wärmedämmung | ▧ | Erdreich |
| ▦ | Beton Fertigteil | ▧ | Stahl | ▦ | Wärmedämmung | ░ | Kies |
| ▧ | Beton, WU | ▨ | Glas | ▩ | Wärmedämmung | ░ | Sand |
| 🟥 | Neubauelemente | ✕ | Abbruchelemente | ■ | Bestandselemente<br>Bauteilaufbau und Beschaffenheit soweit nicht weiter definiert unbekannt. | ■ | Trockenbau |

### Sonstiges

🟩 Bewegungsflächen und Wartezonen Barrierefreiheit

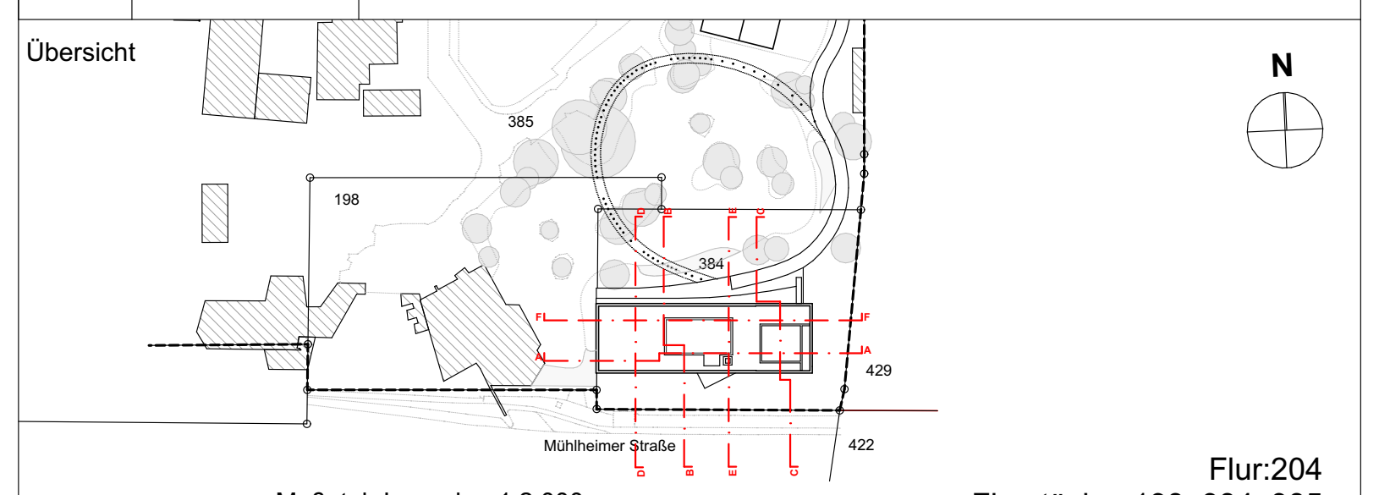
**Möbel**

☐ Im Planungsumfang enthalten
☐ Nicht Teil der Planung
☐ Teil der Küchenplanung

| Index | Änderungs-Nr. | Änderungsname |
|---|---|---|
| B | 218 | Entfall Stahltreppe |
| | 219 | Anpassung Anschluss Dachabdichtung |
| | 220 | Ergänzung Leerrohrplanung Handlaufbeleuchtung |

| Index | Ausgabe Datum | Ausgabe Name |
|---|---|---|
| - | 18.09.2025 | 1. Vorabzug Detailschnitte M20 |
| a | 12.12.2025 | WP1 Vorabzug_Detailplanung |
| b | 23.04.2026 | WP1 Vorabzug |
| c | 24.06.2026 | Überarbeitung Detailplanung |
| A | 07.07.2026 | EF_Rohbau_BE |
| B | 12.08.2026 | Verd.-Unterlagen Dach |

Übersicht


N
385
198
384
429
422
Mühlheimer Straße
A
F
B
C
D
E

Maßstab Lageplan 1:2.000
±0,00 entspricht +46,74 über NHN (DHHN2016)

Flur:204
Flurstücke: 198, 384, 385
Gemarkung: Duisburg

Phase

Projekt
**Zooterrassen mit Savannenanlage**
Zoo Duisburg - Neubau der Zooterrassen mit Savannenanlage
Mülheimer Str. 277,
47058 Duisburg

Generalplaner
KRESINGS Generalplanungs-GmbH
Lingener Str. 12, 48155 Münster
0251 98778-0
info@kresings.com

Bauherr
Zoo Duisburg gGmbH
Mülheimer Str. 273,47058 Duisburg
0203 604 44255
Auftraggeber Mail

Entwurfsverfasser
KRESINGS architektur Düsseldorf GmbH
Scheibenstraße 45, 40479 Düsseldorf
0211 4976959-0
info@kresings.com

Planbezeichnung
Detailübersicht VS Aussentreppe Sued

Plannummer
**DUS23011_ARC_5003_5_B01_DU_XXX_EF_B**
Plan 5003

| Projektnummer | Erstelldatum | Druckdatum | Maßstab | Format | gz | gp | Index |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DUS23011 | 16.07.2025 | 12.08.2026 | 1:20, 1:50 | 1.189/841 | AK | RW/GG | B |