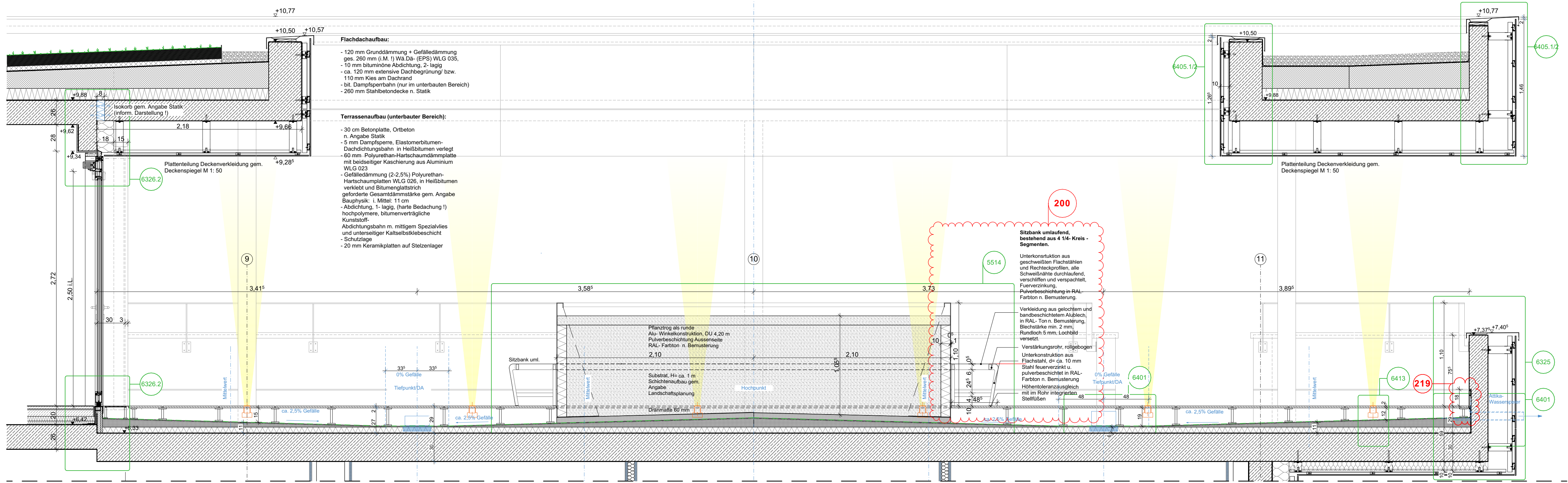
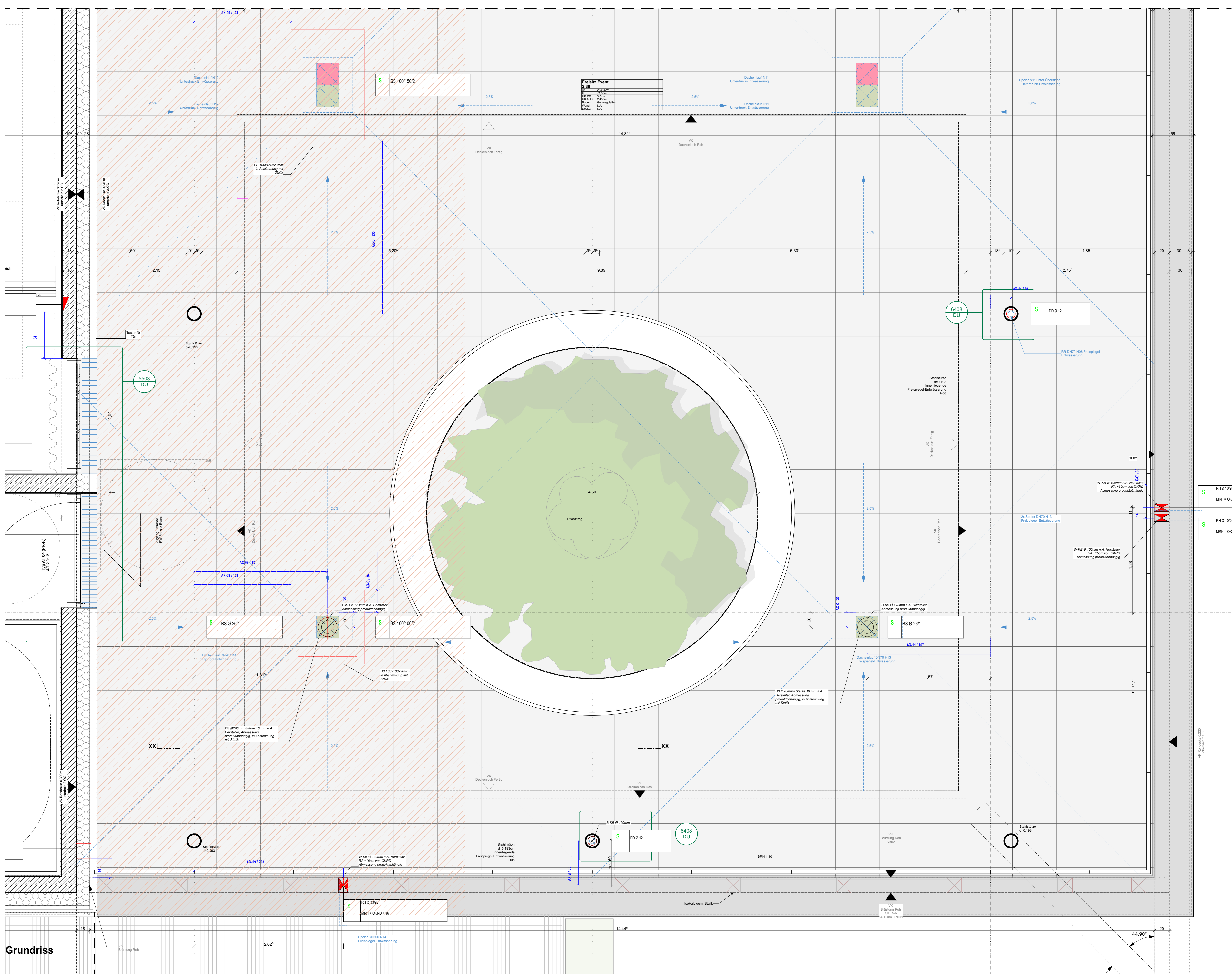




Schnitt 5502.1 (quer)



Grundriss

Die vorliegende Planung ist nur mit der Ausführungsplanung des Architekten sowie der zugehörigen Planung der jeweiligen Fachplaner gültig. Eventuelle Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauaufsicht zu klären. Alle Haustechnikanlagen verstehen sich als Vorabplanung und sind mit den konstruktiven Bauteilen und der Statik- und Bewehrungsplanung der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen. Sämtliche Ausführungen müssen nach dem allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Vor Baubeginn sind örtlich Naturmaße zu nehmen und Höhenpunkte zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturmaßen und Planmaßen sind schriftlich anzuzeigen und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.

Alle Haustechnikangaben verstehen sich als Vorabplanung und sind mit den Haustechnikplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Statik- und Bewehrungsplanung der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen. Sämtliche Ausführungen müssen nach dem allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Die erdberührten Bauteile des Bestands wurden nicht auf Dichtheit und Feuchteschäden hin untersucht.

Besondere Hinweise zum Untergeschoss:
Das Untergeschoss wurde punktuell örtlich aufgemessen; der Planstand gibt diesen Aufmaßstand wieder.
Die zuvor herangezogenen Bestandsunterlagen (diverse, teilweise inkongruente Pläne) sind damit überholt.
Maße sind vor Ausführung örtlich zu prüfen.

Beachten:
Es hat noch kein fundiertes Aufmaß vor Ort stattgefunden. Vorab jeglicher Verwendung der Pläne ist ein örtliches Aufmaß zur Überprüfung.

Planung beinhaltet Angaben:
Tragwerksplanung vom 01.01.2025
Freizeitanlagenplanung vom 15.05.2025
Technische Gebäudeausrüstung vom 10.12.02.2025
Bauphysik vom 30.01.2025
Brandschutz vom 12.03.2025
Küchenplanung vom 09.01.2025

Planzeichen

AW = Außenwand	ITR = Innentreppe	FF = Fertigfußboden
AW = Innenwand	UZ = Unterzug	RD = Rohdecke
DA = Dach	UZ = Überzug	OK = Objektkarte
DE = Decke	STZ = Stütze	AHD = Abhangfläche
BP = Bodenplatte	FT = Baufertigstellung	LPH = Leuchte Raumnähe
FP = Fundamentplatte	OK = Oberkante	RR = Regenfallrohr
ATR = Außenrampe	UK = Unterkante	VK = Vordachkante

Türbezeichnungen

AT = Außentür	FE = Fenster
IT = Innentür	BRH = Brandhöhe fertig
b = Feuerbeständige Tür	BR = Brandhöhe roh
M = Hochfeuerbeständige Tür	BR = Brandhöhe roh
RD = Rauchdicht und selbstschließend	BR = Brandhöhe roh
DS = Tür dicht und selbstschließend	BR = Brandhöhe roh
D = Tür dicht und selbstschließend	BR = Brandhöhe roh
VDS = Vordach dicht und selbstschließend	BR = Brandhöhe roh
NA = Nebeneingangstür	BR = Brandhöhe roh
FV = Feuervorhang	BR = Brandhöhe roh
FST = Fahrstuhl	BR = Brandhöhe roh

Fensterbezeichnungen

FE = Fenster	BRH = Brandhöhe fertig
BRH = Brandhöhe fertig	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh

Brandschutzbezeichnung

BRH = Brandhöhe fertig	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh
BR = Brandhöhe roh	BR = Brandhöhe roh

Höhenangaben

OKFF = Oberkante Fertigfußboden	UKF = Unterkante Fertig	OKFF = Oberkante Fertig
OKFF = Oberkante Fertig	UKR = Unterkante Roh	OKFF = Oberkante Fertig
OKFF = Oberkante Fertig	UKR = Unterkante Roh	OKFF = Oberkante Fertig
OKFF = Oberkante Fertig	UKR = Unterkante Roh	OKFF = Oberkante Fertig
OKFF = Oberkante Fertig	UKR = Unterkante Roh	OKFF = Oberkante Fertig

Bauteilschraffuren

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Betonfertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton-WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchelemente	Bestandselemente	Trockenbau

Sonstiges

Bewegungsflächen und	Möbel
Wartezonen Barrierefreiheit	Im Planungsumfang
	enthalten
	Nicht Teil der Planung
	Teil der Küchenplanung

Index

Index	Änderungs-Nr.	Änderungsname
B	200	Anpassung Materialität gem. BS
	211	Anpassung Estrichflächen
	219	Anpassung Anschluss Dachabdichtung

Index

Index	Ausgabe Datum	Ausgabe Name
a	12.12.2025	WP1 Vorabzug_Detailplanung
b	23.04.2026	WP1 Vorabzug
c	24.06.2026	Überarbeitung Detailplanung
A	07.07.2026	EF_Rohbau_BE
B	12.08.2026	Verd.-Unterlagen Dach

Übersicht

Maßstab Lageplan 1:2.000
±0,00 entspricht +46,74 über NNH (DHN2016)

Flurstücke: 198, 384, 385
Gemarkung: Duisburg

Phase

Projekt

Zooterrassen mit Savannenanlage
Zoo Duisburg - Neubau der Zooterrassen mit Savannenanlage
Mühlheimer Str. 277,
47058 Duisburg

Generalplaner

KRESINGS Generalplanungs-GmbH
Lingener Str. 12, 48155 Münster
0251 98778-0
info@kresings.com

Bauherr

Zoo Duisburg gGmbH
Mühlheimer Str. 273, 47058 Duisburg
0203 604 44255
Auftraggeber Mail

Entwurfsverfasser

KRESINGS architektur Düsseldorf GmbH
Scheibestraße 45, 40479 Düsseldorf
0211 4976959-0
info@kresings.com

Planbezeichnung

Detailübersicht Terrasse Event_SN quer

Plannummer

DUS23011_ARC_5502_5_B01_DU_XXX_EF_B Plan 5502

Projektnummer

DUS23011

Erstelldatum

07.08.2025

Druckdatum

12.08.2026

Maßstab

1:25

Format

1:189/841

gZ

RW

gP

RW/GG

Index

B