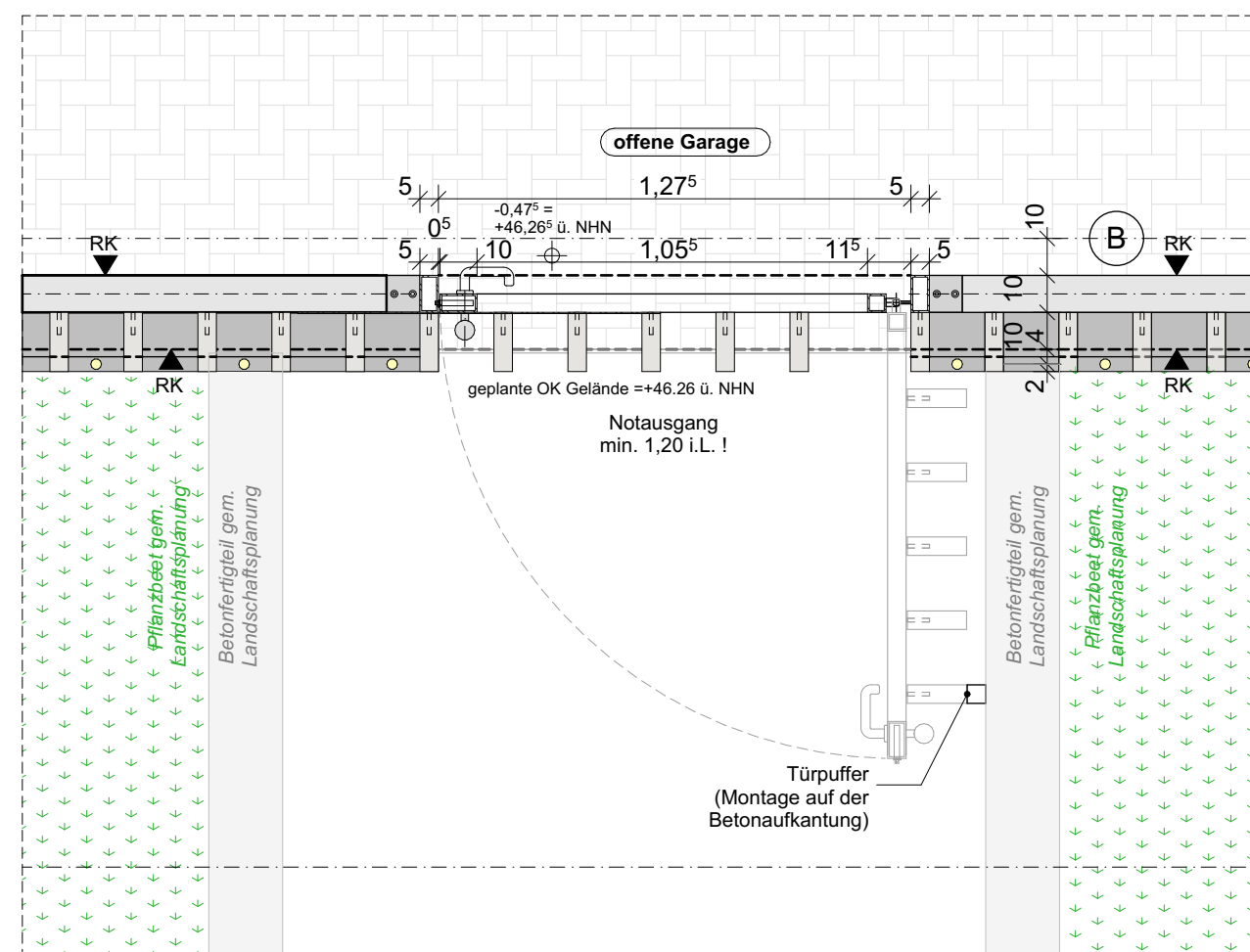
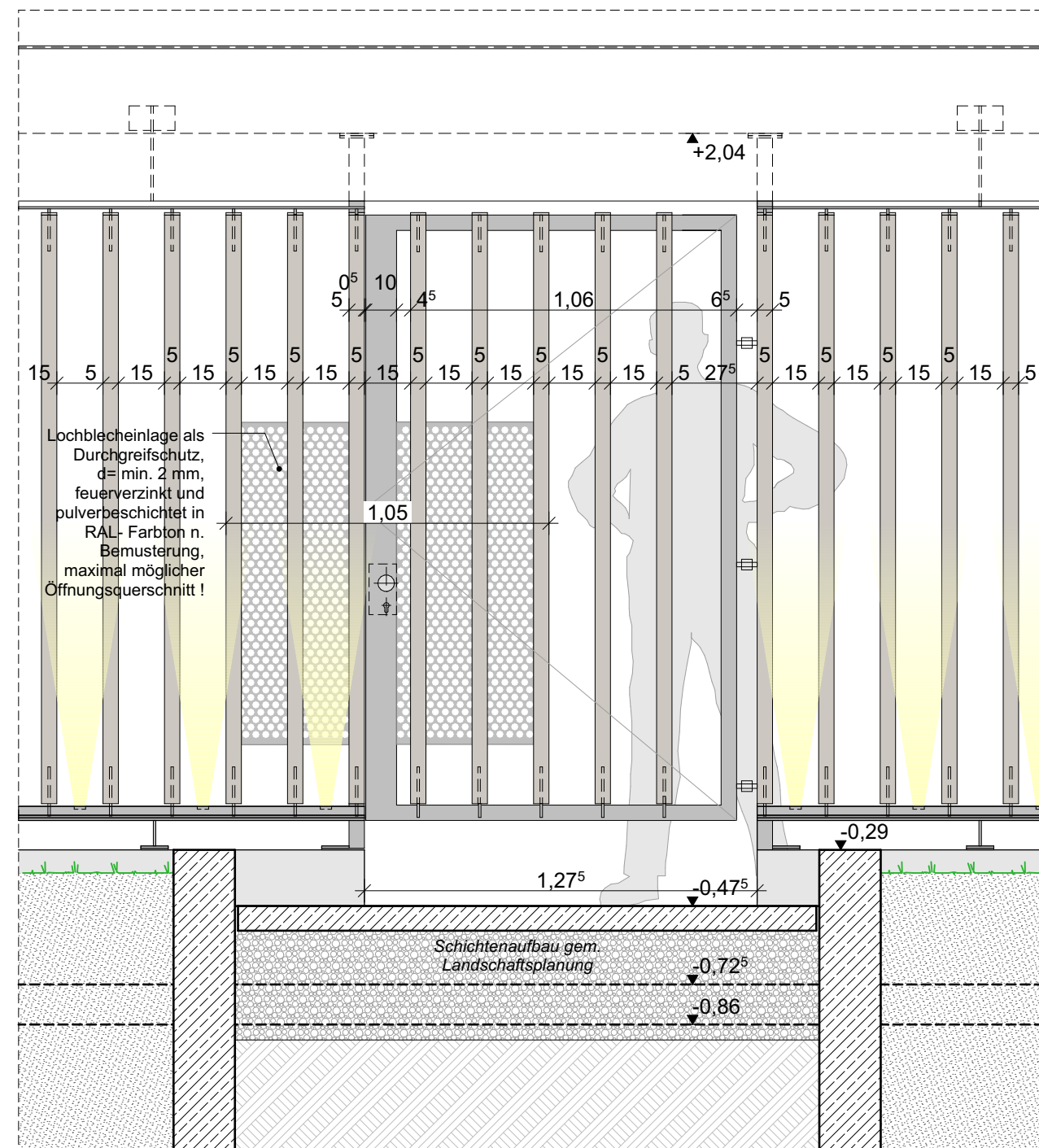
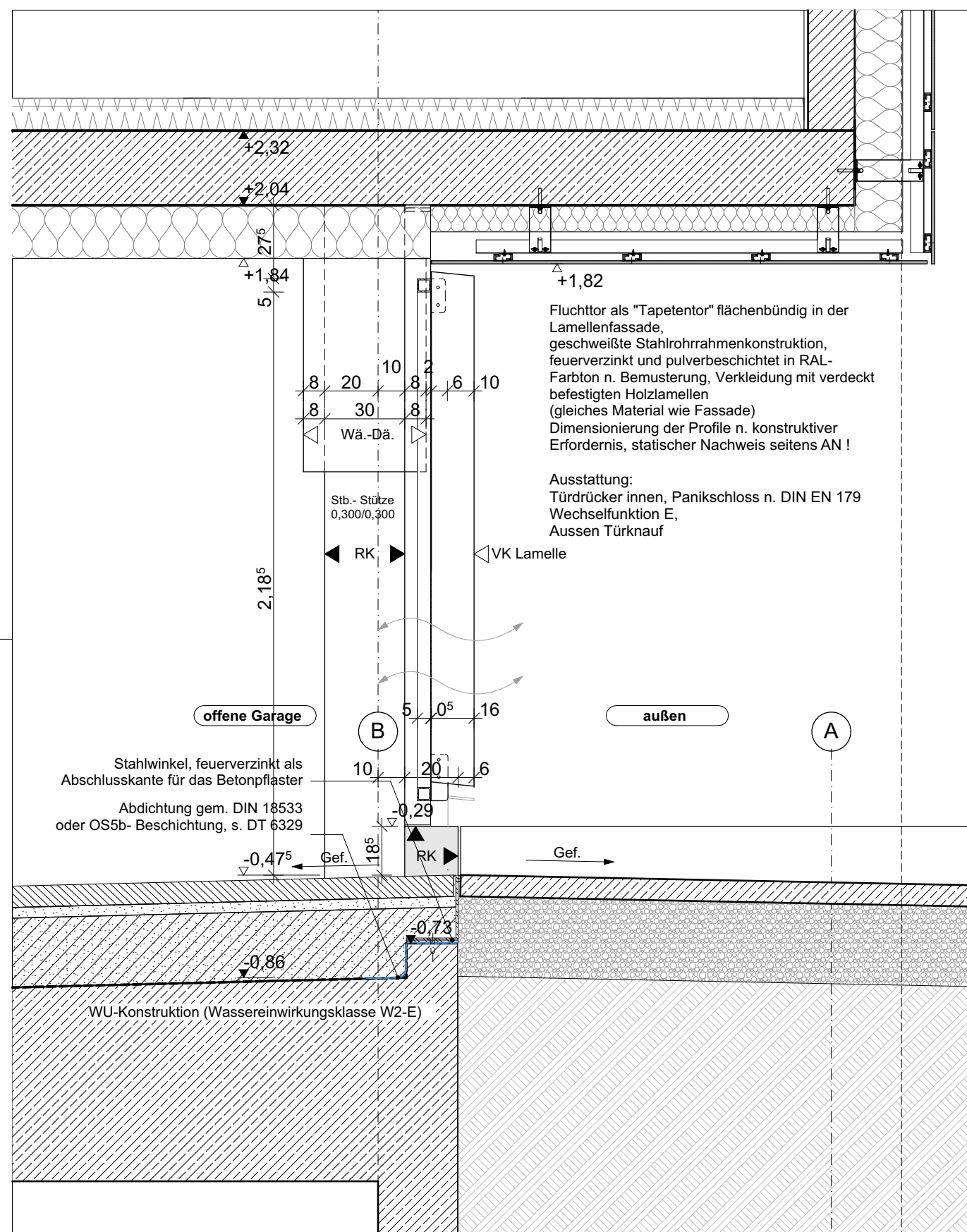




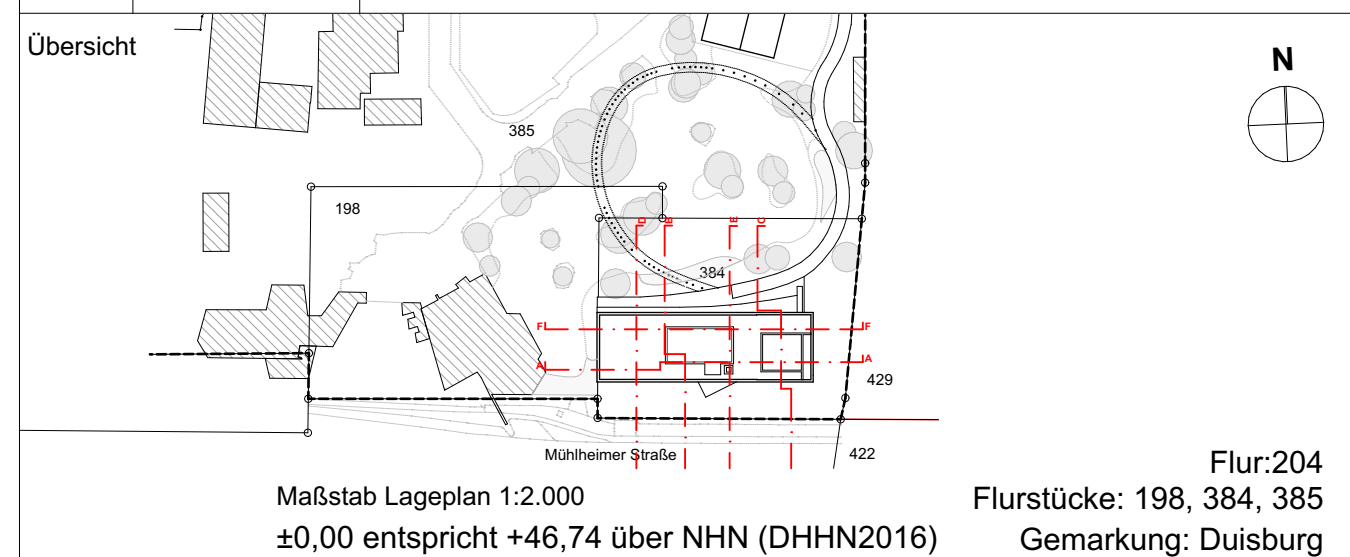
Besondere Hinweise:
Der Planstand wurde anhand unterschiedlicher Bestandsunterlagen (diverse Plansätze, Bauanträge und Fotos) zeichnerisch grob übertragen.

Beachten: Es hat kein fundiertes Aufmaß vor Ort stattgefunden. Vorab jeglicher Verwendung der Pläne ist ein örtliches Aufmaß zur Überprüfung und Bestätigung der getroffenen Annahmen zu erstellen!
Die Grundlage dieser Planung sind die vom Bauherrn zur Verfügung gestellten Bestandsunterlagen und den Schallplänen. Kresings empfehlen als Grundlage ein vermessungsgerechtes Aufmaß durch einen Vermessungsgenieur durchführen zu lassen.

Alle Haustechnikangaben verstehen sich als Vorabangaben und sind mit den Haustechnikplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen.

Sämtliche Ausführungen müssen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Die erdberührten Bauteile des Bestands wurden nicht auf Dichtigkeit und Feuchteschäden hin untersucht.
Vor Baubeginn sind örtlich Naturmaße zu nehmen und Höhenkoten zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturmaßen und Planmaßen sind schriftlich anzuzeigen und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.

[illegible][illegible]

Phase							
Projekt		Zooterrassen mit Savannenanlage Zoo Duisburg - Neubau der Zooterrassen mit Savannenanlage Mülheimer Str. 277, 47058 Duisburg					
Generalplaner		KRESINGS Generalplanungs-GmbH Lingener Str. 12, 48155 Münster 0251 98778-0 info@kresings.com					
Bauherr		Zoo Duisburg gGmbH Mülheimer Str. 273, 47058 Duisburg 0203 604 44255 Auftraggeber Mail					
Entwurfsverfasser		KRESINGS architektur Düsseldorf GmbH Scheibenstraße 45, 40479 Düsseldorf 0211 4976959-0 info@kresings.com					
Planbezeichnung		DU_Fluchttr Garage					
Plannummer		DUS23011_ARC_5513_5_B01_DU_E00_VA_a					Plan 5513
Projektnummer	Erstelldatum	Druckdatum	Maßstab	Format	gz	gp	Index a
DUS23011	21.05.2026	24.06.2026	1:20	594/420	AK	RW/GG	