

TP13-Neubau eines Jugendzentrums- Bahnstr.-Duisburg

					2024				2025				2026				2027				2028				2029																			
					1. Quart.		2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.																	
Pos	Vorgang	Dauer	Start	Ende	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr
1	Gesamt Planung und Bauzeit	1317at	Mo, 05.02.24	Fr, 27.04.29																																								
1.1	Einarbeitung+Projektübergabe	40at	Mo, 05.02.24	Di, 02.04.24																																								
1.2	Machbarkeitsstudie durch GEBAG PE+Einreichung Bauvoranfrage	101at	Di, 07.05.24	Fr, 27.09.24																																								
1.3	Mietkalkulation, Abstimmung Vergabe und Beauftragung SVI an GEBAG PE	33at	Mi, 15.01.25	Fr, 28.02.25																																								
1.4	Vorbereitung der Vergabe Architekt+TGA+Freianlagen	41at	Fr, 09.01.26	Fr, 06.03.26																																								
1.5	VGV Architekt+TGA+Freianlagen (>215 T)	59at	Mo, 09.03.26	Fr, 05.06.26																																								
1.6	Planungsleistungen LPH 1-3 (Objektplanung, technische Ausrüstung, Tragwerksplanung & Freianlagen)	93at	Mo, 31.08.26	Fr, 08.01.27																																								
1.7	Baufachliche Prüfung und Freigabe OFD/BLB, nach LPH 3	120at	Mo, 11.01.27	Fr, 02.07.27																																								
1.8	LPH 4*	20at	Mo, 11.01.27	Fr, 05.02.27																																								
1.9	Einreichung Bauantrag	1at	Mo, 08.02.27	Mo, 08.02.27																																								
1.10	Prüfung Genehmigungsplanung/ Bauordnungsamt	71at	Mo, 08.02.27	Fr, 21.05.27																																								
1.11	Baugenehmigung	1at	Mo, 24.05.27	Mo, 24.05.27																																								
1.12	Baubeschluss LPH 5-9 + Bauen *	1at	Mo, 24.05.27	Mo, 24.05.27																																								
1.13	Ausführungsplanung LPH 5	104at	Mo, 24.05.27	Fr, 15.10.27																																								
1.14	Ausschreibung+Vorbereitung der Vergabe LPH (6 +7)	119at	Mo, 26.07.27	Fr, 07.01.28																																								
1.15	Bauphase	372at	Mo, 08.11.27	Fr, 27.04.29																																								
1.15.1	Bauphase- Hochbau/Rohbau	188at	Mo, 08.11.27	Do, 03.08.28																																								
1.15.2	Bauphase- Hochbau/Ausbau	150at	Mo, 08.05.28	Fr, 08.12.28																																								
1.15.3	Bauphase- Freianlagen	113at	Mo, 10.07.28	Fr, 15.12.28																																								
1.15.4	Abnahme	25at	Mo, 13.11.28	Fr, 15.12.28																																								
1.15.5	Mängelbeseitigung	25at	Mo, 20.11.28	Fr, 22.12.28																																								
1.15.6	Schlussrechnung	37at	Mi, 27.12.28	Fr, 16.02.29																																								
1.15.7	Verwendungsnachweis	48at	Mo, 19.02.29	Fr, 27.04.29																																								