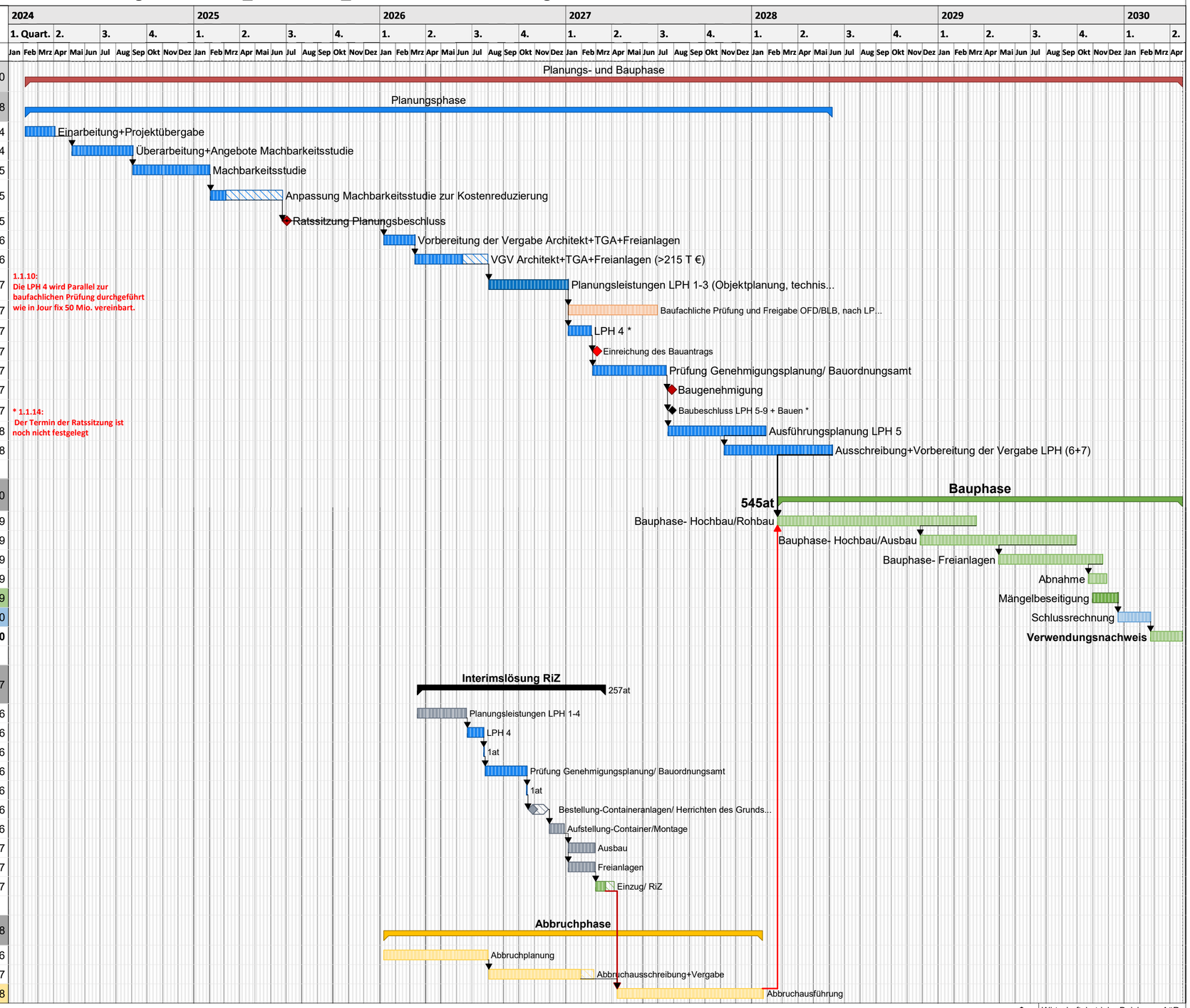
Projektnummer: 001

Rahmenterminplan

TP3-Jugendzentrum_Riz-Kiebitz_Marienstr.16A- Duisburg

Pos	Vorgang	Dauer	Start	Ende
1	**Planungs- und Bauphase**	**1565at**	Mo, 05.02.24	Do, 25.04.30
1.1	**Planungsphase**	**1092at**	Mo, 05.02.24	Di, 06.06.28
1.1.1	Einarbeitung+Projektübergabe	40at	Mo, 05.02.24	Di, 02.04.24
1.1.2	Überarbeitung+Angebote Machbarkeitsstudie	82at	Di, 07.05.24	Mo, 02.09.24
1.1.3	Machbarkeitsstudie	104at	Di, 03.09.24	Fr, 31.01.25
1.1.4	Anpassung Machbarkeitsstudie zur Kostenreduzierung / Bauvoranfrage	22at	Mo, 03.02.25	Di, 04.03.25
1.1.5	Ratssitzung- Planungsbeschluss (Vorlaufzeit 60 Tage)	1at	Mo, 23.06.25	Mo, 23.06.25
1.1.6	Vorbereitung der Vergabe Architekt+TGA+Freianlagen	43at	Fr, 09.01.26	Di, 10.03.26
1.1.7	VGV Architekt+TGA+Freianlagen (>215 T)	62at	Mi, 11.03.26	Fr, 12.06.26
1.1.8	Planungsleistungen LPH 1-3 (Objektplanung, technische Ausrüstung, Tragwerksplanung & Freianlagen)	110at	Mo, 03.08.26	Di, 05.01.27
1.1.9	Baufachliche Prüfung und Freigabe OFD/BLB, nach LPH 3	120at	Mi, 06.01.27	Di, 29.06.27
1.1.10	LPH 4 *	33at	Mi, 06.01.27	Fr, 19.02.27
1.1.11	Einreichung des Bauantrags	1at	Mo, 22.02.27	Mo, 22.02.27
1.1.12	Prüfung Genehmigungsplanung/ Bauordnungsamt	99at	Di, 23.02.27	Fr, 16.07.27
1.1.13	Baugenehmigung	1at	Mo, 19.07.27	Mo, 19.07.27
1.1.14	Baubeschluss LPH 5-9 + Bauen *	1at	Di, 20.07.27	Di, 20.07.27
1.1.15	Ausführungsplanung LPH 5	137at	Mi, 21.07.27	Fr, 28.01.28
1.1.16	Ausschreibung+Vorbereitung der Vergabe LPH (6+7)	147at	Mo, 08.11.27	Di, 06.06.28
1.2	**Bauphase**	**545at**	Mo, 21.02.28	Do, 25.04.30
1.2.1	Bauphase- Hochbau/Rohbau	269at	Mo, 21.02.28	Fr, 16.03.29
1.2.2	Bauphase- Hochbau/Ausbau	211at	Mo, 27.11.28	Fr, 28.09.29
1.2.3	Bauphase- Freianlagen	140at	Mo, 30.04.29	Mo, 19.11.29
1.2.4	Abnahme	25at	Di, 23.10.29	Di, 27.11.29
1.2.5	**Mängelbeseitigung**	35at	Mi, 31.10.29	Mi, 19.12.29
1.2.6	Schlussrechnung	43at	Do, 20.12.29	Do, 21.02.30
1.2.7	**Verwendungsnachweis**	**43at**	**Fr, 22.02.30**	**Do, 25.04.30**
2	**Interimslösung- Containeranlage- RiZ & Kiebitz_Sandstr.**	**257at**	Mo, 16.03.26	Fr, 19.03.27
2.1	Planungsleistungen LPH 1-3	64at	Mo, 16.03.26	Fr, 19.06.26
2.2	LPH 4	24at	Mo, 22.06.26	Do, 23.07.26
2.3	Einreichung des Bauantrags	1at	Fr, 24.07.26	Fr, 24.07.26
2.4	Prüfung Genehmigungsplanung/ Bauordnungsamt	60at	Mo, 27.07.26	Fr, 16.10.26
2.5	Baugenehmigung	1at	Fr, 16.10.26	Fr, 16.10.26
2.6	Bestellung-Containeranlagen/ Herrichten des Grundstücks	30at	Mo, 19.10.26	Fr, 27.11.26
2.7	Aufstellung-Container/Montage	20at	Mo, 30.11.26	Mo, 28.12.26
2.8	Ausbau	38at	Mi, 06.01.27	Fr, 26.02.27
2.9	Freianlagen	38at	Mi, 06.01.27	Fr, 26.02.27
2.10	**Einzug/ RiZ**	15at	Mo, 01.03.27	Fr, 19.03.27
3	**Abbruchphase**	**517at**	Fr, 09.01.26	Fr, 21.01.28
3.1	**Abbruchplanung**	140at	Fr, 09.01.26	Fr, 31.07.26
3.2	Abbruchausschreibung+Vergabe	128at	Mo, 03.08.26	Fr, 29.01.27
3.3	**Abbruchausführung**	201at	Mo, 12.04.27	Fr, 21.01.28



Kalender: Nordrhein-Westfalen (eingebettet)
Druckdatum: 10.07.2026 09:20

Wirtschaftsbetriebe Duisburg - AöR
Schifferstr. 196
47059 Duisburg

erstellt mit pro-Plan 2025 (pro-Plan 2025) Serien Nr.: PPL25-8FACC3F1964 Lizenz für Immobilien-Management-Duisburg, Stadt Duisburg, im