

Projektnummer: 001

TP13-Neubau eines Jugendzentrums- Bahnstr.-Duisburg

					2024				2025				2026				2027				2028				2029																			
					1. Quart.		2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.																	
Pos	Vorgang	Dauer	Start	Ende	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr
1	Gesamt Planung und Bauzeit	1318at	Mo, 05.02.24	Mo, 30.04.29																																								
1.1	Einarbeitung+Projektübergabe	40at	Mo, 05.02.24	Di, 02.04.24																																								
1.2	Machbarkeitsstudie durch GEBAG PE+Einreichung Bauvoranfrage	101at	Di, 07.05.24	Fr, 27.09.24																																								
1.3	Mietkalkulation, Abstimmung Vergabe und Beauftragung SVI an GEBAG PE	33at	Mi, 15.01.25	Fr, 28.02.25																																								
1.4	Vorbereitung der Vergabe Architekt+TGA+Freianlagen	41at	Fr, 09.01.26	Fr, 06.03.26																																								
1.5	VGV Architekt+TGA+Freianlagen (>215 T)	59at	Mo, 09.03.26	Fr, 05.06.26																																								
1.6	Planungsleistungen LPH 1-3 (Objektplanung, technische Ausrüstung, Tragwerksplanung & Freianlagen)	95at	Mo, 20.07.26	Fr, 27.11.26																																								
1.7	Baufachliche Prüfung und Freigabe OFD/BLB, nach LPH 3	120at	Mo, 30.11.26	Mo, 24.05.27																																								
1.8	LPH 4*	20at	Mo, 30.11.26	Mo, 28.12.26																																								
1.9	Einreichung Bauantrag	1at	Di, 29.12.26	Di, 29.12.26																																								
1.10	Prüfung Genehmigungsplanung/ Bauordnungsamt	78at	Di, 29.12.26	Di, 20.04.27																																								
1.11	Baugenehmigung	1at	Mi, 21.04.27	Mi, 21.04.27																																								
1.12	Baubeschluss LPH 5-9 + Bauen *	1at	Mi, 21.04.27	Mi, 21.04.27																																								
1.13	Ausführungsplanung LPH 5	100at	Mi, 21.04.27	Fr, 10.09.27																																								
1.14	Ausschreibung+Vorbereitung der Vergabe LPH (6 +7)	119at	Mo, 05.07.27	Fr, 17.12.27																																								
1.15	Bauphase	382at	Mo, 25.10.27	Mo, 30.04.29																																								
1.15.1	Bauphase- Hochbau/Rohbau	188at	Mo, 25.10.27	Fr, 21.07.28																																								
1.15.2	Bauphase- Hochbau/Ausbau	148at	Fr, 07.04.28	Fr, 10.11.28																																								
1.15.3	Bauphase- Freianlagen	121at	Mi, 07.06.28	Mo, 27.11.28																																								
1.15.4	Abnahme	20at	Di, 07.11.28	Mo, 04.12.28																																								
1.15.5	Mängelbeseitigung	25at	Di, 21.11.28	Mi, 27.12.28																																								
1.15.6	Schlussrechnung	37at	Do, 28.12.28	Mo, 19.02.29																																								
1.15.7	Verwendungsnachweis	48at	Di, 20.02.29	Mo, 30.04.29																																								