

62 Stadtverwaltung Duisburg, 47049 Duisburg

ab 28. MAI 2008

IMD
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

| | |
|--------------------|---|
| Datum | 28.05.2009 |
| Ihre Nachricht vom | |
| Auskunft erteilt | Herr Bystrich |
| Telefon | (0203) 283 4528 |
| Telefax | (0203) 283 4172 |
| Zimmer | 148 |
| Dienstgebäude | Friedrich-Albert-Lange-Platz 7 - Stadthaus - |
| Sprechzeiten | nach Vereinbarung |
| Bahn | Linie 79, 901, 903 König-Heinrich-Platz |
| eMail | bauaufsicht@stadt-duisburg.de |

• Baugenehmigung

Aktenzeichen:
62-34-BN-2008-0234

| | | | |
|-------------|----------------|----------------|------------------|
| Grundstück: | Hebbelstraße 1 | 47057 Duisburg | Grabenstraße 150 |
| | 47057 Duisburg | | |
| Flur: | 338 | Flurstück(e): | 200 |

Gemarkung:
Duisburg
Maßnahme:

Normales Genehmigungsverfahren (BN): Änderung einer Schule, Hochschule oder ähnlicher Einrichtung, hier: Umbau und Nutzungsänderung für die GGS; Nutzungsänderung: Der Abstellraum im Souterrain wird zum Betreuungsraum ausgebaut

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach den beiliegenden Bauvorlagen und den darin eingetragenen Prüfungsvermerken, sowie unter den nachstehenden Bedingungen, Auflagen oder Hinweisen, wird unbeschadet privater Rechte Dritter gemäß der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) vom 07.03.1995 (SGV NRW 232) in der zur Zeit gültigen Fassung und den hierzu ergangenen Vorschriften die Baugenehmigung für das obengenannte Bauvorhaben erteilt. **Änderungen und Ergänzungen des Brandschutzkonzeptes nach Erteilung der Baugenehmigung bedürfen einer zusätzlichen Baugenehmigung.**

Auflagen

Folgende Auflagen sind bei der Ausführung zu beachten:

1. An den 3 Türen sind zur Verdeutlichung der Rettungswege nachleuchtende Notausgangspiktogramme anzubringen.

2. Es müssen während der Betriebszeit die 3 Türen zu beiden Treppenträumen unverschlossen gehalten werden.
3. Die Räume gegenüber des Waschmaschinenraumes sind von jeglicher Lagerung frei zu halten

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage erhoben werden. Die Klage ist bei dem Verwaltungsgericht Düsseldorf, Bastionstr. 39, 40213 Düsseldorf schriftlich oder zur Niederschrift beim Urkundsbeamten der Geschäftsstelle einzulegen.

Falls die Frist durch das Verschulden eines von Ihnen Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so würde dessen Verschulden Ihnen zugerechnet.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag



Bystrich