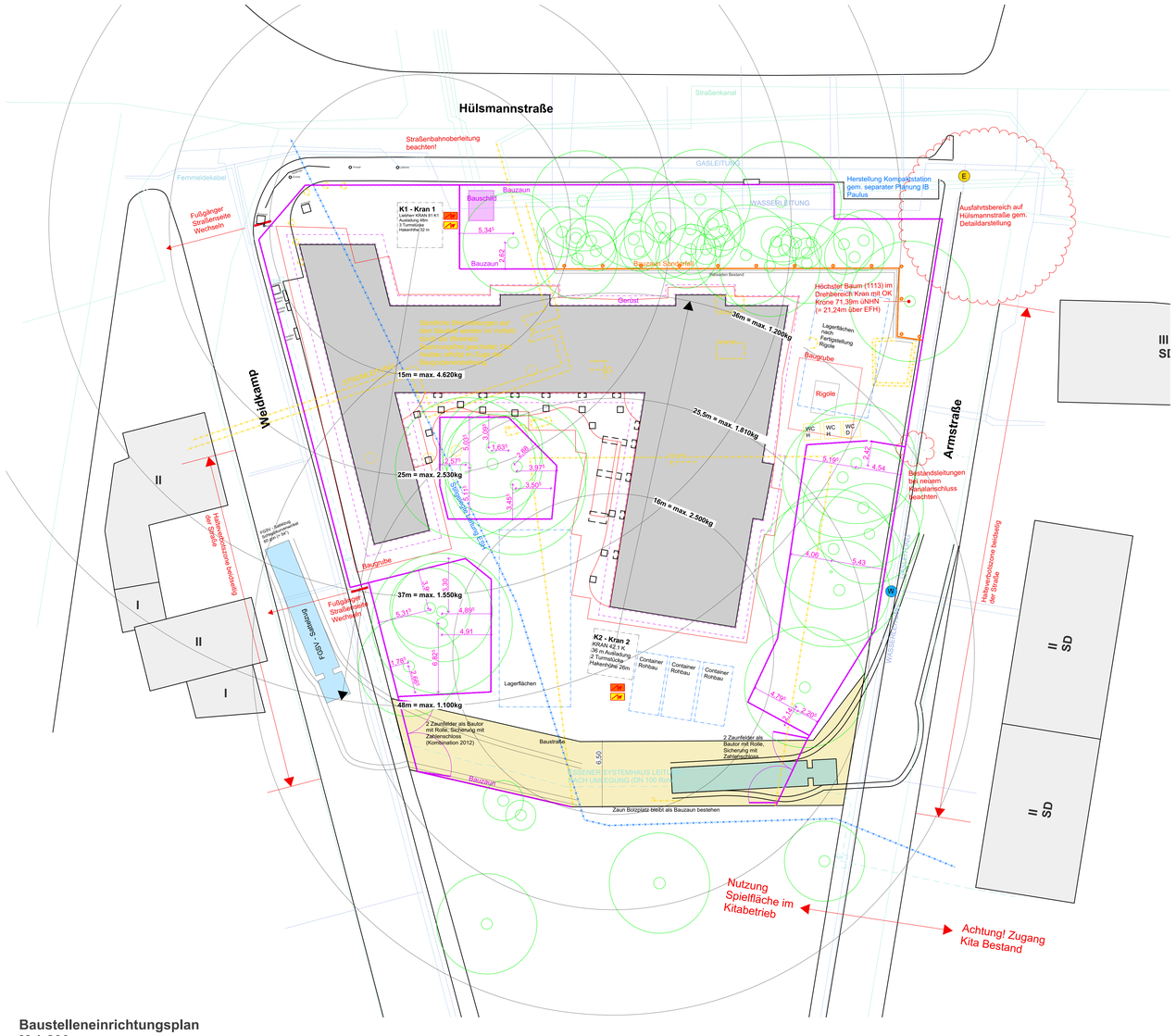
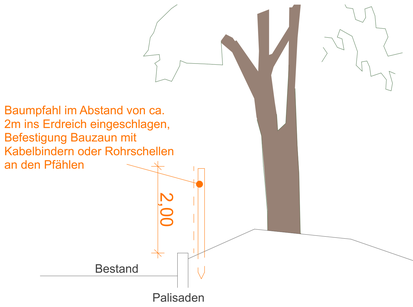
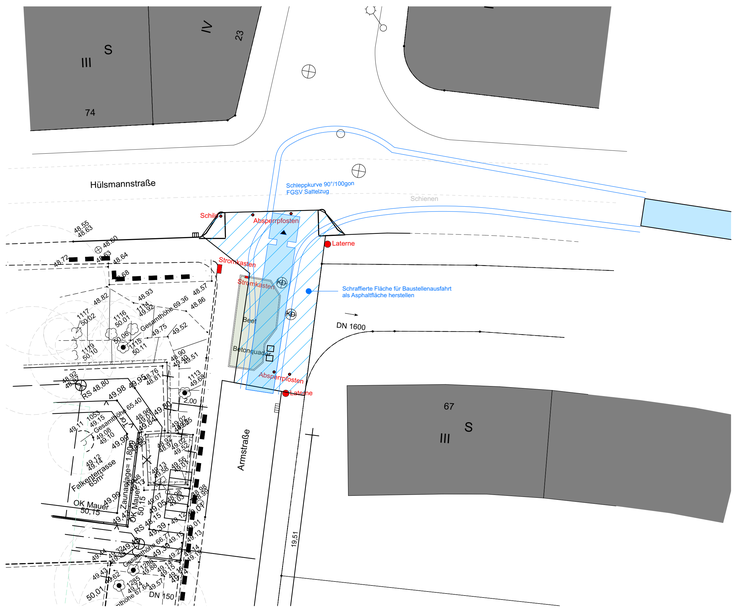


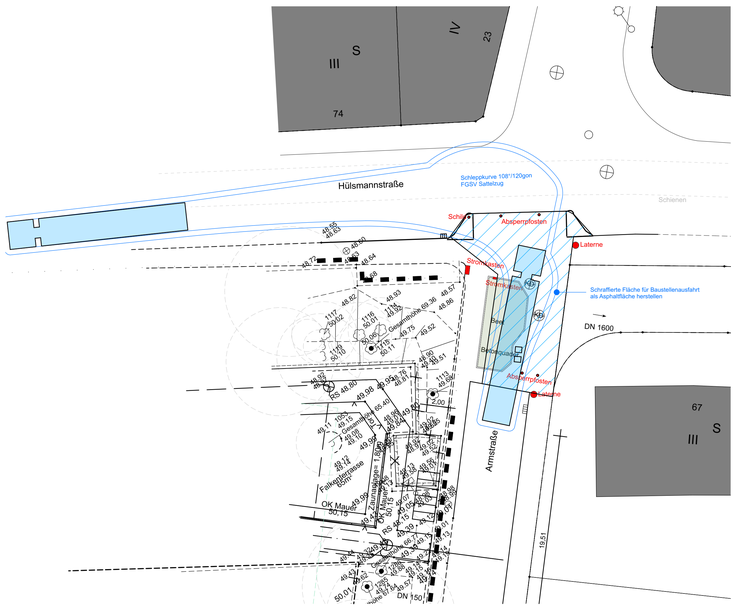
Baustelleneinrichtungsplan
M 1:200



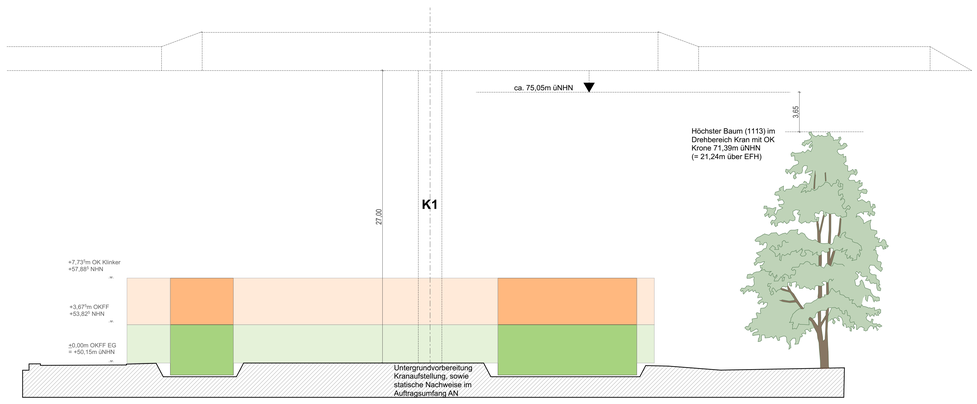
Bauzaun Stellung Sonderfall im Bereich der Palisaden



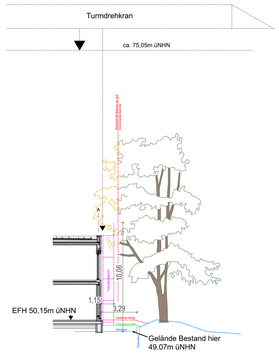
Auschnitt Ausfahrt Armstraße auf Hülsmannstraße - rechts



Auschnitt Ausfahrt Armstraße auf Hülsmannstraße - links



Schnitt Baustelleneinrichtungsplan
M 1:200



Freischnitt der Bäume (Bauseits) oberhalb des Bauwerks
M 1:200

Legende Fachingenieure

S	Sanitär		
H	Heizung		
L	Lüftung		
E	Elektro		
HK	Heizkörper		

Legende

FD	Fußbodendurchbruch	WS	Wandschlitz
DD	Deckendurchbruch	FS	Fussbodenschlitz
WD	Wanddurchbruch	DES	Deckenschlitz
		SCH	Schacht

Abkürzungen Allgemein

OK	Oberkante	DF	Dehnfuge	T	Teppich
UK	Unterkante	BA	Bodenablauf	PK	Parkett
VK	Vorderkante	DA	Dachablauf	F	Fliesen
HK	Hinterkante			B	Beton/Estrich
		SW	Schmutzwasser	WES	Werkstein
FF	Fertigfußboden	RW	Regenwasser	TZ	Terrazzo
RF	Rohfußboden	RR	Regenrohr	K	Kautschuk
FD	Fertigdecke			S	Sauberlaufzone
AHD	Abhangdecke	UP	Unter Putz	A	Anstrich
		AP	Auf Putz	BE	Beschichtung
UZ	Unterzug	WBK	Wandbekleidung	SP	Spachtelung
ÜZ	Überzug	GK	Gipskartonwand		
FM	Fertigmaß	hfh	hochfeuerhemmende Wand (F60)	**Wandqualitäten**	
RBM	Rohbaumaß ü. OKFF	fh	feuerhemmende Wand (F30)		
LDM	Lichtes Durchgangsmaß	RS	Rauchschirter & selbstschließender		
LH	Lichte Höhe		Feuerschutzabschluss	SB	Sichtbeton
BRH	Brüstungshöhe fertig ü.OKFF	dT	Dichtschließende Tür	P	Putz
BRHR	Brüstungshöhe roh ü.OKFF	dsT	Dicht- und selbstschließende Tür	F	Fliesen
		ZFT	zugelassende Fahrschachttür	A	Anstrich
WD	Wanddurchbruch		nach DIN EN 81-58	B	Beton
DD	Deckendurchbruch	RWA	Rauchwärmeabzug	WD	Wärmedämmung
BD	Bodendurchbruch	T30	Feuerschutztür (30 min)	GK	Gipskartonwand
WS	Wandschlitz	F	Feuerlöscher	M	Metall
DES	Deckenschlitz	NA	Notausgang		

Legende Wand-und Deckenkonstruktion

	Mauerwerk		Ausbaukote Rohbaukote
	Stahlbeton		Rohboden
	GK-Metallständerwand		Fertigfußboden
	Dämmung hart		Bauteilkante über Schnittebene liegend
	Dämmung weich		Bauteilkante verdeckt liegend

Alle Stahlbauteile welche für die Fassadenkonstruktion vorgesehen sind und im späteren Endzustand nicht mehr zugänglich sind, sind als nicht rostende Stähle auszuführen. Dies gilt ebenfalls für jegliche Verbindungsmittel innerhalb der Fassadenkonstruktion.

Die Übereinstimmung der Architektenpläne mit den Plänen der am Bau beteiligten Fachplaner und der ausführenden Firmen, einschließlich deren Vermessung, sind vom Unternehmer eigenverantwortlich vor Ausführung zu überprüfen. Differenzen, auch zwischen Planung und Örtlichkeit, sind mit den Architekten nachweislich abzustimmen. Architektenpläne sind nur gültig im Zusammenhang mit den entsprechenden freigegebenen Schal- und Bewehrungsplänen sowie Schlitz-, Durchbruch- und Leitungsführungsplänen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen.

Alle Angaben zu Brüstungs- und Türhöhen sind bezogen auf OKFF.

Firmendetails gelten nur mit dem Freigabevermerk des Architekten.

schröder | partner architekten

SFA Stadtformat Architektur

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	BEARB.
A	22.11.2025	Änderung ein großer Kran in zwei kleinere Kräne	BE/MKA
0	27.01.2025	Erstellung "Nullstand" zur Ausschreibung	BE/MKA

504 Baustelleneinrichtung

ARM_	5	UE	ENT	A	Ausführungsplanung
PROJEKTNR.	LPH	PLANART	EBENE / DARST.	INDEX	± 0,00 = 50,15 m üNN = OK FFB EG

DATUM **22.03.2024** MASSSTAB **1:200, 1:50** BLATTGRÖSSE **1189*841mm A0** PLANERSTELLER **MKA**

BAUVORHABEN

Kita Hülsmannstraße
Hülsmannstraße - Essen-Borbeck

BAUHERR

Stadt Essen Immobilienwirtschaft
Lindenallee 59-67
45127 Essen
Tel: 0201 / 8860514
E-Mail: #Auftraggeber:in E-Mail

ARCHITEKTUR

schröder | partner architekten gmbh
Ansaarstraße 29
45130 Essen
Tel: 0201 / 7221929
E-Mail: mail@schroederpartner.eu

Stadtformat Architekten Einig Fehre Kazmierczak PartGmbB
Mülheimer Straße 67
45145 Essen
Tel: 0201 / 8373322
E-Mail: info@stadtformat-architektur.de