

Der Plan gilt nur in Verbindung mit gesamter Werk- und Detailplanung.
 Pläne im Maßstab 1:200 dienen nur der Übersicht und als Ergänzung zur verbindlichen Werk- und Detailplanung.

Die fertigungsrechtlichen und bauphysikalischen Maße sind für Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer eigenverantwortlich nachzutragen, einschließlich der Maße mit den örtlichen Gegebenheiten auf der Baustelle.
 (Höhenangaben bezogen auf OKFF).

Die Angaben des Bauplanungsstatus, des Wärmeschutznachweises und des Schallschutznachweises sind verbindl. u. bei der Ausführung zu beachten und einzuhalten.

Nur von Architekt und Statiker freigegebene Pläne mit dem aktuellen Inhalt dürfen zur Ausführung verwendet werden.
 Alle Angaben sind mit den Statikplänen eigenverantwortlich zu vergleichen.
 Verfall des Gebäudebauplans gemäß Plan und Abstraktion Vermerke:



Bei Unstimmigkeiten ist die Baueingriff umgebung und mit dem planenden und ausführenden Architekten sowie mit dem Eigentümer zur Klärung abzustimmen.

Nur von Architekt und Statiker freigegebene Pläne mit dem aktuellsten Index dürfen zur Ausführung verwendet werden.
Alle Angaben sind mit den Statikplänen eigenverantwortlich zu vergleichen.
Verlauf des Gebäudeaußkörpers gemäß Plan und Absteckung Vermesser.
Bei Unstimmigkeiten ist die Bauleitung umgehend zu verständigen und mit dem planenden und ausführenden Architekten sowie mit dem Statiker vor Ausführung abzustimmen.

| | | |
|---|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| B | 27.02.26 | Planfortschreibung, Anpassung Möbel nach Tischlerplanung, Ergänzung Detailverweise Tischler |
| A | 08.12.25 | Planerstellung, Regeldurchbrüche n.A. TWP ergänzt |

| NR. | DATUM | ART DER ÄNDERUNG | VON |
|--------------------------------------|-------|------------------|-----|
| PROJEKT | | | |
| Neubau Gesamtschule Altmannsdorf Süd | | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--|
| Neubau Gesamtschule Altenessen-Süd Erbfahrstrasse 3 45326 Essen | | |
| BAUHER Immobilienwirtschaft der Stadt Essen Lindenthal 59-67 45127 Essen | FLUR FLURSTÜCK NR.: 217 I.T. 501 | |
| ARCHITEKT | | |

| | | | |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| | | 592 593 i.T. |  |
| |  | | |

ESSEN

| | | | |
|-----------------|-------------------|-----------|-------------------------------------------|
| | | | $\text{Kf} = 0,00 = 60,00 \text{ i.N.N.}$ |
| GENERAL PLANUNG | TRADEMARK PLANUNG | BAUPHYSIK | |

| | | |
|---------------|------------|------------------------|
| GESAMTECHNIK | BIMBAUSSTZ | LANDSCHAFTSPLANUNG |
| PLANUNGSHAUZE | | DATUM: 00.00.00 INDEX: |

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------------|------------|
| Ausführungsplanung / Werkplan 2 | | ÜB. 12.25 | |
| PLAN-NR. | | BLATTGRÖSSE | STAND |
| GEA-ARC-LP5-GR-01-1022-B | | 1:4 0,841 | 27.02.26 |
| | | MASSSTAB | BEARBEITER |
| PLANINHALT | | 1:50 | |
| | | INTERGROBET DRUCKER | |

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Grundriss 1.Obergeschoss BT A-Nord | UNTERSCHIFF ARCHITECT |
| Die Pläne bzw. deren Inhalt, bleiben geistiges Eigentum des Architekten und dürfen nur abgesprochenem und im Sinne des Architekten verwendet werden; insbesondere dürfen die Planunterlagen ohne vorherige schriftliche Genehmigung des Architekten nicht vervielfältigt oder Dritten zugänglich gemacht werden. Nutzungsbeurteilung betreffend unethischem/geschädigte Leistungen stehen dem Auftraggeber erst mit Einleit des Projektergebnis zu. | |