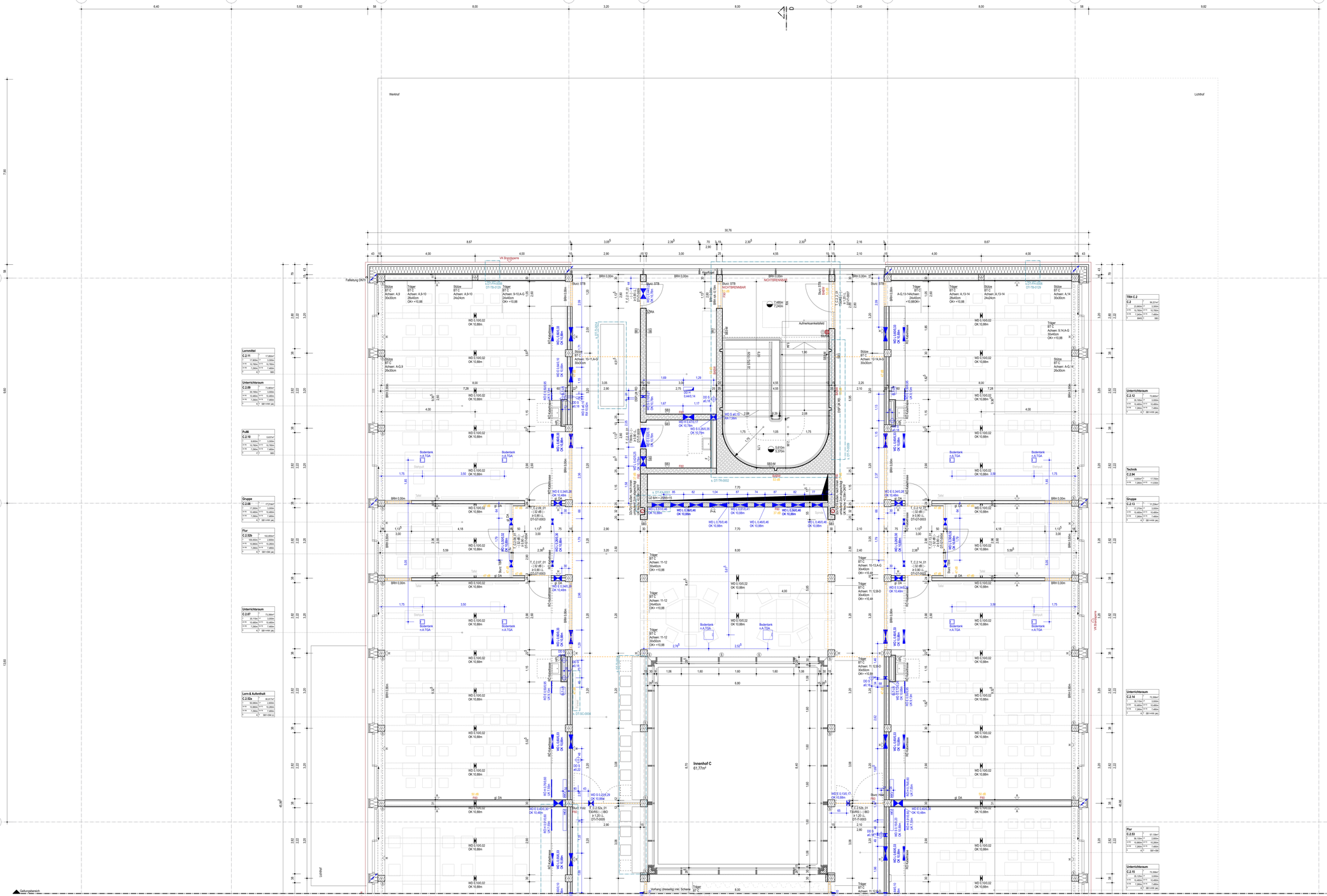

LEGENDE:

- Stahlbeton
- WU-Beton
- Isokorb
- Holz
- Mauerwerk
- Trockenbau-/Installationswand
- Trockenbauwand mit Bekleidung
- Dämmung hart
- Perimeterdämmung
- Dämmung weich
- Detailverweis
- Bemessungsgrundwasserstand -1,25m = 58,75m ü. NN
- Innenkante Verbau Arbeitsraum umlaufend 1,20 m
- Dachbegrünung extensiv
- Kies
- Gewachsener Boden
- Verfüllung
- Holzlamellen
- Mäanderblech
- Mäanderblech, perforiert
- Sichtschutz Technik
- Putzträgerplatte
- WDVS
- Aluminium eloxiert
- Fassadenrinne angeschlossen
- Fassadenrinne als Traufstreifen
- Brandsperre, Stahlwinkel
- Estrichfugen

Raumstempel:

Raumname	
Nummer	Fläche
Umfang	lichte Höhe
Kat. NGF	Nutzung
Bodenbelag	Deckenbelag

Türstempel:

Türnummer	
Brands. | Schalls. | Sonderanf.	
mind. LDM	
Details/Nr.	

- OK Fertigboden / OK Rohboden — Höhenkote Grundriss
- OK | UK Fertigdecke
- OK | UK Rohdecke

Gewerk:

- LA - Außenanlagenplanung
- FE - Fachwerkkonstruktion
- LS1 - Lunos Modellair
- TGA - HLSE
  - H - Heizung
  - L - Lüftung
  - S - Sanitär
  - E - Elektro

  Hinweis: Durchbrüche n. A. TGA sind Mindestabmessungen
- Fangstange TGA
- Blitzschutz TGA
- DD - Deckendurchbruch
- DS - Deckenschlitz
- WD - Wanddurchbruch
- WS - Wandschlitz
- WD - Wanddurchbruch (rund)
- WA - Wandanschluss
- KB - Kernbohrung
- GA - Grundleitungsanschlussstutzen
- BA - Bodenablauf
- DE - Dachentwässerung
- Handfeuerlöscher
- Handfeuermelder
- Ausloesetaster RA
- Steuerzentrale
- außenliegender Sonnenschutz (1xMotor/Achse) - 230 V
- innenliegende Verdunklungsanlage - 230 V
- motorischer Antrieb - 230 V
- außenliegender Insektenschutz
- Festverglasung
- Riegelkontakte - 230 V
- Schlüsselschalter
- Sekuranten
- Einliegeteil zur Befestigung Fassade, Höhe gem. Leitdetail F-GEA-ARC-LPS-DT-XX-0004
- Waschbecken
- Ausgussbecken

Wandqualitäten:

(ak)	akustisch wirksam
A	Anstrich
F	Fliesen
G	Glas
H	Holzbekleidung
HPL	HPL-Plattenbekleidung
P	Putz
PW-H	Prallwand - Holz
Q3+A	Q3 mit Dispersionsanstrich
SB0	Beton sichtbar - ohne Sichtqualität
SB1	Sichtbeton - Klasse 1
SB3	Sichtbeton - Klasse 3
SB3-M	Sichtbeton - Klasse 3 mit Mattrizenschalung

Bodenqualitäten:

BWS	Betonwerkstein
F	Fliesen
K	Kautschuk
L	Linoleum
L-(SP)	Linoleum (Sportboden)
SB+B	Beton + Beschichtung
SB	SB ink. Imprägnierung
SLZ	Sauberlaufzone

Deckenqualitäten:

(ak)	akustisch wirksam
AH	Achangdecke, Hygiene (ak)
DS-HW	Deckensegel HW/LP (ak)
DSP (ak)	Dreischichtplatte, perforiert
GK	Gipskarton
GK-San	GK-Nass- und Feuchträume
HW (ak)	Holzwolleleichtbauplatte
SM	Streckmetall, offen
SM (ak)	SM + Dämmauflage + Vlies
SM (v)	SM + Vlies (ak)
SB0	Beton sichtbar - ohne Sichtqualität
SB1	Sichtbeton - Klasse 1
SB3	Sichtbeton - Klasse 3

Bauteilanzeigen sind gem. DIN 18202 einzuhalten
Heizkreisverteiler nach Angabe TGA
Dachaufbauten und Außenanlagen nachrichtlich
alle Höhenangaben werden in absoluten Höhen angegeben
Im Bereich von Rippendecken ist eine Befestigung nur im Bereich der StB-Platten zwischen den Rippen möglich
Angaben zur Lüftüberwindung gem. TGA
Planung gilt nur Verbindung mit der Ausführungsplanung der jeweiligen Fachplaner
Hinweis: Die Angaben der TGA werden erst nach Fertigstellung der Ausführungsplanung vollständig übernommen.
Die Positionen der Bodenabläufe und Fassadenrinnen werden nach Fertigstellung der Planung von TGA und LA übernommen.
Die Fachraumplanung wird nach Überarbeitung des Planstandes LP5 übernommen.
Sekuranten in Planung. Sichtschutz in Abstimmung mit Schutzkonzept nach Abstimmung.

M 1:50

0 0,5 1m 1,5 2m

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit gesamter Werk- und Detailplanung.
Pläne im Maßstab 1:200 dienen nur der Übersicht und als Ergänzung zur verbindlichen Werk- und Detailplanung.

Die fertigungstechnischen und bauphysikalisch bestimmenden Angaben zur Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer eigenverantwortlich nachzuprüfen, einschließlich der Maße mit den örtlichen Gegebenheiten auf der Baustelle.
(Höhenangaben bezogen auf OKFF).
Die Angaben des Bodengutachtens, des Wärmeschutznachweises und des Schallschutznachweises sind verbindl. u. bei der Ausführung zu beachten und einzuhalten.

Nur von Architekt und Statiker freigegebene Pläne mit dem aktuellsten Index dürfen zur Ausführung verwendet werden.
Alle Angaben sind mit den Statikern/ausführenden eigenverantwortlich zu vergleichen.
Verlauf des Gebäudeabkörpers gemäß Plan und Absteckung Vermessen
Bei Unstimmigkeiten ist die Bauleitung umgehend zu verständigen und mit dem planenden und ausführenden Architekten sowie mit dem Statiker vor Ausführung abzustimmen.

NR.	DATUM	ART DER ÄNDERUNG	VON
B	27.02.26	Planfortschreibung. Anpassung Möbel nach Tischlerplanung. Ergänzung Detailverweise Tischler	
A	08.12.25	Planerstellung. Regeldurchbrüche n.A. TWP ergänzt	

PROJEKT
Neubau Gesamtschule Altenessen-Süd
Erbsöhnstrasse 3 45326 Essen

BAUHERR
Immobilienwirtschaft der Stadt Essen
Lindenallee 59-67 45127 Essen

ARCHITEKT

FLUR	FLURSTÜCK NR.
39	217 t.T. 501 502 503 t.T.

STADT ESSEN

GENERALPLANUNG | TRAGWERKSPLANUNG | BAUPHYSIK | GEBÄUDETECHNIK | BRANDSCHUTZ | LANDSCHAFTSPLANUNG

PLANUNGSPHASE
Ausführungsplanung / Werkplan 2

PLAN - NR.
GEA-ARC-LP5-GR-02-3021-B

PLANINHALT
Grundriss 2.Obergeschoss BT C-Nord

DATUM 08.12.25 | INDEX B
BLATTGRÖSSE 1,4 / 0,841 | STAND 27.02.26
MAßSTAB 1:50 | BEARBEITER

UNTERSCHRIFT BAUHERR

UNTERSCHRIFT ARCHITEKT

Die Pläne bzw. deren Inhalt, Schrift, geistiges Eigentum des Architekten und dürfen nur abgeschlagen/ist und im Sinne des Architekten reserviert werden. Sie dürfen ohne die Planunterlagen ohne vorherige schriftliche Genehmigung des Architekten nicht vervielfältigt oder Dritten zugänglich gemacht werden. Nutzungsbefugnisse betreffend unberechtigten geschützte Leistungen stehen den Auftraggeber erst mit Eintritt des Projektierfalles zu.

VORABZUG nur für L.V