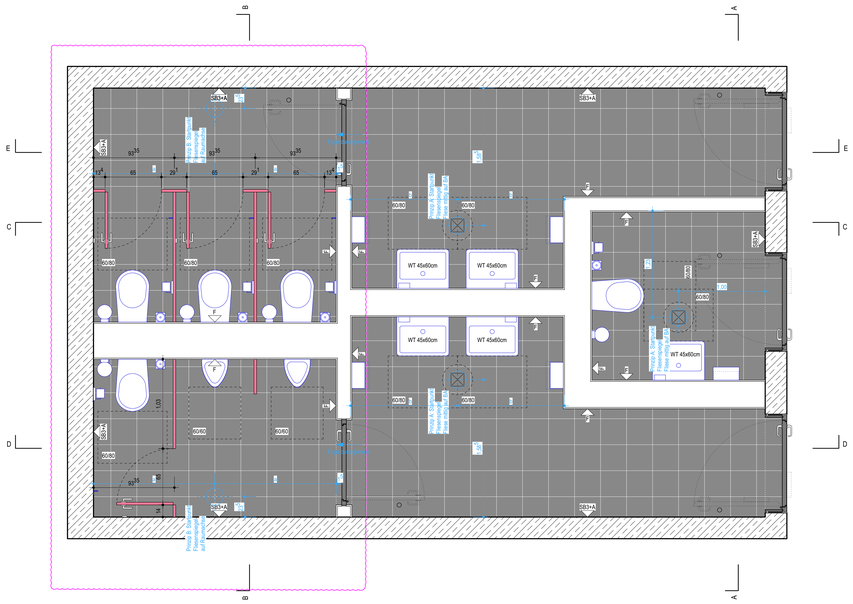
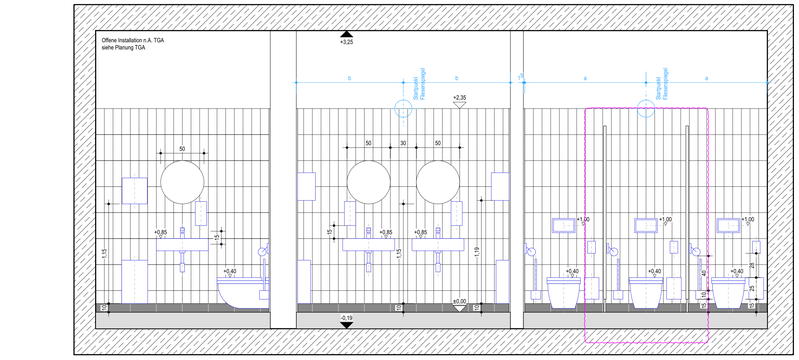
WC Kern Lerncluster

Bauteil B EG-2.OG, Bauteil C UG-2.OG



Grundriss



Rohbau | Trockenbau 2,20 5 | 30 | 2,47 | 15 | 2,81 5

Achsen Ausbau 45 | 55 | 1,00 | 30 | 60 | 20 | 80 | 20 | 60 | 15 | 15 | 30 | 30 | 15 | 30 | 30 | 15 | 15 | 30 | 30 | 15

Schnitt C-C

- Stahlbeton
- WU-Beton
- Magerbeton
- Holz
- Mauerwerk
- Mörtel, Putz
- Betonfertigteil
- Trockenbauwand
- Installationswand
- Perimeterdämmung
- Dämmstoff | Baustoffklasse A1
- Dämmung hart | Baustoffklasse A1
- Dämmung weich | Baustoffklasse A1
- Leistungsgrenze
- Leistung außerhalb Objektplanung

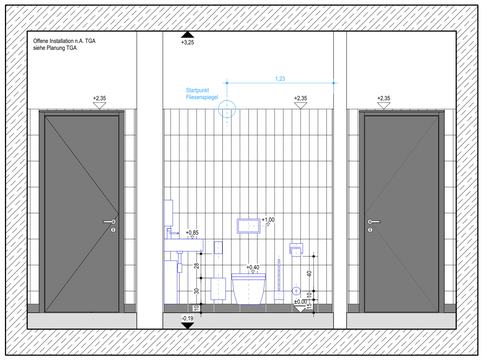
Prinzip A
Fliesenspiegel Boden
Startpunkt: Fliese mittig auf Bodenablauf TGA

Prinzip B
Fliesenspiegel Boden
Startpunkt: Fliesen auf Raumachse

Fliesenspiegel Wand
Die Fugen der Bodenfliesen sind in den Wandfliesen aufzunehmen.
Räume mit AHD: OK Fliese = UK AHD +5cm
(Verlegerichtung von unten nach oben)
Räume ohne AHD: OK Fliese = OK Türleibung
gem. Türhöhenbemaßung Werkplanung
(Verlegerichtung von oben nach unten)

Wandspiegel
Durchmesser 50cm, d=4mm, Kanten umlaufend geschliffen und poliert
Befestigung mittels Spiegelkleber auf Untergrund zwei zusätzliche Klammern im unteren Bereich
UK 1,25m ab OKFF

Hinweis: Die angegebenen Maße sind Planungsmaße, diese sind vor Ort nochmals auszumessen.

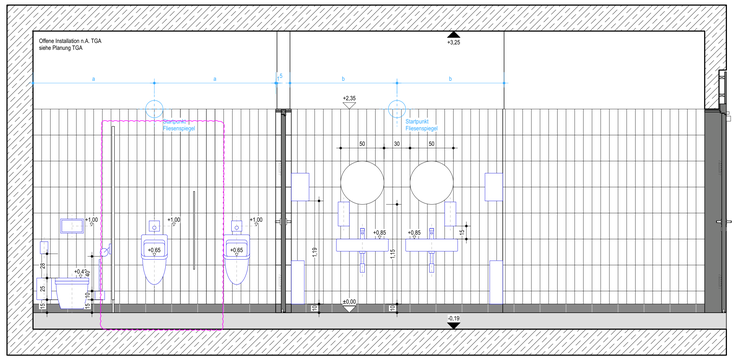


Rohbau | Trockenbau 1,26 5 | 30 | 1,97 | 15 | 1,26 5

Öffnungen 14 | 98 | 2,71 | 98 | 14

Achsen Ausbau 1,50 5 | 64 | 35 | 35 | 20 | 43

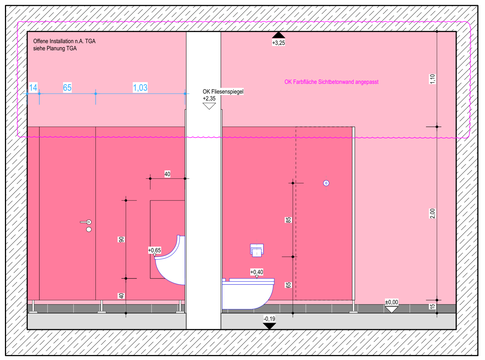
Schnitt A-A



Rohbau | Trockenbau 2,81 5 | 15 | 2,47 | 2,31 5

Achsen Ausbau 13 | 32 | 32 | 15 5 | 47 5 | 95 | 46 5 | 15 | 62 | 21 5 | 80 | 21 5

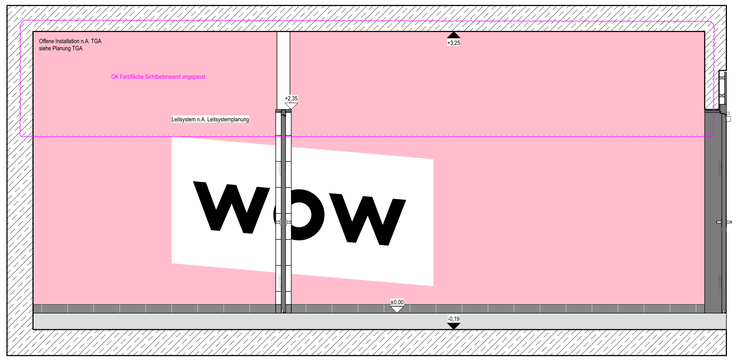
Schnitt D-D



Rohbau | Trockenbau 1,83 5 | 40 | 2,71 5

Achsen Ausbau 2,25 | 40 | 80 | 30

Schnitt B-B



Schnitt E-E

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit gesamter Werk- und Detailplanung.
Pläne im Maßstab 1:200 dienen nur der Übersicht und als Ergänzung zur verbindlichen Werk- und Detailplanung.

Die fertigungstechnischen und bauphysikalisch bestimmenden Angaben zur Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer eigenverantwortlich nachzuprüfen, einschließlich der Maße mit den örtlichen Gegebenheiten auf der Baustelle.
(Höhenangaben bezogen auf OKFF).
Die Angaben des Bodengutachtens, des Wärmeschutznachweises und des Schallschutznachweises sind verbindl. u. bei der Ausführung zu beachten und einzuhalten.

Nur von Architekt und Statiker freigegebene Pläne mit dem aktuellsten Index dürfen zur Ausführung verwendet werden.
Alle Angaben sind mit den Statikerplänen eigenverantwortlich zu vergleichen.
Verlauf des Gebäudebaukörpers gemäß Plan und Abstecknug Vermesser.
Bei Unstimmigkeiten ist die Bauleitung umgehend zu verständigen und mit dem planenden und ausführenden Architekten sowie mit dem Statiker vor Ausführung abzustimmen.

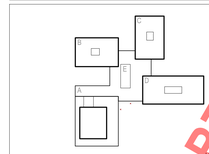
NR.	DATUM	ART DER ÄNDERUNG	VON
C	29.05.26	Planfortschreibung	
B	31.03.26	Planfortschreibung	
A	13.03.26	Planerstellung	

PROJEKT
Neubau Gesamtschule Altenessen-Süd
Erbaldstrasse 45326 Essen

BAUHERR
Immobilienwirtschaft der Stadt Essen
Lindenallee 59-67 45127 Essen

ARCHITEKT

FLUR 39 | FLURSTÜCK NR.: 217 i.T., 501, 502, 503 i.T.



±0,00 = 60,00 ü.NN.

STADT ESSEN

GENERALPLANUNG | TRAGWERKSPLANUNG | BAUPHYSIK
GEBÄUDETECHNIK | BRANDSCHUTZ | LANDSCHAFTSPLANUNG

PLANUNGSPHASE
Ausführungsplanung

PLAN - NR.
GEA-ARC-LP5-DT-BO-0201-C

DATUM 13.03.26 | INDEX C
BLATTGRÖSSE DIN A0 | STAND 29.05.26
MAßSTAB 1:25 | BEARBEITER

PLANINHALT
Fliesenaufteilung WC-Kern Lerncluster

UNTERSCHRIFT BAUHERR

UNTERSCHRIFT ARCHITEKT

Die Pläne bzw. deren Inhalt, bleiben geistiges Eigentum des Architekten und dürfen nur absprachegemäß und im Sinne des Architekten verwendet werden; insbesondere dürfen die Planunterlagen ohne vorherige schriftliche Genehmigung des Architekten nicht vervielfältigt oder Dritten zugänglich gemacht werden. Nutzungsbefugnisse betreffend urheberrechtlich geschützte Leistungen stehen dem Auftraggeber erst mit Eintritt des Projekterfolges zu.

VORABZUG nur für LV