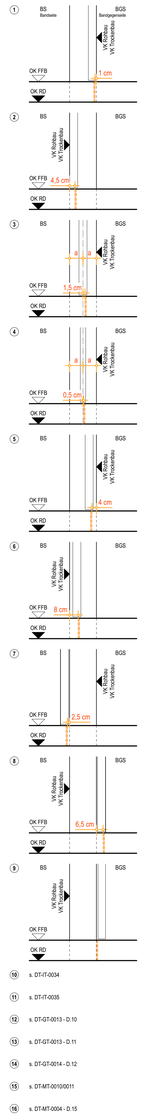
ESTRICH

- Zementestrich auf Dämmschicht 65 mm C35-F5 (xx1x)
- Zement-Heizestrich auf Dämmschicht 85mm C35-F5 (xx2x)
- Zement-Heizestrich auf Dämmschicht 80mm C40-F6 (xx3x)
- Fundament Estrich auf Dämmschicht 150mm C35-F5 (xx4x)
- Estrich auf Trennlage - Kühlzelle 50mm C35-F5 - Kühlzelle (xx5x)
- Estrich auf Dämmung - Lüftungskammer 120mm C35-F5 (DT-XX-0002)
- Dämmung nicht brennbar
- Abstellwinkel
- Randdämmstreifen und Fugen nicht brennbar
- Bodenaufbau nicht brennbar
- Bodentank n.A. TGA
- Reinigungsöffnung n.A. TGA

FUGENTYPEN



LEGENDE:

- Stahlbeton
- WU-Beton
- Isokorb
- Holz
- Mauerwerk
- Trockenbau-Installationswand
- Trockenbauwand mit Bekleidung
- Dämmung hart
- Perimeterdämmung
- Dämmung weich
- Detailverweis
- Bemessungsgrundwasserstand -1,25m = 58,75m ü. NN
- Innenkante Verbau Arbeitsraum umlaufend 1,20 m

Raumstempel:

Raumname	
Nummer	Fläche
Umfang	lichte Höhe
UK RD	UK FD
OK FB	OK FB
Bodenbelag	Deckenbel.

Türstempel:
Türnummer
Brands.| Schalls | Sonderanf.
mind. LDM
Detailnr.

- Dachbegrünung extensiv
- Kies
- Gewachsener Boden
- Verfüllung
- Holzlamellen
- Mäanderblech
- Mäanderblech, perforiert
- Sichtschutz Technik
- Putzträgerplatte
- WDVS
- Aluminium eloxiert
- Fassadenrinne angeschlossen
- Fassadenrinne als Traufstreifen
- Brandsperre, Stahlwinkel
- Estrichfugen

OK Fertigboden
OK Rohboden — Höhenkote Grundriss

OK | UK Fertighöhe

OK | UK Rohhöhe

Gewerk:
- LA - Außenanlagenplanung
- FE - Fachein richtung
- LM - Loses Mobiliar
- TGA - HLSE

Hinweis:
H - Heizung
L - Lüftung
S - Sanitär
E - Elektro
Durchbrüche n. A. TGA sind Mindestabmessungen

- Fangstange TGA
- Blitzschutz TGA
- DD - Deckendurchbruch
- DS - Deckenschlitz
- WD - Wanddurchbruch
- WS - Wandschlitz
- WD - Wanddurchbruch (rund)
- WA - Wandanschluss
- KB - Kernbohrung
- GA - Grundleitungsanschlussstutzen
- BA - Bodenablauf
- DE - Dachentwässerung
- Handfeuerlöscher
- Handfeuermelder
- Auslösetaster RA
- Steuerzentrale
- außenliegender Sonnenschutz (1xMotor/Achse) - 230 V
- innenliegende Verdunklungsanlage - 230 V
- motorischer Antrieb - 230 V
- außenliegender Insektenschutz
- Festverglasung
- Riegelkontakte - 230 V
- Schlüsselschalter
- Sekuranten
- Einlegeteil zur Befestigung Fassade, Höhe gem. Leitdetail F-GEA-ARC-LP5-DT-XX-0004
- Waschbecken
- Ausgussbecken

Wandqualitäten:		Bodenqualitäten:		Deckenqualitäten:	
(ak)	akustisch wirksam	BWS	Betonwerkstein	(ak)	akustisch wirksam
A	Anstrich	F	Fliesen	AHD-H	Abhangdecke, Hygiene (ak)
F	Fliesen	K	Kautschuck	DS-HW	Deckensegel HWLP (ak)
G	Glas	L	Linoleum	DSP (ak)	Dreischichtplatte, perforiert
H	Holzbekleidung	L-(SP)	Linoleum (Sportboden)	GK	Gipskarton
HPL	HPL-Plattenbekleidung	SB+B	Beton + Beschichtung	GK-San	GK Nass- und Feuchträume
P	Putz	SB	SB ink. Imprägnierung	HW (ak)	Holzwolleleichtbauplatte
PW-H	Prallwand - Holz	SLZ	Sauberlaufzone	SM	Streckmetall, offen
Q3+A	Q3 mit Dispersionsanstrich			SM (ak)	SM + Dämmauflage + Vlies
SB0	Beton sichtbar - ohne Sichtqualität			SM (v)	SM + Vlies (ak)
SB1	Sichtbeton - Klasse 1			SB0	Beton sichtbar - ohne Sichtqualität
SB3	Sichtbeton - Klasse 3			SB1	Sichtbeton - Klasse 1
SB3-M	Sichtbeton - Klasse 3 mit Mattrizenschalung			SB3	Sichtbeton - Klasse 3

OK Oberkante
OK TE Oberkante Türelement
UK Unterkante
VK Vorderkante
UZ Unterzug
ÜZ Überzug
BP Bodenplatte
RB Rohboden
RD Rohdecke
FB Fertigboden
FD Fertigdecke
AHD Abhangdecke
DSP Deckenversprung
BSP Bodenversprung
BRH Brüstungshöhe fertig ü. OKFB
BRH roh Brüstungshöhe roh ü. OKFB
LDM Lichtes Durchgangsmaß
LH Lichte Höhe
OL Oberlicht
RÖ Revisionsöffnung
BK Bodenkanal
gl. DA gleitender Deckenanschluss ≥ 10 mm≤ 20 mm (vgl. Berechnung Statik)
XX dB Schallschutzanforderung n.A. Bauphysik
T Innentür
AT Außentür
BABW Bauart Brandwand
BW Brandwand
F 90 Feuerschutz Wand | Verglasung (Minuten)
T 30 Feuerschutztür (Minuten)
ds dicht- und selbstschließende Tür
RS Rauchschutztür
IBO In Betrieb offen
G Gitter in Türblatt
U Unterschnitt Türblatt
P Perforierung Oberblende
BMZ Brandmeldezentrale
FWB Feuerwehrbedienfeld
LW Löschwasser
NAS Notaustieg
NRWG Natürliches Rauch- und Wärmeabzugs-Gerät
RA Rauchabzug
WRB Wasserrelaisbox
DV Dachventilator, n.A. TGA
ELA Elektroakustische Anlage
HK Heizkörper
HKV Heizkreisverteiler, n.A. TGA
LÜ Luftüberströmung
NSHVT Niederspannung Hauptverteiler
RA Rohrachse
RS Rohrhohle
RLT Raumlufttechnik
SI-Bel Sicherheitsbeleuchtung
SL-S Strangentlüftung-S, n.A. TGA

Bautoleranzen sind gem. DIN 18202 einzuhalten
Heizkreisverteiler nach Angabe TGA
Dachaufbauten und Außenanlagen nachrichtlich
alle Höhenangaben werden in absoluten Höhen angegeben
Im Bereich von Rippendecken ist eine Befestigung nur im Bereich der StB-Platten zwischen den Rippen möglich
Angaben zur Luftüberströmung gem. TGA
Planung gilt nur Verbindung mit der Ausführungsplanung der jeweiligen Fachplaner
Hinweis: Die Angaben der TGA werden erst nach Fertigstellung der Ausführungsplanung vollständig übernommen.
Die Positionen der Bodenabläufe und Fassadeninnen werden nach Fertigstellung der Planung von TGA und LA übernommen.
Die Fachraumplanung wird nach Überarbeitung des Planstandes LP5 übernommen.
Die Aufteilung der Pfosten-Riegel-Fassade befindet sich noch im Abstimmung.

M 1:200

0 2,5 5 7,5 10 m

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit gesamter Werk- und Detailplanung.
Pläne im Maßstab 1:200 dienen nur der Übersicht und als Ergänzung zur verbindlichen Werk- und Detailplanung.

Die fertigungstechnischen und bauphysikalisch bestimmenden Angaben zur Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer eigenverantwortlich nachzuprüfen, einschließlich der Maße mit den örtlichen Gegebenheiten auf der Baustelle.
(Höhenangaben bezogen auf OKFF).
Die Angaben des Bodengutachtens, des Wärmeschutznachweises und des Schallschutznachweises sind verbindl. u. bei der Ausführung zu beachten und einzuhalten.

Nur von Architekt und Statiker freigegebene Pläne mit dem aktuellsten Index dürfen zur Ausführung verwendet werden.
Alle Angaben sind mit den Statikerplänen eigenverantwortlich zu vergleichen.
Verlauf des Gebäudebaukörpers gemäß Plan und Absteckung Vermesser.
Bei Unstimmigkeiten ist die Bauleitung umgehend zu verständigen und mit dem planenden und ausführenden Architekten sowie mit dem Statiker vor Ausführung abzustimmen.

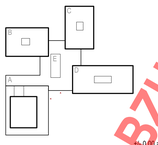
NR.	DATUM	ART DER ÄNDERUNG	VON
H	20.05.26	Planfortschreibung	
G	31.03.26	Planfortschreibung	
F	13.03.26	Planfortschreibung für TRH	

PROJEKT
Neubau Gesamtschule Altenessen-Süd
Erlenhofstrasse 3 45326 Essen

BAUHERR
Immobilienwirtschaft der Stadt Essen
Lindenallee 59-67 45127 Essen

ARCHITEKT

FLUR 39 | FLURSTÜCK NR.: 217 LT. 501 502 503 LT.



STADT ESSEN

± 0,00 = 60.00 ü.NN.

VORABZUG nur für LV

GENERALPLANUNG | TRAGWERKSPLANUNG | BAUPHYSIK
GEBÄUDETECHNIK | BRANDSCHUTZ | LANDSCHAFTSPLANUNG

PLANUNGSPHASE
Ausführungsplanung / Werkplan 1

PLAN - NR.
GEA-ARC-LP5-UE-02-0011-H

DATUM 02.08.24 | INDEX H
BLATTGRÖSSE 1,2 / 0,841 | STAND 20.05.26
MAßSTAB 1:200 | BEARBEITER

PLANINHALT
Übersicht Estrich 2.Obergeschoss

UNTERSCHRIFT BAUHERR

UNTERSCHRIFT ARCHITEKT

Die Pläne bzw. deren Inhalt, bleiben geistiges Eigentum des Architekten und dürfen nur absprachegemäß und im Sinne des Architekten verwendet werden. Insbesondere dürfen die Planunterlagen ohne vorherige schriftliche Genehmigung des Architekten nicht vervielfältigt oder Dritten zugänglich gemacht werden. Nutzungsbefugnisse betreffend urheberrechtlich geschützte Leistungen stehen dem Auftraggeber erst mit Eintritt des Projektverfolges zu.