

Auftragsbekanntmachung

Aktenzeichen:

Vergabe-Nr.:

30209

Bezeichnung des Verfahrens:

Wartungsvertrag für
Sprinkleranlagen sowie Erstellung
temporärer Sprinkleranlagen

1. Art der Vergabe

Öffentliche Ausschreibung nach § 9 UVgO

2. Bezeichnung der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung

Messe Essen GmbH

Postanschrift

Messeplatz 1, 45131 Essen

Umsatzsteuer-

Identifikationsnummer

DE119823881

Kontaktstelle

Zentraler Einkauf

Zu Händen von

Michael Leonhardt

Fax

+49 2017244-1265

Telefon

+49 2017244-265

E-Mail-Adresse

vergabe@messe-essen.de

Hauptadresse (URL)

<https://www.messe-essen.de>

3. Bezeichnung der den Zuschlag erteilenden Stelle

☒ Wie Ziffer 2

☐ Adresse

4. Bezeichnung der Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind

☐ Wie Ziffer 2

☐ Adresse

Elektronische Angebote werden über den Vergabemarktplatz des Landes NRW eingereicht.

5. Form der Angebote

Zugelassen ist: die Abgabe

☒ elektronischer Angebote ausschließlich unter <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPsSatellite/notice/CXS0YYSYTML36949>

☐ der Angebote in Schriftform.

6. Art und Umfang der Leistung sowie Ort der Leistungserbringung

Art der Leistung:

Gegenstand der Ausschreibung ist der Abschluss eines Wartungsvertrages für die vorhandenen Sprinkleranlagen sowie die bedarfsweise Erstellung, Änderung und Demontage temporärer Sprinkleranlagen.

Umfang der Leistung:

Die Leistungen umfassen insbesondere die regelmäßige Wartung und Instandhaltung der Sprinkleranlagen einschließlich der erforderlichen Prüf-, Kontroll- und Dokumentationsleistungen

sowie die Beseitigung von Störungen und Mängeln. Darüber hinaus sind bei Bedarf temporäre Sprinkleranlagen fachgerecht zu errichten, anzupassen und zurückzubauen.

Die Prüfintervalle und der Prüfumfang der Sprinkleranlagen richten sich nach den Vorgaben der Vergabeunterlagen und orientieren sich an VdS CEA 4001. Die halbjährliche und jährliche Instandhaltung ist entsprechend den risikotechnischen Vorgaben des Versicherers durch ein VdS- anerkanntes Errichterunternehmen für Sprinkleranlagen durchzuführen. Die erforderliche VdS- Anerkennung ist nachzuweisen.

Der Auftragnehmer hat zudem die in den Vergabeunterlagen festgelegte Bereitschaft einschließlich der geforderten Erreichbarkeits-, Reaktions- und Einsatzzeiten während der Vertragslaufzeit sicherzustellen.

Erfüllungsort:

Messe Essen GmbH, Messeplatz 1, 45131 Essen

7. ggf. Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose

Eine Aufteilung in Lose wird nicht vorgenommen.

8. ggf. Zulassung von Nebenangeboten

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

9. etwaige Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Beginn: 01.01.2027 **Ende:** 31.12.2030

10. Elektronische Adresse, unter der die Vergabeunterlagen abgerufen werden können oder die Bezeichnung und die Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

☒ Adresse zum elektronischen Abruf:

<https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYSYTML36949/documents>

Hinweise zu Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit sind den Nutzungsbedingungen des Vergabemarktplatzes NRW zu entnehmen.

☐ Anschrift der Stelle

☐ Wie Ziffer 2

☐ Adresse

11. Ablauf der Angebotsfrist

28.10.2026 12:00 Uhr

12. Ablauf der Bindefrist

23.11.2026

13. Höhe geforderter Sicherheitsleistungen

14. Wesentliche Zahlungsbedingungen oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind

15. Vorzulegenden Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

- Umsatz der vergangenen drei Geschäftsjahre: Formblatt 124 LD

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

- Fachliche Eignung und Qualifikation der für den Auftrag vorgesehenen Mitarbeiter (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Anonymisierter Nachweis der fachlichen Eignung und der Qualifikation der für den Auftrag

vorgesehenen Mitarbeiter entsprechend der aktuell gültigen Richtlinien (DIN EN 12845, VDS CEA 4001). Vorlage der Unterlagen für mindestens drei Mitarbeiter.

- Maßnahmen zur Sicherstellung eines 24-h-Bereitschaftsdienstes und der Einhaltung einer Reaktionszeit (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Allgemeine Darstellung der organisatorischen Maßnahmen zur Sicherstellung eines 24-h-Bereitschaftsdienstes und der Einhaltung der geforderten Reaktionszeit von weniger als 2 Stunden im Störfall (mittels Eigenerklärung)
- Mitarbeiteranzahl und Mitarbeiterstruktur der vergangenen drei Geschäftsjahre (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe der Mitarbeiteranzahl und Mitarbeiterstruktur sowie ggf. Mitarbeiterzahl und Struktur an dem für die Messe Essen zuständigem Standort der vergangenen drei Geschäftsjahre
- VdS-Zertifizierung für Sprinkleranlagen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nachweis einer gültigen VdS-Zertifizierung für Sprinkleranlagen
 - Dokumentation von Schulungen und Fortbildungen nach VdS-Richtlinien (VDS 2109, VDS CEA 4001)
 - Nachweis der praktischen Erfahrung mit VdS-zertifizierten Systemen
- Vorlage der Unterlagen für mindestens drei Mitarbeiter.

Bedingungen an die Auftragsausführung:

- Betriebshaftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit Ausweisung der notwendigen Haftungshöhen für Personen- und Sach- und Vermögensschäden sowie Schlüsselverlust gem. Ziffer 8.2 des Vertragsentwurfs der Ausschreibung.

Alternativ: - Eine verbindliche Eigenerklärung oder eine Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass mit dem haftenden Bewerber im Auftragsfall eine Betriebshaftpflichtversicherung in der geforderten Höhe abgeschlossen wurde oder abzuschließen beabsichtigt ist

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

- Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (mittels Dritterklärung vorzulegen): Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (mittels Dritterklärung vorzulegen): Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

- Referenzen: Darstellung von mindestens drei Referenzen innerhalb der letzten 3 Jahre über Wartungsprojekte, die mit dem Leistungsumfang der Messe Essen vergleichbar sind. Unter Angabe des Auftragsvolumens, der Leistungszeit sowie des Auftraggebers gemäß AnalgeReferenzblatt_124_LD_UVgO_VgV.docx

16. Angabe der Zuschlagskriterien

Wertungsmethode: Niedrigster Preis.

17. Berücksichtigung von Werkstätten für behinderte Menschen und von Inklusionsbetrieben

18. Sonstiges

Bitte beachten Sie die Informationen in der Unterlage "30209 Bewerbungsbedingungen".

Die gesamte Verfahrenskommunikation wird ausschließlich elektronisch über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Metropole Ruhr abgewickelt.

Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen: 21.10.2026

Bekanntmachungs-ID: CXS0YYSYTML36949