

Bekanntmachung einer geplanten Vergabe

Art der Ex-ante-Bekanntmachung

Art der Ex-ante-Bekanntmachung	§ 20 Abs. 4 VOB/A
Verfahrensart	Beschränkte Ausschreibung / VOB/A

Auftraggeber

Bezeichnung	Grün und Gruga
Postanschrift	Lührmannstraße 82
PLZ	45131
Ort	Essen
Land	DE
UST.-ID	
Kontaktstelle	FB 67 - Vergabestelle
Zu Händen von	Frau Knust
Telefon	+49 2018867070
Fax	+49 2018867058
E-Mail	vergabe@gge.essen.de
Hauptadresse (URL)	http://www.essen.de

Leistungsbeschreibung

Landschaftsbauarbeiten

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Essen - Fachbereich 67 Grün und Gruga, Lührmannstraße 82, 45131 Essen, plant die Schulhofumgestaltung der Nelli-Neumann-Schule Abzweig Ramers Kamp. Ausgeschrieben werden Landschaftsbauarbeiten zur Teil-Umgestaltung des Schulhofes der Nelli-Neumann-Schule Abzweig Ramers Kamp. Die Arbeiten umfassen Abbrucharbeiten, Asphaltarbeiten, Herstellung eines Kleinspielfeldes, Lieferung und Einbau von Ausstattung, Baumpflanzung inkl. Fertigstellungspflege.

Die Baustelle ist durch ein Tor (Breite ca. 5,75 m) über den Lehrerparkplatz von der Straße Ramers Kamp aus erreichbar. Bei der Straße Ramers Kamp handelt es sich um eine Nebenstraße, die durch ein Wohngebiet führt.

Während der Baumaßnahme ist der Schulhof in Teilbereichen mit Bauzäunen zu sichern und die Aufstellung der Bauzäune dem Baufortschritt anzupassen. Die Arbeiten finden teilweise bei laufendem Schulbetrieb statt und sind mit der Schulleitung abzustimmen.

Während der Pausenzeiten sind ungesicherte Bewegungen mit Baugeräten grundsätzlich zu unterlassen.

(Schulzeit inkl. offener Ganztagsbetrieb: 08:00 - 16:00 Uhr). Die Sicherung der gesamten Baustelle liegt im Verantwortungsbereich des AN und ist während der gesamten Bauzeit vorzuhalten. In Anspruch genommene Flächen sind täglich zu säubern.

Der Großteil des Schulhofes ist asphaltiert. Der vorhandene Asphalt ist PAK-belastet und der vorhandene Oberbau sowohl unterhalb der Asphalt- als auch der Pflasterdecke sind verm. ebenfalls belastet. Ein Bodengutachten des Büros agus vom 16.04.2024 liegt vor. In diesem wurden lediglich die Asphaltdecke und der Boden unterhalb der Grasnarbe beprobt. Eine Beprobung der Tragschichten und tiefer liegender Schichten ist nicht erfolgt.

Der Beginn der Landschaftsbauarbeiten ist für Sommer 2026 (20. Juli 2026) einzuplanen. Zur Zeit wird von einer Bauzeit von ca. 8 Wochen ausgegangen. Vom AN sind eine ausreichende Anzahl an Mitarbeitern zu stellen, um dieses Ziel zu erreichen. Die vegetationstechnischen Arbeiten (Pflanzarbeiten) sind nach Abschluss der bautechnischen Arbeiten, Herbst 2026 eingeplant.

Interessenbekundungen bis zum 04.06.2026

Zeitraum der Leistungserbringung

Voraussichtlich Ende Juli / August 2026

Leistungsort

Bezeichnung	Nelli-Neumann-Schule
Postanschrift	Raumerstraße 55
PLZ	45144
Ort	Essen
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Leistungsort	