

Vergabe Planungsleistungen

**"Variantenuntersuchung zur Brücke Altendorferstraße über dem
Radschnellweg RS1"**

Stadt Essen

Anlage zu Grundstücksverhältnisse

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Die folgende Beschreibung soll in Ergänzung zum Leistungsverzeichnis eine
Hilfestellung für die Angebotsabgabe darstellen.

Es wird eine Besichtigung der Örtlichkeit vor Angebotsabgabe empfohlen.

Inhaltsverzeichnis

1	Grundstücksverhältnisse	3
1.1	Flurstück 122.....	3
1.2	Flurstück 136.....	5
1.3	Flurstück 208.....	7
1.4	Flurstück 229.....	9
1.5	Flurstück 242.....	11
1.6	Flurstück 243.....	13
1.7	Flurstück 283.....	15
1.8	Flurstück 300.....	17
1.9	Flurstück 316.....	19

1 Grundstücksverhältnisse

1.1 Flurstück 122

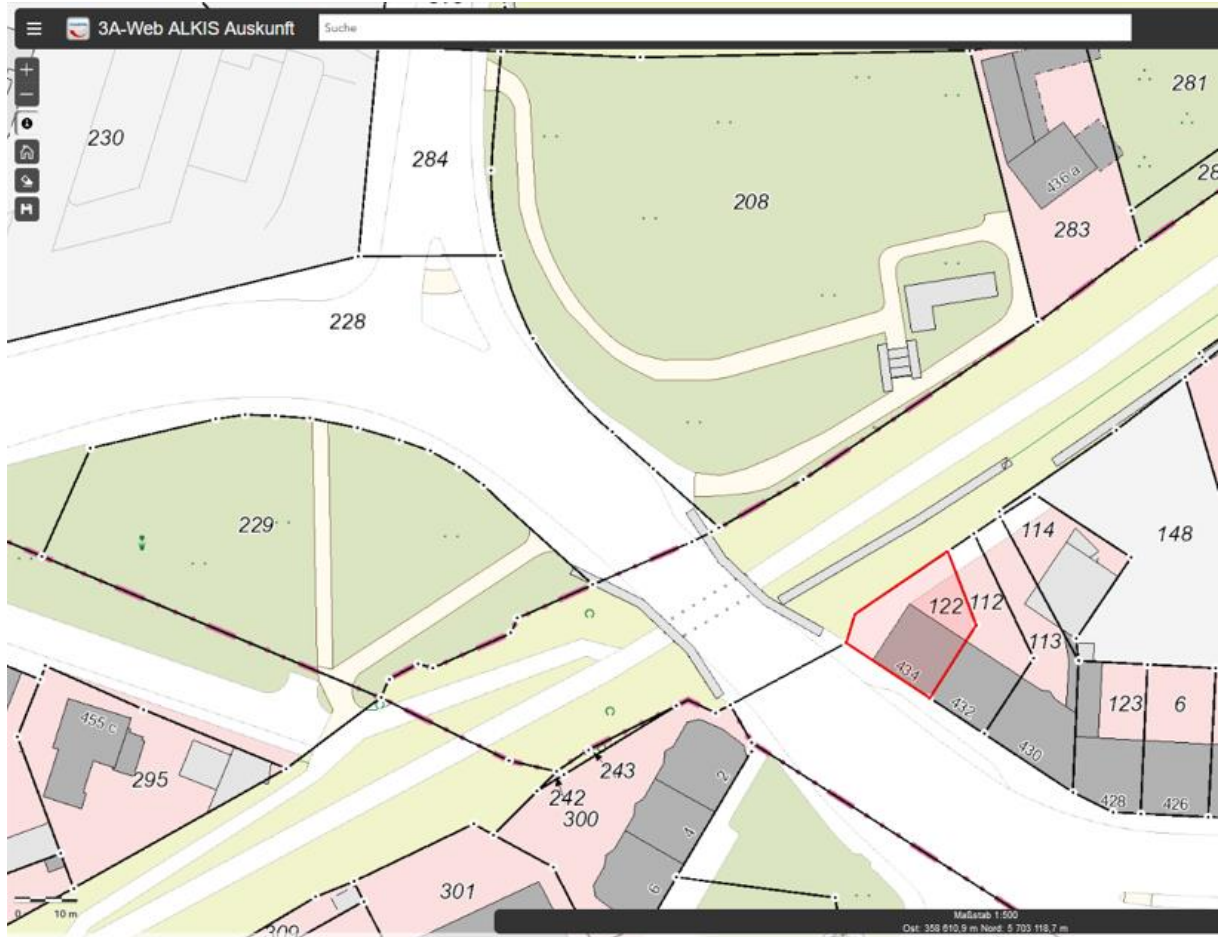


Abbildung 1-1: Ausschnitt Flurstück 122, 3A-Web ALKIS Auskunft

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Flurstücke

Aktualität: 11.10.2024

Suche

Ergebnisse

Details

Information zum Flurstück 053147-020-00122

Regierungsbezirk	Düsseldorf	Gemarkung	Altendorf
Kreis	Essen	Flur	20
Gemeinde	Essen	Flurstücksnr.	122
Lage	Altendorfer Str. 434	Entstehung	01.01.1927
Fläche	274 m²	letzte Fortführung	27.04.2022
Anlassart	Veränderung der tatsächlichen Nutzung mit Änderung der Wirtschaftsart		

Tatsächliche Nutzung

95 m²	Fahrweg
179 m²	Wohnen mit Handel und Dienstleistungen

Eigentümer/Berechtigte

Amtsgericht	Essen
Buchungsblatt-bezirk	Altendorf
Buchungsblatt	4359
Buchungsstelle	1
197239/1000000 Wohnungs-/Teileigentum verbunden mit dem Sondereigentum laut Aufteilungsplan Nr. 1 sowie Sondereigentum an Wohnung Eg.	
1.1	Yılmaz, Ahmet, *10.02.1962
	Natürliche Personen
	Erhebungsstelle: Grundbuchamt
	Altendorfer Str. 434
	45143 Essen
	DEUTSCHLAND
	zu 1/2 Anteil
1.2	Yılmaz, Fatime, geb. Dil, *27.10.1962
	Natürliche Personen
	Erhebungsstelle: Grundbuchamt
	Altendorfer Str. 434
	45143 Essen
	DEUTSCHLAND
	zu 1/2 Anteil
Buchungsblatt	4360
Buchungsstelle	1
224871/1000000 Wohnungs-/Teileigentum verbunden mit dem Sondereigentum laut Aufteilungsplan Nr. 2 sowie Sondereigentum an Wohnung 1.og.	
1.1	Yılmaz, Ahmet, *10.02.1962
	Natürliche Personen
	Erhebungsstelle: Grundbuchamt
	Altendorfer Str. 434
	45143 Essen
	DEUTSCHLAND
	zu 1/2 Anteil

Powered by

Abbildung 1-2: Eigentümerangabe zu Flurstück 122, 3A-Web ALKIS Auskunft

1.2 Flurstück 136

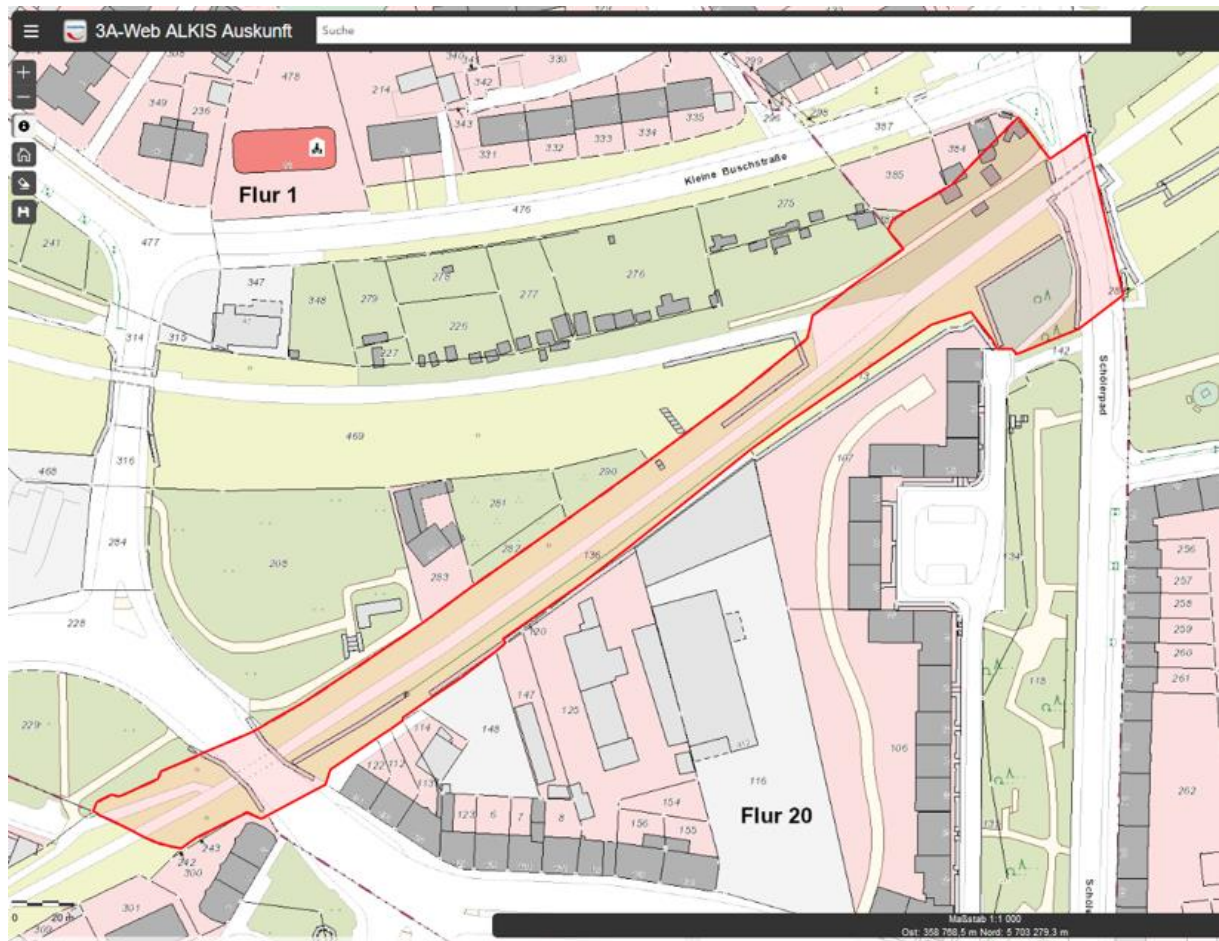


Abbildung 1-3: Ausschnitt Flurstück 136, 3A-Web ALKIS Auskunft

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Flurstücke

Aktualität: 11.10.2024

Suche

Ergebnisse

Details

Information zum Flurstück 053147-020-00136

Regierungsbezirk

Düsseldorf

Gemarkung

Altendorf

Kreis

Essen

Flur

20

Gemeinde

Essen

Flurstücksnr.

136

Lage

Altendorfer Str.
Schölerpad

Entstehung

01.01.1961

Fläche

10 109 m²

letzte Fortführung

27.04.2022

Anlassart

Veränderung der Angaben zum Objektartenbereich 'Gesetzliche Festlegungen, Gebietseinheiten, Kataloge'

Tatsächliche Nutzung

Eigentümer/Berechtigte

Amtsgericht

Essen

Buchungsblatt-

Altendorf

bezirk

Buchungsblatt

5503

Buchungsstelle

16

Grundstück

1

Regionalverband Ruhr

Körperschaften

Erhebungsstelle: Grundbuchamt

Kronprinzenstr. 35

45128 Essen

DEUTSCHLAND

Information zur Historie

Schlüssel anzeigen

Aus

Hinweis: Die auf dieser Seite dargestellten Informationen haben lediglich informativen Charakter und stellen inhaltlich und formal keinen amtlichen Nachweis dar.

Abbildung 1-4: Eigentümerangabe zu Flurstück 136, 3A-Web ALKIS Auskunft

1.3 Flurstück 208

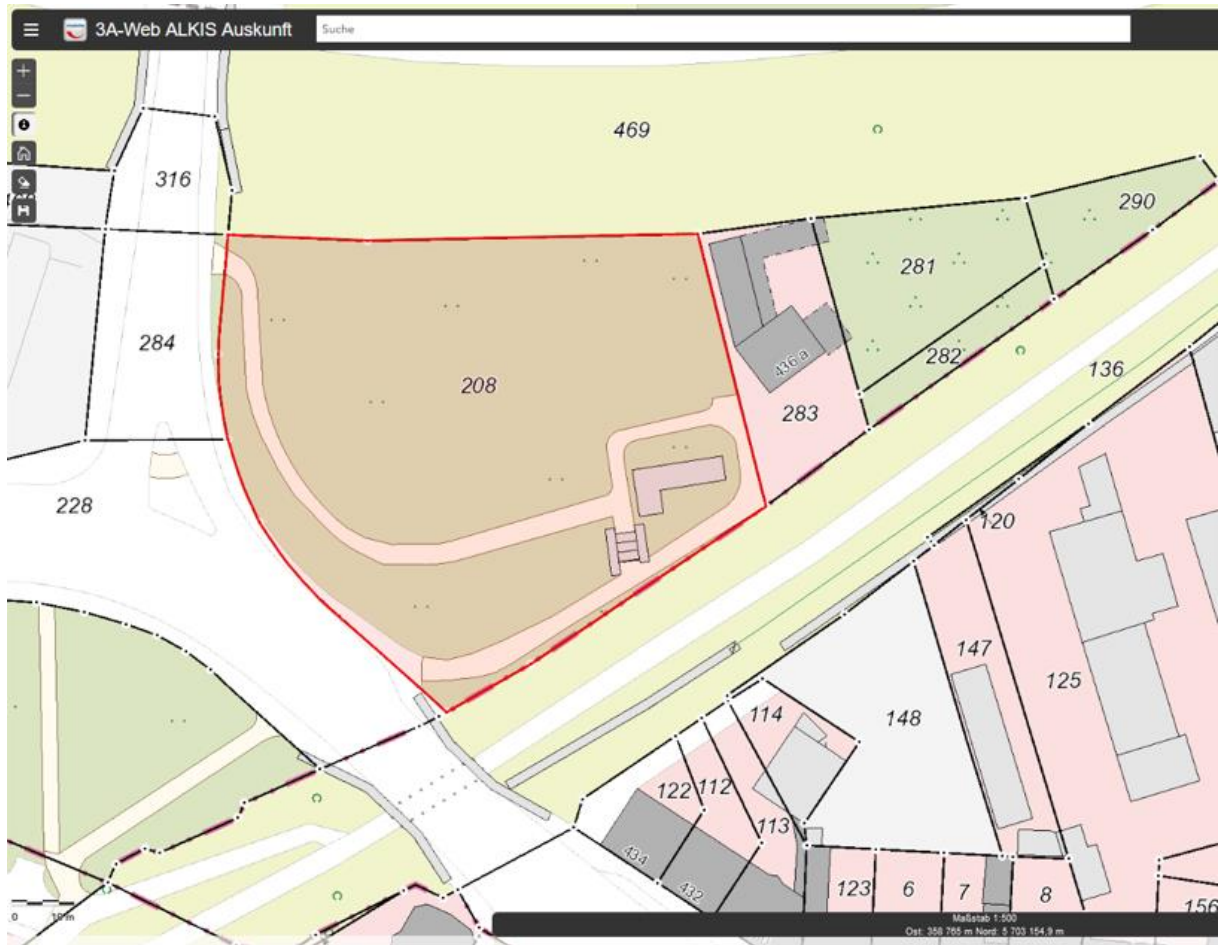


Abbildung 1-5: Ausschnitt Flurstück 208, 3A-Web ALKIS Auskunft

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Flurstücke

Aktualität: 11.10.2024

Suche

Ergebnisse

Details

Information zum Flurstück 053147-001-00208

Regierungsbezirk	Düsseldorf	Gemarkung	Altendorf
Kreis	Essen	Flur	1
Gemeinde	Essen	Flurstücksnr.	208
Lage	Altendorfer Str.	Entstehung	01.01.1957
Fläche	4 980 m²	letzte Fortführung	27.04.2022
Anlassart	Veränderung der tatsächlichen Nutzung mit Änderung der Wirtschaftsart		

Tatsächliche Nutzung

69 m²	Straßenverkehr
4 911 m²	Grünfläche

Eigentümer/Berechtigte

Amtsgericht	Essen
Buchungsblatt-bezirk	Altendorf
Buchungsblatt	1001
Buchungsstelle	8
	Grundstück
	1
	Stadt Essen
	Körperschaften

Information zur Historie

Schlüssel anzeigen

Aus

Hinweis: Die auf dieser Seite dargestellten Informationen haben lediglich informativen Charakter und stellen inhaltlich und formal keinen amtlichen Nachweis dar.

Abbildung 1-6: Eigentümerangabe zu Flurstück 208, 3A-Web ALKIS Auskunft

1.4 Flurstück 229

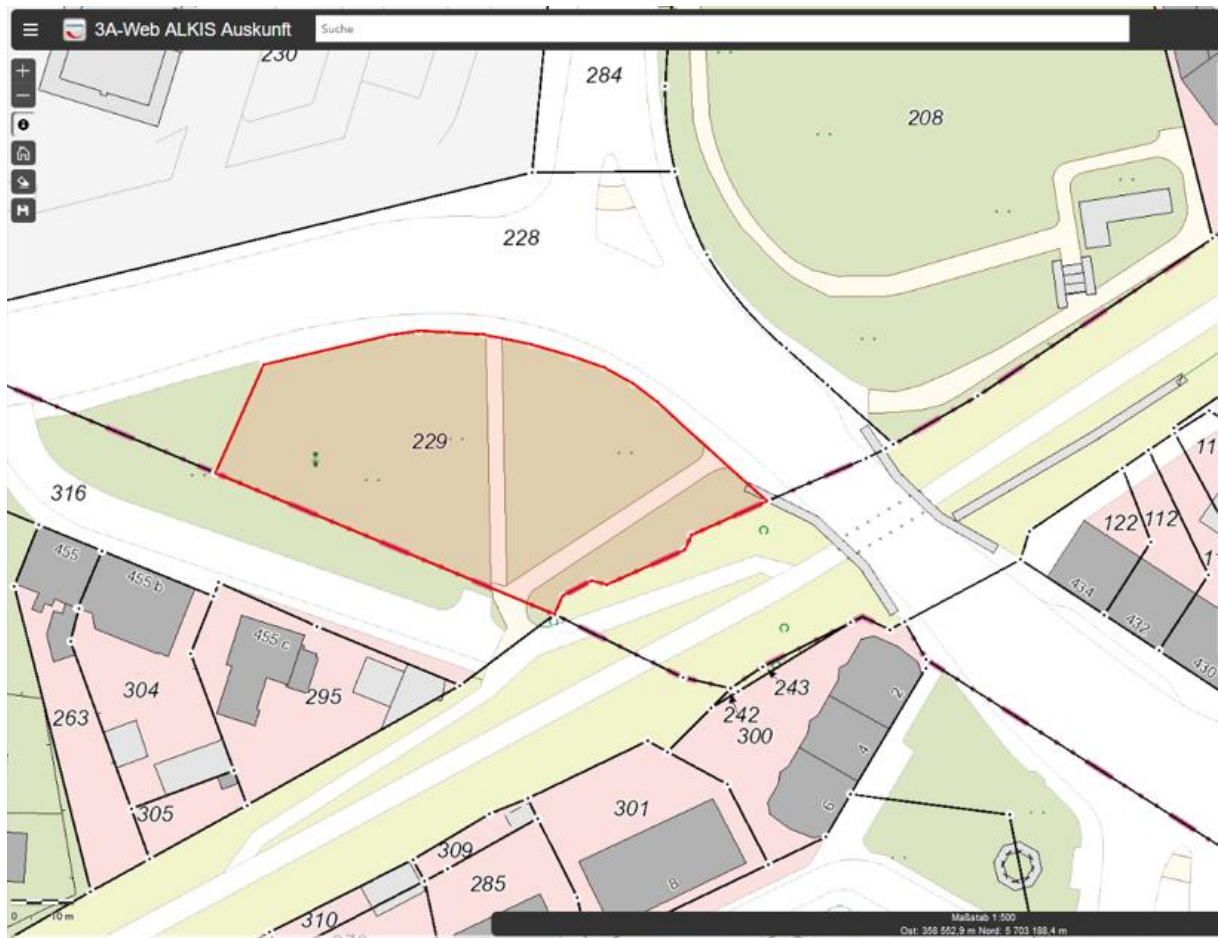


Abbildung 1-7: Ausschnitt Flurstück 229, 3A-Web ALKIS Auskunft

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Flurstücke

Aktualität: 11.10.2024

Suche

Ergebnisse

Details

Information zum Flurstück 053147-001-00229

Regierungsbezirk

Düsseldorf

Gemarkung

Altendorf

Kreis

Essen

Flur

1

Gemeinde

Essen

Flurstücksnr.

229

Lage

Altendorfer Str.

Entstehung

01.01.1959

Fläche

2.472 m²

letzte Fortführung

27.04.2022

Anlassart

Veränderung der Geometrie durch Implizitbehandlung

Tatsächliche Nutzung

Eigentümer/Berechtigte

Amtsgericht

Essen

Buchungsblatt-bezirk

Altendorf

Buchungsblatt

1001

Buchungsstelle

14

Grundstück

1

Stadt Essen

Körperschaften

Information zur Historie

Schlüssel anzeigen

Aus

Hinweis: Die auf dieser Seite dargestellten Informationen haben lediglich informativen Charakter und stellen inhaltlich und formal keinen amtlichen Nachweis dar.

Abbildung 1-8: Eigentümerangabe zu Flurstück 229, 3A-Web ALKIS Auskunft

1.5 Flurstück 242

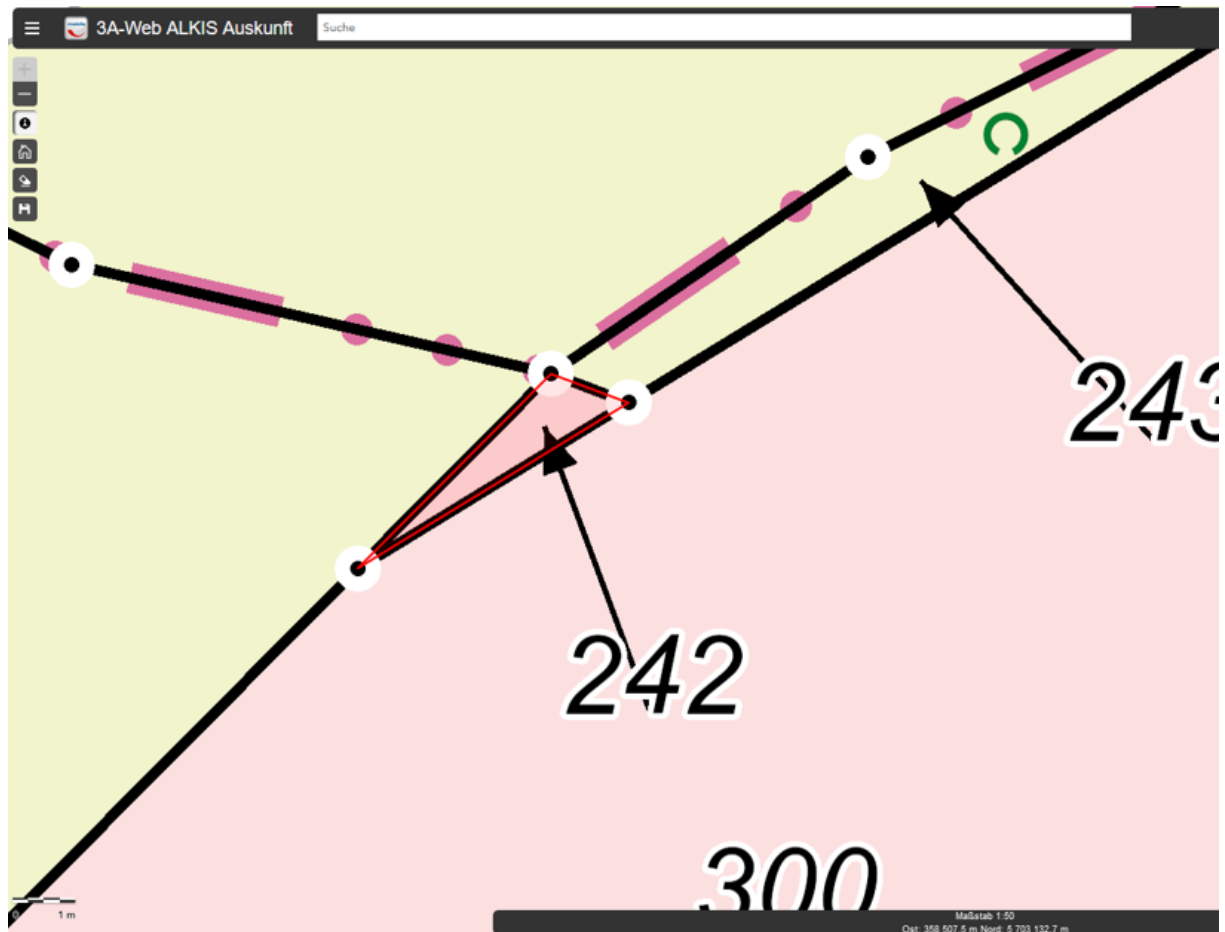


Abbildung 1-9: Ausschnitt Flurstück 242, 3A-Web ALKIS Auskunft

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Flurstücke

Aktualität: 11.10.2024

Suche

Ergebnisse

Details

Information zum Flurstück 053147-021-00242

Regierungsbezirk

Düsseldorf

Kreis

Essen

Gemarkung

Altendorf

Gemeinde

Essen

Flur

21

Lage

Bockmühlenweg

Flurstücksnr.

242

Fläche

4 m²

Entstehung

01.01.1959

Anlassart

Ersteinrichtung

letzte Fortführung

31.01.2014

Tatsächliche Nutzung

Eigentümer/Berechtigte

Amtsgericht

Essen

Buchungsblatt-bezirk

Altendorf

Buchungsblatt

1021

Buchungsstelle

9

Grundstück

1

Stadt Essen

Körperschaften

Information zur Historie

Schlüssel anzeigen

Aus

Hinweis: Die auf dieser Seite dargestellten Informationen haben lediglich informativen Charakter und stellen inhaltlich und formal keinen amtlichen Nachweis dar.

Abbildung 1-10: Eigentümerangabe zu Flurstück 242, 3A-Web ALKIS Auskunft

1.6 Flurstück 243

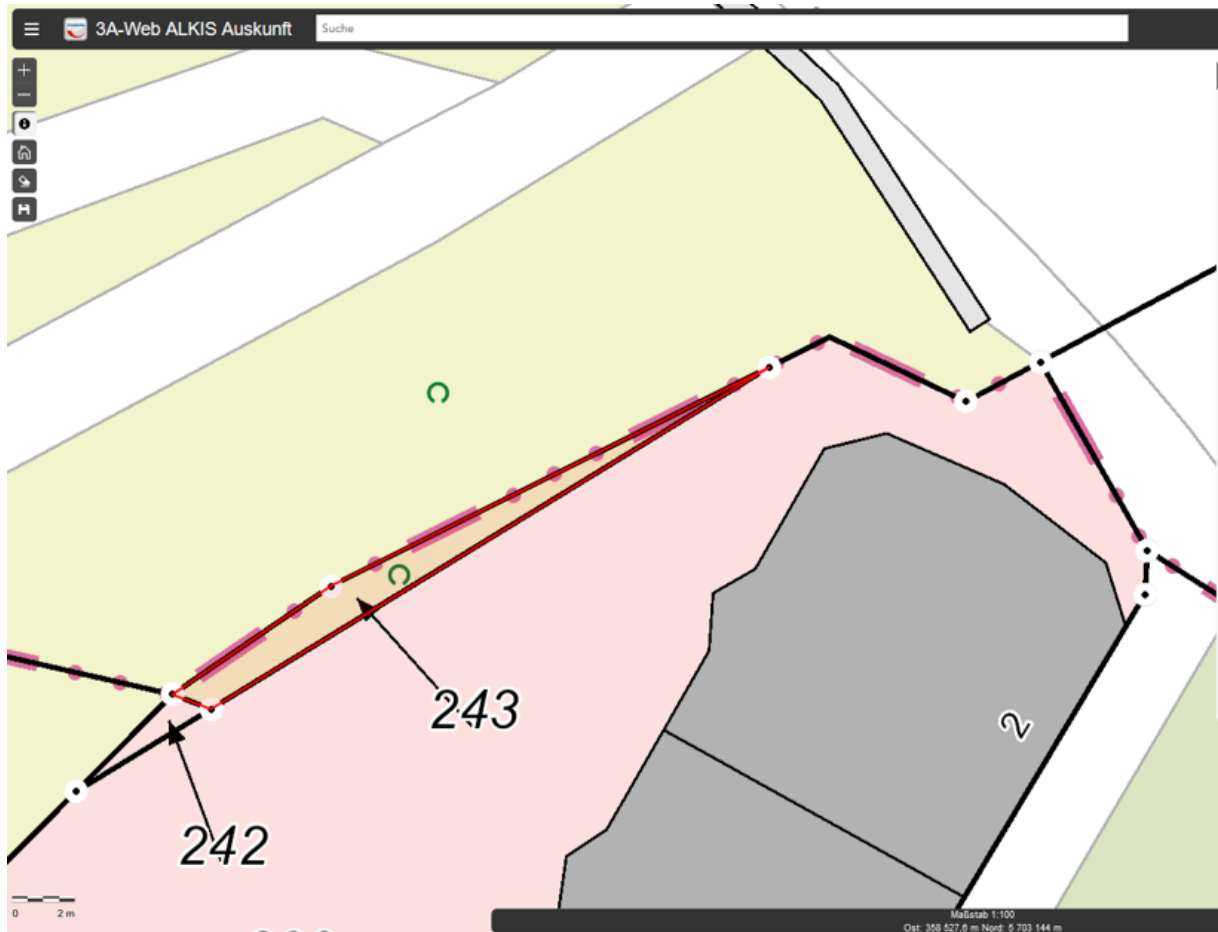


Abbildung 1-11: Ausschnitt Flurstück 243, 3A-Web ALKIS Auskunft

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Flurstücke

Aktualität: 11.10.2024

Suche

Ergebnisse

Details

Information zum Flurstück 053147-021-00243

Regierungsbezirk

Düsseldorf

Gemarkung

Altendorf

Kreis

Essen

Flur

21

Gemeinde

Essen

Flurstücksnr.

243

Lage

Bockmühlenweg

Entstehung

01.01.1959

Fläche

20 m²

letzte Fortführung

06.11.2014

Anlassart

Teilung

Tatsächliche Nutzung

Eigentümer/Berechtigte

Amtsgericht

Essen

Buchungsblatt-bezirk

Altendorf

Buchungsblatt

5503

Buchungsstelle

1

Grundstück

1

Regionalverband Ruhr

Körperschaften

Erhebungsstelle: Grundbuchamt

Kronprinzenstr. 35

45128 Essen

DEUTSCHLAND

Information zur Historie

Schlüssel anzeigen

Aus

Hinweis: Die auf dieser Seite dargestellten Informationen haben lediglich informativen Charakter und stellen inhaltlich und formal keinen amtlichen Nachweis dar.

Abbildung 1-12: Eigentümerangabe zu Flurstück 243, 3A-Web ALKIS Auskunft

1.7 Flurstück 283

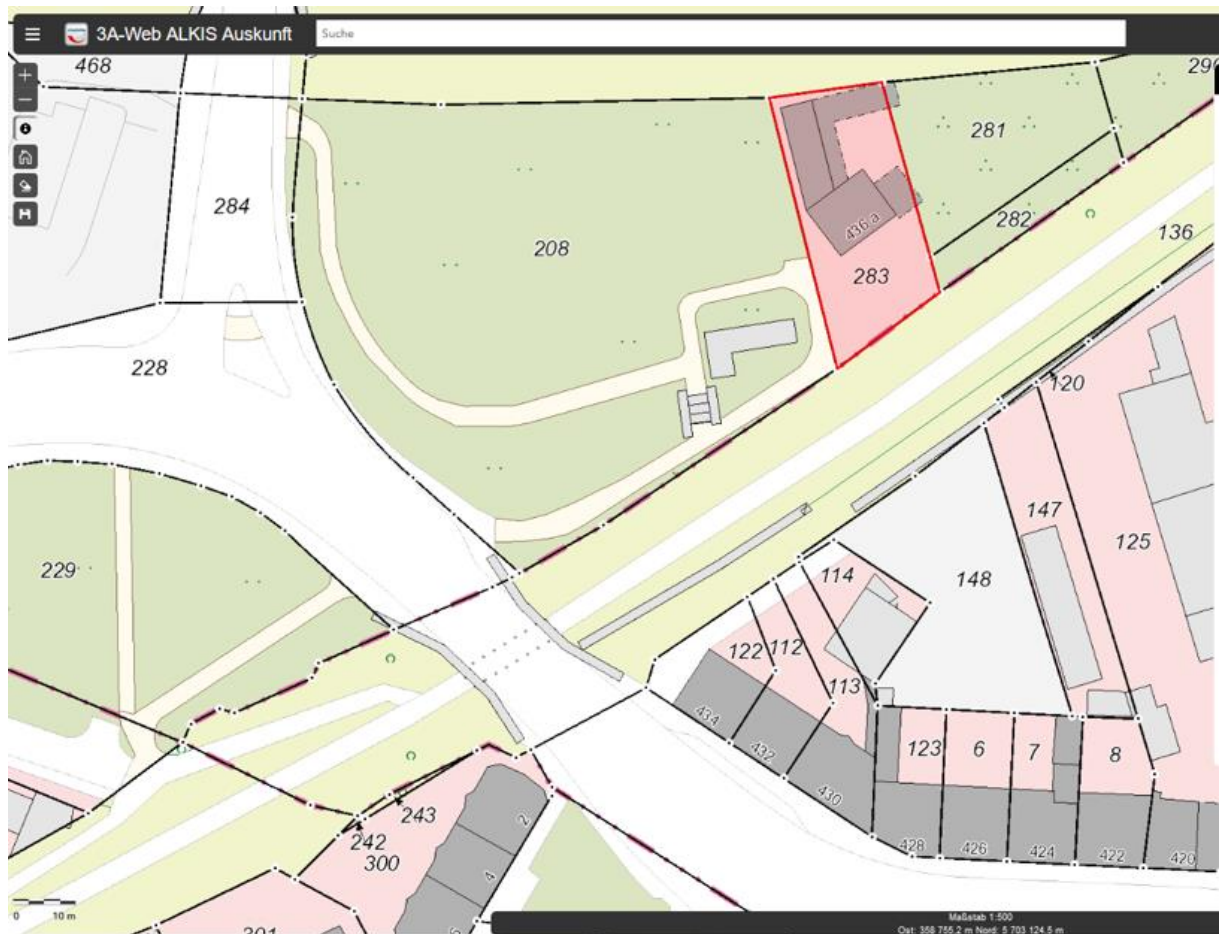


Abbildung 1-13: Ausschnitt Flurstück 283, 3A-Web ALKIS Auskunft

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Flurstücke Aktualität: 11.10.2024

Suche Ergebnisse Details

Information zum Flurstück 053147-001-00283

Regierungsbezirk	Düsseldorf	Gemarkung	Altendorf
Kreis	Essen	Flur	1
Gemeinde	Essen	Flurstücksnr.	283
Lage	Altendorfer Str. 436 a	Entstehung	01.01.1912
Fläche	735 m²	letzte Fortführung	31.01.2014
Anlassart	Ersteinrichtung		

Tatsächliche Nutzung

735 m²	Wohnbaufläche
--------	---------------

Eigentümer/Berechtigte

Amtsgericht	Essen
Buchungsblatt-bezirk	Altendorf
Buchungsblatt	629
Buchungsstelle	3
	Grundstück
6	Terfehr, Rafael, *29.09.1988
	Natürliche Personen
	Erhebungsstelle: Grundbuchamt
	Bonnemannstr. 19 b
	45359 Essen
	DEUTSCHLAND

Information zur Historie

Schlüssel anzeigen Aus

Hinweis: Die auf dieser Seite dargestellten Informationen haben lediglich informativen Charakter und stellen inhaltlich und formal keinen amtlichen Nachweis dar.

Abbildung 1-14: Eigentümerangabe zu Flurstück 283, 3A-Web ALKIS Auskunft

1.8 Flurstück 300



Abbildung 1-15: Ausschnitt Flurstück 300, 3A-Web ALKIS Auskunft

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Flurstücke

Aktualität: 11.10.2024

Suche

Ergebnisse

Details

Information zum Flurstück 053147-021-00300

Regierungsbezirk

Düsseldorf

Gemarkung

Altendorf

Kreis

Essen

Flur

21

Gemeinde

Essen

Flurstücksnr.

300

Lage

Altendorfer Str.
Bockmühlenweg 2, 4, 6
Hirtslieferstr.

Entstehung

01.01.1968

Fläche

829 m²

letzte Fortführung

31.01.2014

Anlassart

Ersteinrichtung

Tatsächliche Nutzung

Eigentümer/Berechtigte

Amtsgericht

Essen

Buchungsblatt-bezirk

Altendorf

Buchungsblatt

378

Buchungsstelle

15

Grundstück

1

Wohnungsgenossenschaft Essen-Nord eG

Körperschaften

Erhebungsstelle: Grundbuchamt

Hedwig-Dransfeld-Platz 8

45143 Essen

DEUTSCHLAND

Information zur Historie

Schlüssel anzeigen

Aus

Hinweis: Die auf dieser Seite dargestellten Informationen haben lediglich informativen Charakter und stellen inhaltlich und formal keinen amtlichen Nachweis dar.

Abbildung 1-16: Eigentümerangabe zu Flurstück 300, 3A-Web ALKIS Auskunft

1.9 Flurstück 316

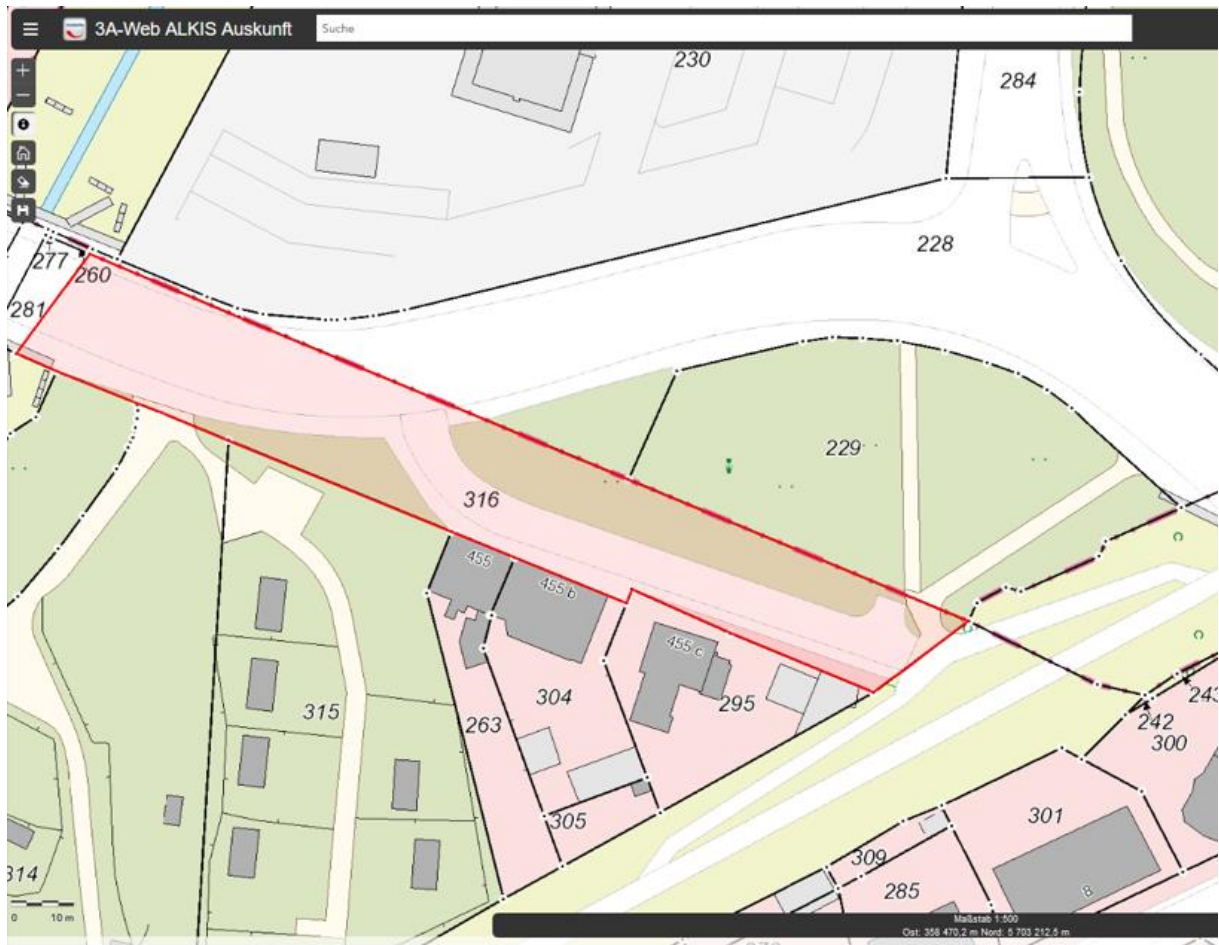


Abbildung 1-17: Ausschnitt Flurstück 316, 3A-Web ALKIS Auskunft

Anlage A2: Grundstücksverhältnisse

Flurstücke

Aktualität: 11.10.2024

Suche

Ergebnisse

Details

Information zum Flurstück 053147-021-00316

Regierungsbezirk

Düsseldorf

Gemarkung

Altendorf

Kreis

Essen

Flur

21

Gemeinde

Essen

Flurstücksnr.

316

Lage

Altendorfer Str.

Entstehung

21.01.2020

Fläche

2 728 m²

letzte Fortführung

27.04.2022

Anlassart

Veränderung der tatsächlichen Nutzung mit Änderung der Wirtschaftsart

Tatsächliche Nutzung

Eigentümer/Berechtigte

Amtsgericht

Essen

Buchungsblatt-bezirk

Altendorf

Buchungsblatt

1021

Buchungsstelle

26

Grundstück

1

Stadt Essen

Körperschaften

Information zur Historie

Schlüssel anzeigen

Aus

Hinweis: Die auf dieser Seite dargestellten Informationen haben lediglich informativen Charakter und stellen inhaltlich und formal keinen amtlichen Nachweis dar.

Abbildung 1-18: Eigentümerangabe zu Flurstück 316, 3A-Web ALKIS Auskunft