

Bauverwaltungsamt
Zentrale Submissionsstelle
Technisches Rathaus
Gustav-Heinemann-Str. 10
59065 Hamm

An die Bewerber

Ansprechpartner/in: Frau Küching
Zimmer-Nummern: A1UG.021 - 024
Tel. 02381 / 17-9851
Fax 02381 / 17-2852
E-Mail: stephanie.kueching@stadt.hamm.de
Mein Zeichen: 60-601-3
Datum: 26.08.2026

Vergabe-Nr.: 2026-08/344	Vergabeart: Offenes Verfahren
Einzureichen bis (Angebotsfrist): 29.09.2026 06:00 Uhr	Bindefrist endet am: 10.11.2026
Liefertermin: ab 01.01.2027	Erfüllungs-/Lieferort: Stadtgebiet Hamm,
Angebote sind bis zum Ende der Angebotsfrist ausschließlich elektronisch über den Vergabemarktplatz NRW einzureichen.	

Einladung zur Abgabe eines Angebotes

Umsetzung der altengerechten Quartiersentwicklung im Rahmen des Handlungskonzepts Älterwerden in Hamm für die Jahre 2027 bis 2029 für die Stadtteile Hamm-Norden und Herringen

Sehr geehrte Damen und Herren,

- es ist beabsichtigt, die in den beiliegenden Vergabeunterlagen beschriebenen Lieferungen bzw. Leistungen nach der VgV zu vergeben.
Es gelten die als Anlage aufgeführten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen.
- Es ist eine Teilung der Gesamtleistung in Lose vorgesehen:
☐ nein
☒ ja, Angebote können abgegeben werden für
☐ die Gesamtleistung ☒ mehrere Lose ☒ ein Los
Näheres s. Leistungsbeschreibung
- Nebenangebote:
3.1 ☒ werden nicht zugelassen
3.2 ☐ werden zugelassen ☐ für die Gesamtleistung
☒ für folgende Teilleistungen
(Positionen, Abschnitte, Fachlose)

Bezüglich der Anforderungen an Nebenangebote wird auf Ziffer 3 der Bewerbungsbedingungen bzw. ggf. auf die sich aus der Leistungsbeschreibung ergebenden Einzelheiten verwiesen.

4. Besondere Vereinbarungen

Sicherheitsleistung wird	☐ verlangt als: ☐ Vertragserfüllungsbürgschaft ☐ Gewährleistungsbürgschaft ☒ nicht verlangt
Vertragsstrafe wird	☐ vereinbart (siehe Leistungsbeschreibung) ☒ nicht vereinbart
Vertragsstrafe nach Ziffer 3.2 der Besonderen Vertragsbedingungen (BVB) Tariftreue und Mindestarbeitsbedingungen:	☐ 1 % des Auftragswertes bei Kündigung aus wichtigem Grund nach Ziffer 3.1 BVB Tariftreue und Mindestarbeitsbedingungen

Die Gesamthöhe der möglichen Vertragsstrafen wird **auf 5 %** des Auftragswertes begrenzt.

Förmliche Abnahme wird	☐ vereinbart ☒ nicht vereinbart
------------------------	---

5. Zur Vorlage von Unterlagen, Erklärungen, Nachweisen, Mustern/Proben wird auf die den Vergabeunterlagen beigefügte Auflistung/Zusammenstellung verwiesen.
6. Die Kriterien für die Auftragserteilung (Zuschlagskriterien) sind in der Leistungsbeschreibung bzw. den Vorbemerkungen genannt.
7. In diesem Verfahren ist folgende Angebotsform zugelassen:

- ☒ elektronisches Angebot
 - ☒ in Textform nach § 126b BGB
 - ☒ mit fortgeschrittener elektronischer Signatur bzw. fortgeschrittenen elektronischem Siegel
 - ☒ mit qualifizierter elektronischer Signatur bzw. qualifizierten elektronischem Siegel

Die Abgabe eines Angebotes in einer Email oder über die Bieterkommunikation ist ausdrücklich nicht zugelassen. Angebote die nicht in der richtigen Form abgegeben werden, müssen ausgeschlossen werden.

8. Die Angebotsfrist ist eine Ausschlussfrist und endet mit Ablauf des als Abgabetermin festgesetzten Tages. Das Angebot muss bis zum Ende der Angebotsfrist eingegangen sein. Diese Frist gilt auch für nachträgliche Berichtigungen und Änderungen des Angebotes, welche ebenfalls bis zum Ende der Angebotsfrist und in gleicher Form wie das Angebot einzureichen sind.

Verspätet eingegangene Angebote sind gemäß § 57 Abs. 1 Ziffer 1 VgV von der Wertung ausgeschlossen. Das Risiko der fristgerechten Zustellung liegt beim Bieter.

9. Bis zum Ablauf der Bindefrist sind Sie an Ihr Angebot gebunden. Falls der Zuschlag nicht auf Ihr Angebot erteilt werden soll, erhalten Sie eine Benachrichtigung nach § 134 GWB.
10. Sollten Sie kein Angebot abgeben, entsteht Ihnen kein Nachteil. Für diesen Fall wird jedoch um eine kurze Mitteilung unter Verwendung des Vordrucks „Absage“ gebeten.
11. Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle / Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v.g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich des Bieters, der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen.

12. Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes.
Informationen zu der von der Stadt Hamm (oder ggfs. durch beauftragte Dritte) durchgeführten Verarbeitung personenbezogener Daten sowie die Ihnen in diesem Zusammenhang zustehenden Rechte, entnehmen Sie bitte dem beigefügten Informationsblatt gem. Artikel 13 und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO).
13. Stelle, an die sich die Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden können: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster, Albrecht-Thaer-Str. 9, 48147 Münster.
14. Zusätzliche Auskünfte über die Vergabeunterlagen und diese Angebotseinladung sollten bis zum **22.09.2026** angefordert werden. Bitte benutzen Sie hierzu die Kommunikationsfunktion des Vergabemarktplatzes.
Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt.
Nach Ablauf der Angebotsfrist behält sich die Stadt Hamm einen Wechsel der Kommunikationsart (z.B. per Fax, Mail) vor.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
gez.
Küching

Anlagen

- ☒ **Leistungsbeschreibung bestehend aus:**
 - ☒ Vorbemerkungen (Leistungsbeschreibung)
 - ☒
- ☒ **vom Unternehmer auszufüllen**
 - ☒ Vordruck „Angebot“
 - ☒ Personalerhebungsbogen
 - ☒ Eigenerklärung zu Ausschlussgründen
 - ☒ Eigenerklärung zum Bezug zu Russland
 - ☒ Referenzliste
 - ☐ Erklärung Nachunternehmen/Eignungsleihe
 - ☐ Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
 - ☐ Bietergemeinschaftserklärung
- ☒ **Vertragsbedingungen**
 - ☒ Zusätzliche Vertragsbedingungen der Stadt Hamm (ZVB)
 - ☒ Bewerbungsbedingungen der Stadt Hamm für die Vergabe von Leistungen
 - ☐ Besondere Vertragsbedingungen Tariftreue und Mindestarbeitsbedingungen
- ☒ **Sonstiges**
 - ☒ Vordrucke „Wichtige Hinweise zur Angebotsabgabe“
 - ☒ Informationsblatt DSGVO
 - ☒ Vordruck „Absage“