

Angebotsdeckblatt/Ansreiben an die Bewerber

Vergabe-Nr.:	2026-05/209
Projekt/Art des Auftrages:	Selmigerheideschule, Sanierung und Rückbau
Ort der Ausführung:	Auf der Horst 18, 59077 Hamm

Vergabeart nach VOB/A: **Abschnitt 2: Offenes Verfahren**

Abgabe-/Eröffnungstermin:

18.06.2026

6:00

Uhr

Es dürfen **keine** Bieter und ihre Bevollmächtigten an dem Eröffnungstermin zugegen sein.

Auftraggeber:

☐ Tiefbau- und Grünflächenamt

☒ Technisches Immobilienmanagement

☐ Lippeverband, Stadtentwässerung Hamm 21-SH

Technisches Rathaus, Gustav-Heinemann-Straße 10, 59065 Hamm (Kontaktdaten siehe oben)

☐ Stadtwerke Hamm

Südring 1/3, 59065 Hamm

zur Angebotsabgabe
auffordernde Stelle:

Stadt Hamm • **Bauverwaltungsamt**

Technisches Rathaus, Gustav-Heinemann-Straße 10, Zimmer A1UG.021, 59065 Hamm

Postfach 2449, 59061 Hamm

Telefon: 02381 174022 • Fax: 02381 172852 • E-Mail: submission@stadt.hamm.de

Kommunikation:

Fragen zu den Vergabeunterlagen können bis möglichst 10 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist über das Bieterportal des Vergabemarktplatzes Nordrhein-Westfalen (www.evergabe.nrw.de)- gestellt werden.

Form der Angebote:

elektronisches Angebot

☒ in Textform nach § 126b BGB

☒ mit fortgeschrittener elektronischer Signatur bzw. fortgeschrittenen elektronischem Siegel

☒ mit qualifizierter elektronischer Signatur bzw. qualifizierten elektronischem Siegel

Die Abgabe eines Angebotes in einer Email oder über die Bieterkommunikation ist ausdrücklich nicht zugelassen. Angebote die nicht in der richtigen Form abgegeben werden, müssen ausgeschlossen werden.

Zuschlagskriterien:

Preis

Gewichtung = 100 %

Bindefrist:

14.08.2026

Voraussichtl. Baubeginn:

14.09.2026

Der genaue Arbeitsbeginn wird durch den Auftraggeber verbindlich festgesetzt.

Ausführungsfrist:

☐ Arbeitstage

☒ 23.12.2026

Das genaue Datum des Arbeitsendes wird vom Auftraggeber gleichzeitig mit dem Arbeitsbeginn verbindlich festgesetzt.

Vertragsstrafen:

☒ **0,10 %** der Netto-Auftragssumme der Stadt Hamm, näheres siehe Ziffer 18 der Zusätzlichen Vertragsbedingungen der Stadt Hamm für die Ausführung von Bauleistungen

nach Ziffer 3.2 der Besonderen Vertragsbedingungen (BVB) Tariftreue und Mindestarbeitsbedingungen:

☒ **1,00 %** des Auftragswertes bei Kündigung aus wichtigem Grund nach Ziffer 3.1 BVB Tariftreue und Mindestarbeitsbedingungen

Die Gesamthöhe der möglichen Vertragsstrafen wird auf **5,00 %** des Auftragswertes begrenzt.

Sicherheitsleistungen:**5,00 %**

der Auftragssumme für die **Vertragserfüllung**, sofern die Auftragssumme 250.000 € (zuzüglich Umsatzsteuer) übersteigt. Leistet der Auftragnehmer die Sicherheit nicht binnen 18 Werktagen nach Vertragsabschluss (Zugang des Auftragsschreibens), so ist der Auftraggeber berechtigt, bei jeder Abschlagszahlung 5 % des Rechnungsbetrages als Sicherheit einzubehalten.

3,00 %

bei einer Netto-Abrechnungssumme über 250.000 €
= 3,0 % für **Mängelansprüche**.
Die Sicherheit ist nach Abnahme der Leistung auf Anforderung fällig.

mehrere Hauptangebote:

- ☒ zugelassen; (jedes Hauptangebot muss aus sich heraus zuschlagsfähig sein; § 13 EU Abs. 3 S. 3 VOB/A)
☐ nicht zugelassen

Nebenangebote:

- ☐ zugelassen; (bitte Ziff. 5 der Bewerbungsbedingungen beachten)
☒ nicht zugelassen

Lohnleitklausel:

- ☐ vereinbart
☒ nicht vereinbart

Stoffpreisgleitklausel:

- ☐ vereinbart
☒ nicht vereinbart

Bildung von Teillosen:

- ☒ nein
☐ ja; Art und Umfang s. Leistungsbeschreibung; Angebote können abgegeben werden
☐ nur für ein Los ☐ für ein oder mehrere Lose ☐ nur für alle Lose

Vorzulegende Unterlagen:

Eine abschließende Auflistung aller vorzulegender Unterlagen gem. § 8 EU Abs. 2 Nr. 5 VOB/A findet sich im beigefügten Dokument:

Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen 216

Nachforderung:

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden:

- ☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
☐ nicht nachgefordert

Präqualifikation:

Von präqualifizierten Unternehmen sind lediglich die auftragsbezogenen Nachweise und Erklärungen zu erbringen, die nicht im Präqualifikationsverzeichnis enthalten sind (bitte die Registriernummer zur Präqualifikation im Vordruck "Angebot" angeben).

EEE:

Als vorläufiger Nachweis über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen wird auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) akzeptiert.

Zahlungsbedingungen:

gem. den Zusätzl. Vertragsbedingungen der Stadt Hamm f. d. Ausführung von Bauleistungen (ZVB/VOB).
Die ZVB/VOB stehen auf dem Vergabemarktplatz (www.evergabe.nrw.de) im Projektraum für dieses Vergabeverfahren zum Download zur Verfügung.

Nachprüfungsstelle:

Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster, Albrecht-Thaer-Str. 9, 48147 Münster

Hamm, den 18.05.2026
Im Auftrag
gez. Binias