

**Bekanntmachung Sonstige: Freilichtmuseum, Mäckingerbach, 58091 Hagen, Hochwasserschutz**

|                              |                                                               |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Vergabenummer                | 2026-07_071 ÖA                                                |
| Bezeichnung                  | Freilichtmuseum, Mäckingerbach, 58091 Hagen, Hochwasserschutz |
| Art der Vergabe              | Öffentliche Ausschreibung                                     |
| Vergabe- und Vertragsordnung | Sonstige                                                      |
| Art des Auftrags             | Bauleistung                                                   |

**Auftraggeber**

**Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle**

|               |                            |
|---------------|----------------------------|
| Bezeichnung   | Stadt Hagen                |
| Postanschrift | Rathausstr. 11             |
| Ort           | 58095 Hagen                |
| E-Mail        | bauvergaben@stadt-hagen.de |

**Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle**

|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| Bezeichnung   | Wirtschaftsbetrieb Hagen AöR |
| Postanschrift | Eilper Str. 132 - 136        |
| Ort           | 58091 Hagen                  |

**Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können**

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

**Auftragsgegenstand**

**Leistungsbeschreibung**

|                     |                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------|
| Art der Leistung    | Hochwasserschutz                                    |
| Umfang der Leistung | Hochwasserschutzarbeiten gemäß Leistungsverzeichnis |

**Erfüllungsorte**

**Haupterfüllungsort**

|               |                                   |
|---------------|-----------------------------------|
| Bezeichnung   | Hochwasserschutz, Freilichtmuseum |
| Postanschrift | Mäckingerbach                     |
| Ort           | 58091 Hagen                       |

**Ausführungsfristen**

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| Dauer (ab Auftragsvergabe) | Beginn 12.10.2026, Ende 31.07.2027 |
|----------------------------|------------------------------------|

**Fristen**

| Bezeichnung                                        | Datum, ggf. Uhrzeit  |
|----------------------------------------------------|----------------------|
| Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.) | 09.09.2026           |
| Ende der Angebotsfrist                             | 22.09.2026 10:00 Uhr |
| Zuschlags-/Bindefrist                              | 09.10.2026           |

**Wertung**

## Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode

Niedrigster Preis

## Lose

### Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

## Nachweise / Bedingungen

### Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Abgabe des Angebotes: Bitte nutzen Sie zur Abgabe des Angebotes möglichst die beigelegte GAEB Datei. Alternativ können Sie Ihre Preise auch auf dem zugesandten PDF-Leistungsverzeichnis eintragen. Sofern Sie Ihr Angebot auf Ihrem separaten Firmenbriefkopf abgeben wollen, ist zu bestätigen, dass dieses deckungsgleich zu dem übersandten Leistungsverzeichnis aus den Vergabeunterlagen ist.

Einzelpreise sind zwingend anzugeben. Sollten Sie vom Leitprodukt abweichen, ist die Alternative anzugeben. Ist kein Leitprodukt genannt, sind an den vorgesehenen Stellen die geforderten Angaben - im Leistungsverzeichnis - einzutragen. Diese Angaben werden Bestandteil Ihres Angebots.

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Berufskammer - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Der/die Bietende hat die Mitgliedschaft in der für die angebotene Leistung zuständigen Berufskammer (z. B. Ingenieurkammer, Architektenkammer, Industrie- und Handelskammer, Handwerkskammer) nachzuweisen.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Anzahl der beschäftigten Arbeitskräfte - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis über die Anzahl der jahresdurchschnittlich in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.
- Berufsgenossenschaft - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis über die Anmeldung des Unternehmens bei der Berufsgenossenschaft
- Betriebshaftpflichtversicherung - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Angabe zu einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung. Deckungssumme 1,0 Mio. EUR (Personen-/Sachschäden).
- Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die Freistellungsbescheinigung gemäß §48b EStG ermöglicht es Bauunternehmern, den vollständigen Rechnungsbetrag ohne Abzug der Bauabzugssteuer zu erhalten. Ohne diese Bescheinigung sind Auftraggeber verpflichtet, 15% des Rechnungsbetrags einzubehalten und an das Finanzamt abzuführen. Die Bescheinigung wird vom Finanzamt auf Antrag des Bauunternehmers ausgestellt und bestätigt dessen steuerliche Zuverlässigkeit. Sie ist in der Regel für drei Jahre gültig und sollte rechtzeitig vor Ablauf verlängert werden.
- Steuerliche Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die steuerliche Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes stellt dar, ob Sie Ihren Zahlungsverpflichtungen zur Entrichtung der Steuern nachgekommen sind.
- Umsatz - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Der Umsatz muss vom Unternehmen jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre angegeben werden.
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die Bescheinigung wird von den Krankenkassen ausgestellt und darf max. 3 Monate alt sein.
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Stadtkasse - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die Bescheinigung wird von der Kommunalbehörde (Stadtkasse) des Firmensitzes ausgestellt und dient als Bestätigung, dass Sie Ihren Zahlungen der Gewerbesteuer u. ä. an die Gemeinde zu entrichtenden Abgaben nachgekommen sind..
- Ur-/Angebotskalkulation

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Referenzen - Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Referenzen über die Ausführung von in Art und Umfang vergleichbaren Leistungen innerhalb der letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahre.

### Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu überprüfen

Die Arbeiten werden nur an Bewerber vergeben, die die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit nachweisen können:  
Nachweis über die Eintragung als Mitglied der Industrie- und Handelskammer bzw. Eintragung in der Handwerksrolle,  
Gültige Gewerbeanmeldung  
Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Der Nachweis kann als Eigenerklärung oder über einen Präqualifikationsnachweis erbracht werden. Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt, ist der über die Eigenerklärung erbrachte Nachweis durch entsprechende Bescheinigungen zu bestätigen.

### Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, ob sich das Unternehmen in der Liquidation befindet, das nachweislich keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen.

Umsatz

Umsatz im Mittel der letzten drei Jahre.

Er muss vom Unternehmen jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, nachgewiesen werden.

Nachweis über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung.

Nachweis, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde.

Der Nachweis kann als Eigenerklärung oder über einen Präqualifikationsnachweis erbracht werden. Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt, ist der über die Eigenerklärung erbrachte Nachweis durch entsprechende Bescheinigung zu bestätigen.

### Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Nachweis der Qualifikation anhand von drei Referenzprojekten der vergangenen fünf Jahre.

Angabe über die Anzahl der Arbeitskräfte:

Die Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren beschäftigten Arbeitskräfte, jeweils gegliedert je Geschäftsjahr nach Lohngruppen und mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal

Angabe, welche Teile des Auftrags der Bieter/die Bieterin unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt, die Nachweisführung erfolgt durch eine Nachunternehmererklärung mit genauer Angabe, für welche Teilleistungen des Leistungsverzeichnisses der Bieter/die Bieterin eine Weitervergabe an Nachunternehmer beabsichtigt.

Die Nachweise können als Eigenerklärung oder über einen Präqualifikationsnachweis erbracht werden. Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt, ist der über die Eigenerklärung erbrachte Nachweis durch entsprechende Bescheinigung zu bestätigen.

### Bedingungen für den Auftrag

Geforderte Kautionen und Sicherheiten

Als Sicherheit für die Gewährleistung werden 3 v. H. der Abrechnungssumme einbehalten. Der Auftragnehmer kann stattdessen eine Bürgschaft eines in der Bundesrepublik Deutschland zugelassenen Kreditinstitutes oder Kreditversicherers stellen.

Wesentliche Finanzierungs-  
und Zahlungsbedingungen  
bzw. Verweis auf die  
maßgeblichen Vorschriften

Zahlungen erfolgen nach § 16 der Allgemeinen Vertragsbedingungen für die  
Ausführung von Bauleistungen (VOB/B) und den Vertragsbedingungen des  
Wirtschaftsbetriebs Hagen.

## Vergabeunterlagen

### Bereitstellung der Vergabeunterlagen

|                                                     |                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Postalischer Versand                                | Nein                                                                                                                                                                                       |
| Elektronisch                                        | Ja, mittels Vergabemarktplatz "VMP Metropole Ruhr"                                                                                                                                         |
| URL zu den<br>Auftragsunterlagen                    | <a href="https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXTJYY6YTTCX702S/documents">https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXTJYY6YTTCX702S/<br/>documents</a> |
| Maßnahmen zum Schutz<br>vertraulicher Informationen | Keine Maßnahmen                                                                                                                                                                            |

## Angebote

### Bedingungen für die Öffnung der Angebote

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Submissionsbeginn | 22.09.2026 10:00 Uhr |
|-------------------|----------------------|

### Angebotsabgabe

|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art der akzeptierten<br>Angebote                                                                                                              | Elektronisch in Textform                                                                                                                                          |
| URL zur Abgabe<br>elektronischer Angebote                                                                                                     | <a href="https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXTJYY6YTTCX702S">https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXTJYY6YTTCX702S</a> |
| Zugriff auf Preisdokumente<br>bis zur manuellen<br>Freigabe während der<br>Angebotsprüfung/-wertung<br>sperren (Zwei-Umschlags-<br>Verfahren) | Nein                                                                                                                                                              |
| Eingabemöglichkeiten<br>zu Angebotspreisen für<br>Unternehmen innerhalb des<br>Bietertools sperren                                            | Nein                                                                                                                                                              |

### Weitere Anforderungen an Angebote

|                                                                                                                                 |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Angebote sind in Form von<br>elektronischen Katalogen<br>einzureichen oder müssen<br>einen elektronischen Katalog<br>enthalten. | Nein |
| Forderung von Proben und<br>Mustern                                                                                             | Nein |

### Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

|                                                                                          |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Die Namen der<br>Nachunternehmer<br>sind bereits bei der<br>Angebotsabgabe<br>anzugeben. | Nein |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------|

### Nebenangebote

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Nebenangebote | werden zugelassen. |
|---------------|--------------------|

## Verfahren/Sonstiges

### Sonstige Informationen

Sonstige Öffentliche Ausschreibung

Sonstige Informationen für  
Bieter/Bewerber

Die Abgabe des Angebotes im GAEB-Format ist erwünscht.

Bekanntmachungs-ID

Hinweis:  
Aus Sicherheitsgründen können verschlüsselte Dateien nicht gelesen  
werden. Angebote, die verschlüsselte Dateien enthalten, werden daher im  
Vergabeverfahren nicht berücksichtigt.

CXTJYY6YTTCX702S