

Bekanntmachung Sonstige: Erschließungsmaßnahme `Am Freizeitbad` Unna-Massen

Vergabenummer	2026-0123
Bezeichnung	Erschließungsmaßnahme `Am Freizeitbad` Unna-Massen
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	Sonstige
Art des Auftrags	Bauleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Kreisstadt Unna - Zentrale Vergabestelle
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Postanschrift	Rathausplatz 1
Ort	59423 Unna
Fax	+49 23031033097
E-Mail	vergabestelle@stadt-unna.de
URL	https://www.unna.de/

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Die Kreisstadt Unna schreibt die Erschließung des Gebietes BP MA 8 in Unna-Massen aus.
Umfang der Leistung	Im Zuge der Maßnahme wird eine Mischverkehrsfläche als verkehrsberuhigter Bereich in Pflasterbauweise hergestellt. Des Weiteren werden Pkw-Stellplätze, darunter Stellplätze für Familien mit Kindern sowie barrierefreie Stellplätze, und Fahrradstellplätze hergestellt. Im Bereich der Stellplätze wird die Pflasterfläche mit Ökopflaster ausgeführt. Der Einmündungsbereich im Anschluss an die Straße "Am Freizeitbad" wird barrierefrei ausgebaut in Asphaltbauweise hergestellt. Die Erschließung wird durch einen kombinierten Geh- und Radweg in Pflasterbauweise ergänzt. Dieser verbindet die Erschließungsstraße mit der "Kleistraße". Die Entwässerung der Verkehrsflächen erfolgt über ein Mulden-Rigolen-System. Das anfallende Niederschlagswasser wird über das Mulden-Rigolen-System dem Drosselschacht zugeführt und gedrosselt in den vorhandenen Mischwasserkanal eingeleitet.

Erfüllungsorte

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Kreisstadt Unna - Am Freizeitbad
Ort	59427 Unna-Massen

Ausführungsfristen

Dauer (ab Auftragsvergabe) Beginn 04.01.2027, Ende 21.05.2027

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	26.10.2026
Ende der Angebotsfrist	29.10.2026 11:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	27.11.2026

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode Niedrigster Preis

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Haftpflichtversicherung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Zusicherung über eine ausreichende Haftpflichtversicherung während der Auftragsdauer (Mindestdeckung für Personenschäden 1,5 Mio EUR und Sach- und Vermögensschäden 0,5 Mio EUR).
Mit Angebotsabgabe wird konkludent erklärt, dass für das Unternehmen bei Maßnahmebeginn eine entsprechende Versicherung besteht.
Vom Auftragnehmer ist der Nachweis auf besondere Anforderung vorzulegen.
- VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Zwei Referenznachweise über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen (= Art, technische Ausführung und/oder Organisation weist einen ähnlich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad auf) in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren.

Die Bieter einer Bietergemeinschaft müssen jeweils für den von Ihnen zu erbringenden Leistungsbereich zwei Referenzen, die den zuvor genannten Vorgaben entsprechen, vorlegen.

Ein entsprechender Referenz-Vordruck ist den Vergabeunterlagen beigelegt und ist nach Möglichkeit zu verwenden. Sofern Sie diesen Vordruck nicht verwenden, muss die von Ihnen vorgelegte Referenzliste die im Vordruck abgefragten Angaben enthalten.

Auflagen zur persönlichen Lage

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Zwei Referenznachweise über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen (= Art, technische Ausführung und/oder Organisation weist einen ähnlich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad auf) in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren.

Die Bieter einer Bietergemeinschaft müssen jeweils für den von Ihnen zu erbringenden Leistungsbereich zwei Referenzen, die den zuvor genannten Vorgaben entsprechen, vorlegen.

Ein entsprechender Referenz-Vordruck ist den Vergabeunterlagen beigelegt und ist nach Möglichkeit zu verwenden. Sofern Sie diesen Vordruck nicht verwenden,

muss die von Ihnen vorgelegte Referenzliste die im Vordruck abgefragten Angaben enthalten.

Bedingungen für den Auftrag

Geforderte Kautionen und Sicherheiten

- Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von fünf v.H. der Brutto-Auftragssumme (ohne Nachträge) zu leisten.
- Die für Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt drei v. H. der Abrechnungssumme einschl. erteilter Nachträge.
siehe Formular 214 und 214_Ergänzung

Sonstige Bedingungen

Sonstige Bedingungen

- Die Urkalkulation ist in einem verschlossenen Umschlag vom Auftragsnehmer auf besondere Anforderung vorzulegen.

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand

Nein

Elektronisch

Ja, mittels Vergabemarktplatz "VMP Metropole Ruhr"

URL zu den Auftragsunterlagen

<https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXVDYYDDY64SKYPS/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Keine Maßnahmen

Angaben zu Preis und Zahlungsbedingungen

Die Unterlagen sind kostenpflichtig

Nein

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Submissionsbeginn

29.10.2026 11:00 Uhr

Ort

Kreisstadt Unna, Rathausplatz 1, Raum 326/327, 3. OG, 59423 Unna

Personen, die bei der Öffnung anwesend sein dürfen

Sofern nur elektronische Angebote zugelassen sind, sieht § 14 VOB/A vor, dass Bieter und ihre Bevollmächtigten bei der Submission nicht zugelassen sind.

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote

Elektronisch in Textform

URL zur Abgabe elektronischer Angebote

<https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXVDYYDDY64SKYPS>

Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren)

Nein

Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Bieterools sperren

Nein

Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen

Nein

einen elektronischen Katalog
enthalten.

Forderung von Proben und Mustern [Nein](#)

Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben. [Nein](#)

Nebenangebote

Nebenangebote [werden nicht zugelassen.](#)

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für
Bieter/Bewerber

[Allgemeine Hinweise zur Bauausführung und Kalkulation \(s.LV\):
Es wird angeraten, sich die Örtlichkeit anzusehen. Alle sich aus dem Bauablauf und örtlichen Bedingungen ergebenden Unterbrechungen, Umfahrungen und Arbeitsabfolgen sind mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.](#)

[Versorgungsleitungen \(s. LV\)
Im Baufeld sind Versorgungsleitungen und Kabel verschiedener Versorgungsbetriebe vorhanden.](#)

[Bauleiter / Fachbauleiter \(s. LV\)
Der AN hat einen fließend deutschsprachigen zuverlässigen Bauleiter/Fachbauleiter mit der örtlichen Bauleitung zu beauftragen und dem AG vor Beginn der Arbeiten den Bauleiter / Fachbauleiter und dessen Stellvertreter schriftlich zu benennen.](#)

Bekanntmachungs-ID [CXVDYYDDY64SKYPS](#)